

VENTA DE BIENES

Inmuebles, vehículos y maquinaria.



ÍNDICE

Haz clic en la ciudad de tu interés	
Arauca	
Local 2	
Barranquilla	
Local 101 y garaje 5	
Locales 102 y 103 del Country y apto 104 en el	
Lotes 29 y 34 en la Zona Franca La Cayena	
Piso 3 del Edificio Banco Popular en el centro	
Lote Villa Celia	
Bogotá	
Local vitrina comercial	
Edificio El Batán	
Casa Cedro Golf	
Bodega en Codabas	
Edificio en Montevideo	
Local en la Calle 64	
Local 101 en la Torre 7/24	
Oficina 205 en la Torre del Lago	
Local 101 A Soluzona	
Local en Marly	
Local 101 en el Edificio Torre del Lago	
Oficinas 201, 301 y 401 en el Edificio Sodecom .	
Oficina 204 en el Edificio Torre 82 del Lago	
Bodega en Fontibón	
Bodega Consultécnicas	
Local La Esmeralda Local 1-443 Sabana Plaza	
Bodega San Fasón	
Local Plaza de Las Américas	
Local Avenida Chile	
Local Nuevo Country	
Cali	
Local La Floresta	
Local 1-40 en el Parque Industrial Río Cauca	
Hipódromo del Valle	
Cartagena	
Lote 1-B, manzana F en Parquiamérica	
Casanare	
Casa en el barrio Villa Luz	
Cereté	
Lote 1 a segregar	

ÍNDICE

Lote Chuchurubí	37
Lote 3	38
Duitama	Páginas 39 y 40
Lote 1-17 en Innovo Plaza	39
Bodegas lote 2 en Barrio Centro	
Girardot	Página 41
Oficina en Girardot	
IbaguéF	
Bodega A, B, D y F	42
Lote unidad futura construcción multifamiliar en Hacienda Piedrapintada	43
Estructura unidades B y C multifamiliar en Hacien	da Piedrapintada 44
ltagüí	Página 45
Local 1102 C. C. Platino Plaza	
Malambo	Página 46
Lote 1 Zofran	
Medellín F	
Locales Calle Colombia	
Pisos 3 y 4 en el Edificio Banco Popular	
Local San Lucas	
Montería	
Apartamento B 502 y parqueadero 1 en el Edificio	
Puerto Leguízamo	
Casa en Puerto Leguízamo	
San Benito Abad	
Finca Las Palmas	
Santa Marta	
Edificio apartamentos Girasol	
Valle del Cauca F	
Lote rural El Encanto	
Lote rural La Sonora	
Lote rural Turín	
Lote Sun Village, Jamundí	
Yopal	
Local 2-60 Centro Comercial Unicentro	
Vehículos	
Camión Ford	
Maquina para fabricación de cadenas y para sold:	
Máquina para fabricación de cadenas y para solda Servidor	
Máquina granizadora	
THUUUIIIU UIUIIILUUUI A	











111		
Vías 🛚	v en	torno
1100	,	

Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$253.087.296	128,45	127,68

Descripción



Calle 21 # 20-48, local 2, Arauca.

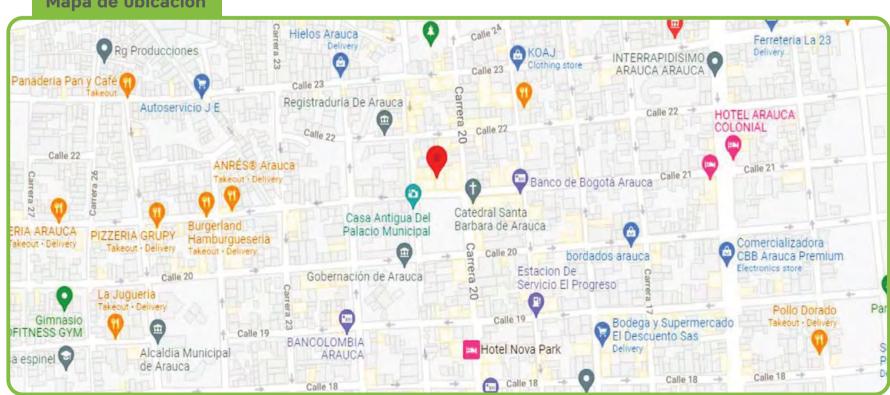


Vías importantes de la zona: Calle 21 y la Carrera 21, vías pavimentadas y se encuentran en buenas condiciones. Infraestructura vial completa y en estado aceptable para el tránsito vehicular. Las vías se encuentran pavimentadas en asfalto y en un estado aceptable.



Vecindario inmediato: las edificaciones predominantes de la zona son de uno a tres pisos. En la zona el uso es mixto: comercial, institucional y residencial. El nivel socioeconómico es estrato 3 - comercial, Parque Central Bolívar.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Local 101 y garaje 5







Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)	Garaje
\$566.750.000	139,90	250	30,24

Descripción



Calle 30 # 21 - 92/96, oficina 101 - garaje 5, Barranquilla, Atlántico.



Vías importantes de la zona: Calle 30 en donde se encuentra el acceso al predio, Carrera 21 y la Carrera 21B.



Vecindario inmediato: la zona cuenta con una infraestructura en proceso de mejoramiento y ampliación de la calle 30. Cuenta con todos los servicios públicos y el distrito trabaja en el mejoramiento y encausamiento de las aguas que permitirá, a futuro, que la ciudad no se paralice.

Mapa de ubicación drrera 23 Ferrema Hardware 9 CASA VERDE Maxcerámica Calle 30 Estación de Carrera 23 Helena Store ASEO TECNICO S.A Calle institución Educativa Panaderia New Delicias Distrital San José € Med Carrera 21a Bodegas Postobon S.A LOS COCOS 29 Carrera 21c GYM SOLIDO Veterinaria Los Beagles Panaderia Y Carrera 21 Comidas Rápidas Reposteria Rico Pan Carrera 21 Arepas Gratinades Iglesia Santa María De La Esperanza Serviteca Barranquilla Carrera 21 rrera 20 TIENDA EL PORVENIR Fca. de Hielo COLCHONES ZABRA Oficinas Cajacopi carr Carrera 20 Barranquilla Ltda. Ingelectricos & Montajes de la Costa SAS O Coca Cola

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Locales 102 y 103 - Country y apto 104 - Edificio Altamira









Vías y entorno

Valor comercial	Construcción (m²)	
\$1.092.255.503	297	

Descripción



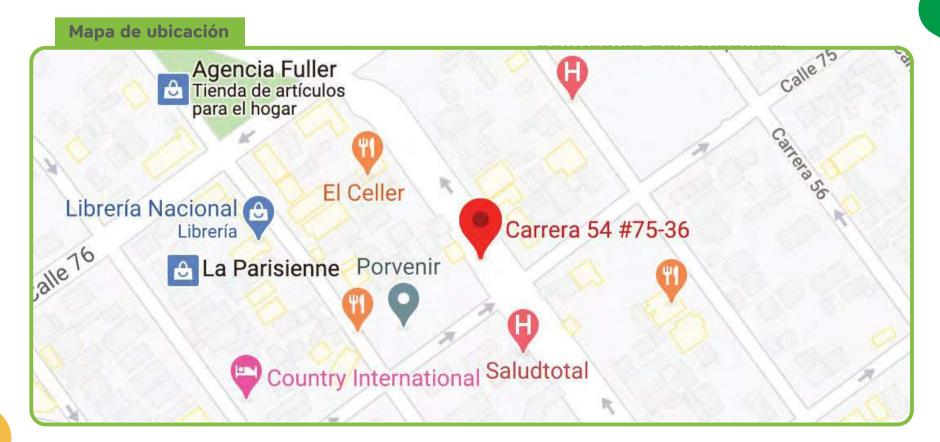
Carrera 54 # 75 - 36, locales 102 y 103; apto 104 en el Edificio Altamira en Barranquilla, Atlántico.



Vías importantes de la zona: Carrera 54 o Avenida Once de Noviembre.



Vecindario inmediato: inmuebles ubicados en el barrio Prado, sector de uso comercial, el cual se caracteriza por estar catalogado como un barrio de Patrimonio Arquitectónico por parte del Consejo de Monumentos Nacionales y el POT de Barranguilla, acuerdo No. 004 del 2014.



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Lotes 29 y 34 **Zona Franca, La Cayena**





Valor comercial	Área (m²)
Valor comercial para Derechos Fiduciarios del 4.78% del Banco Popular correspondiente así: Lote No. 29: \$137.797.707	8.606,05
Valor comercial para Derechos Fiduciarios del 4.78% del Banco Popular correspondiente así: Lote No. 34: \$141.656.853	8.847,07

Descripción



Corredor industrial kilómetro 8, Zona Franca Las Cayenas en Barranquilla, Atlántico.



Uso del suelo permitido: industrial Tipos de lote: medianeros.



Servicios públicos de la zona: acueducto, alcantarillado, gas domiciliario, telefonía, acometidas eléctricas.

WILLAS DE SAN PABLO VILLAS DE SAN PABLO San Martín

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Piso 3 Edificio Banco Popular **Centro**









Vías y entorno

Valor comercial	Área (m²)	
\$1.690.524.000	1.252,24	

Descripción



Calle 38 con carrera 44, Edificio Banco Popular, sector del centro en Barranquilla, Atlántico.



Vías importantes de la zona: Carrera 44, Calles 37, 38 y Carrera 34 (Paseo Bolívar).



Vecindario inmediato: se caracteriza por ser comercial, la carrera 44 cuenta con un comercio mixto entre los que se encuentran instituciones bancarias, restaurantes, centros comerciales con varias actividades, entre otras.

Mapa de ubicación Restaurante Luisa W Puerto Lider servibanca auteco 😂 44 Importadora EL Hueco Carrera 44 CINEMA ROYA TIENDA Y ESTADERO LA CIVICA CENTRO **ELECTRO 4** Cajero ATH FISCALIA GENERAL DE LA NACION Comando Central... CAMISETAS Y + CAMISETAS Banco popular JUNIOE CASINO Barranquilla Calle (2) COMCEL Lajof. Comunicaciones Bancolombia 4 Centro Comercial Banco Pichir Carrera 44 Latino Mayorista 44 Davivienda Barranquilla Coopencosta (a) Inversiones Davivienda Cuartel Bellicrediya Itda Tia Nueve Arenosa CSC Q misetas Polo's Team Restaura 200 Rabo En Banco Colpatria Centro SAS Cajero ATH Olimpica Banco Santander Centro Comercial Caldas Campo Alegre... Paseo Bolívar ath

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Lote Villa Celia









Vías y entorno

Val	or	com	ercia
		00111	01010

Terreno (m²)

Por la participación del 10,31% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular correspondiente a **\$1.495.252.909**

181.316,55

Descripción



Lote Villa Celia, vía Juan Mina, Barranquilla, Atlántico.

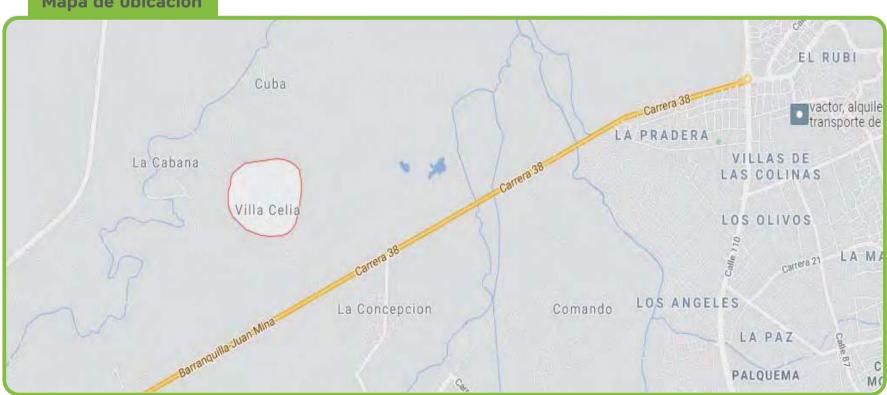


Vías importantes de la zona: hacia Juan Mina existe la vía de la Carrera 38.



Vecindario inmediato: Juan Mina es uno de los dos corregimientos en que se divide la zona rural de la ciudad de Barranquilla. Los habitantes se dedican a la ganadería, al procesamiento de lácteos, a la agricultura y a la producción de carbón.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.

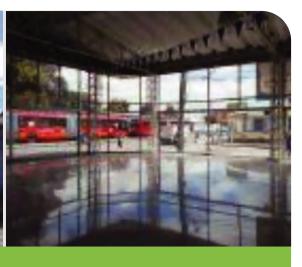


Local Vitrina comercial









N 112		
Vias v	y entorr	T
- 100	,	-

Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$3.600.000	676,80	680

Descripción



Calle 2 sur # 13a - 19, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Av. Caracas, Av. Carrera 10, Calle 1 y Calle 11.



Vecindario inmediato: la zona cuenta buenas vías de acceso, redes instaladas de servicios públicos, transporte público abundante zonal y masivo de Transmilenio por la troncal Caracas.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.



Edificio El Batán





Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$6.000.000	784	3.768,95

Descripción



Calle 126 # 47 - 57, Bogotá.

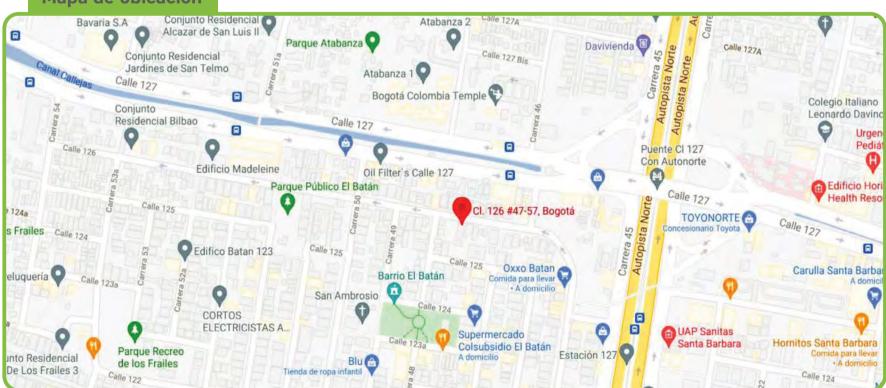


Vías importantes de la zona: se encuentran la Autopista Norte, Avenida Calle 127 y la Calle 116.



Vecindario inmediato: la actividad predominante de la zona corresponde a uso residencial en vivienda multifamiliar hasta de 6 pisos, comercio y servicios principalmente sobre la Calle 127.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Casa Cedro Golf





Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
Por la participación del 46,985% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular, correspondiente a \$555.499.300	262,00	250,30

Descripción



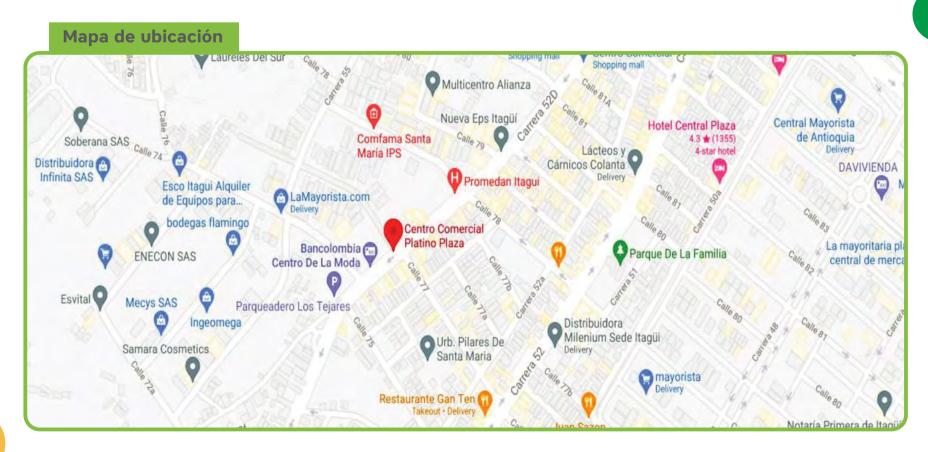
Carrera 7 # 148 - 03, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Avenida Carrera 7, Avenida Carrera 9, Calles 147 y Carrera 15.



Vecindario inmediato: zona heterogénea, con sectores de uso residencial y con moderada presencia comercial. La zona está totalmente consolidada, su malla vial local está pavimentada y en buen estado de conservación, hay presencia de parques, zonas verdes y arborización.



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.



Bodega Codabas





Valor comercial	Construcción (m²)	
\$611.111.200	153,70	

Descripción



Carrera 7C # 180-80 Bq 3 Lc 23, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Carrera 7 y Calle 183.



Vecindario inmediato: en el vecindario se observan construcciones superiores o iguales a dos pisos con destinamiento residencial, sin embargo, existe una zona de bodegas y prestación de servicios. El estrato socioeconómico del sector es 3 en la división residencial y en las otras zonas no aplica el estrato socioeconómico.

Mapa de ubicación Demi Barrio ucia Real Codabas Delivery Delivery Funtravid Calle 182. - Cra. 9a Texaco Barrio San Antonio Norte Calle 181b Codabas Codabas **UPA** Codito Codabas Centro De Studio1produccion Abastos Del Norte Calle 181 Shopping mall Calle 181 Cole Banco Agrario Codabas Codabas Central de Abastos del Norte Calle 180 Bosque de María I

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Edificio **Montevideo**





Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
Por la participación del 10,31% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular, correspondiente a \$602.125.376	1.867,51	2.230

Descripción



Calle 18a # 69 - 76, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Avenida Carrera 68, Avenida Boyacá, Avenida La Esperanza y Avenida Calle 13.



Vecindario inmediato: zona predominantemente industrial con desarrollos comerciales y empresariales de forma dispersa.

Mapa de ubicación Calle Ja Pepal PatPrimo Fiscalia Santuario Stico Mensajeros Urbanos Altipal SA British American Tobacco Colombia SAS

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.



Local Calle 64





Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$1.136.197.350	28,46	127,78

Descripción



Carrera 7 # 64 - 09, local 5, Edificio Acevedo, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Carrera 7, Carrera 13 y Calles 63 y 64.



Vecindario inmediato: zona predominantemente comercial, mezclada con actividades empresariales y residenciales. El uso residencial se localiza de forma compacta en toda la zona.

Mapa de ubicación Entrega a do rsidad Santo s, Edificio El... temporalmente Unidad MEDICA Tienda D1 Diagnostica... Carrera 7 ##64-9 Envía Punto Red ersitaria Jurisdicción Especial enz para la Paz - JEP Gallicus 0 Bodytech Chapinero Calle 64 BOGO 6 Primitivo

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Local 101 **Torre 7/24**





Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$3.902.218.000	60,842	362,38

Descripción



Calle 24 # 7 - 11/43, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Carrera 7 y 10, Calle 24 y 26.



Vecindario inmediato: el sector se caracteriza por su heterogeneidad, se encuentran sectores de uso comercial, servicios empresariales y dotaciones.

Mapa de ubicación Tostao' Café & Pan Solo Rines y Llantas Colombia Jardín Infantil Ricaurte IMPRESORES Calle 64 Rinteka * Carrera 24 #7-11 RROS PEÑA - Forros ijamas automoviles **Ferrinet Sas** Universal De vic Tienda de artículos Importadora IC Colombia para el hogar Colombia SAS la 7ma

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Oficina 205 **Edificio Torre del Lago**





Valor comercial	Área (m²)
\$689.698.000	102,94

Descripción



Calle 82 # 18 - 24, barrio Antiguo Country, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Calle 88, Av. Paseo del Country o Carrera 15, Calle 82, Calle 85 y Autopista Norte. Estas vías se encuentran pavimentadas y en buen estado de conservación.



Vecindario inmediato: la zona se caracteriza por su heterogeneidad, predomina el uso residencial, y sectores en los que se mezclan el residencial con el comercial.



Parqueaderos: dos (2).

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Local 101 A Soluzona





Valor comercial	Área (m²)
\$480.000.000	60,45

Descripción



Carrera 17 # 65B - 95, local 101A, Bogotá.

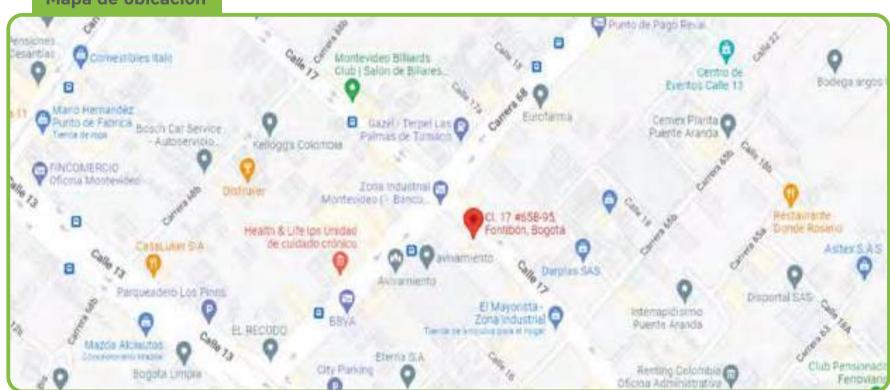


Vías importantes de la zona: Carrera 68, Calle 13, Calle 17, Avenida Las Américas.



Vecindario inmediato: en el sector se encuentran edificaciones de baja mediana altura, hasta 6 pisos, consolidadas para usos industriales, comerciales y empresariales.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.



Local **Marly**





Valor comercial	Terreno proporcional	Área local (m²)	Área oficina 101 (m²)
\$2.169.930.520	247	234,10	65,48

Descripción



Carrera 13 # 51 - 37, Bogotá.

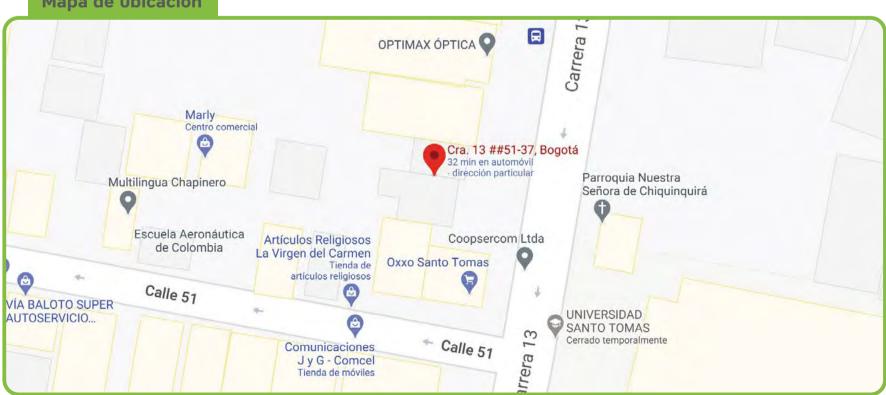


Vías importantes de la zona: Carrera 7, Carrera 13 y Avenida Caracas.



Vecindario inmediato: el sector está conformado por edificaciones de uno, dos y hasta 12 pisos de altura, consolidadas para usos residenciales, comerciales, servicios personales, empresariales y dotacionales.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Local 101 Edificio Torre del Lago









Vías y entorno

Valor comercial	Terreno	Primer piso	Mezanine	Área total (m2)
\$1.986.924.000	92,29	178,93	218,06	396,99

Descripción



Calle 82 # 18 - 24, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Calle 82, Calle 85, Autopista Norte y Carrera 15.



Parqueaderos: dos (2).



Vecindario inmediato: edificaciones de más de 4 pisos de altura, comercial en oficinas y locales.



Usos: comercial.



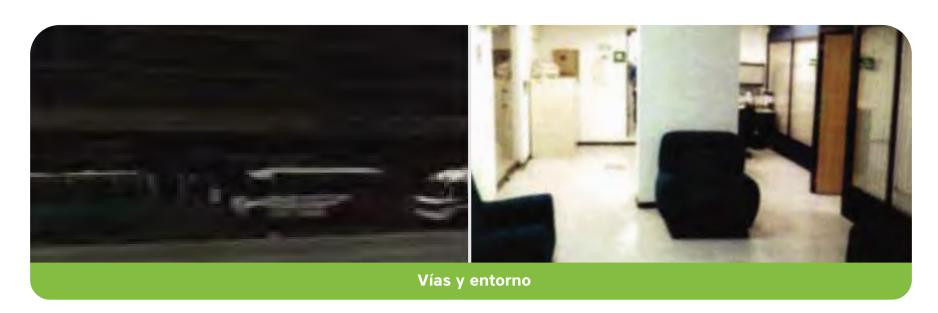
Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Oficinas 201, 301 y 401 **Edificio Sodecom**





Valor comercial	Área (m²)
\$643.455.000 c/u	428,97 c/∪

Descripción



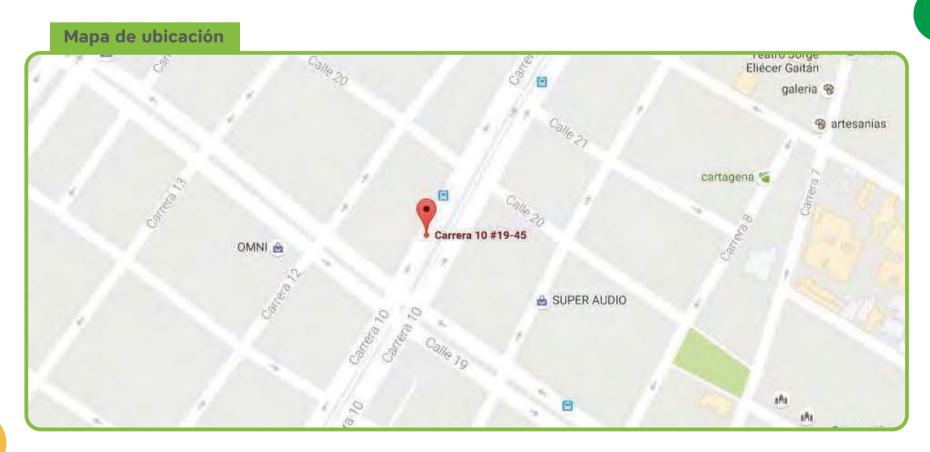
Carrera 10 # 19 - 45, oficinas 201, 301 y 401, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Carrera 10, Calle 19, Carrera 13 y Calle 26.



Vecindario inmediato: edificaciones hasta de 15 pisos de altura, consolidadas para uso comercial en primeros pisos y oficinas en pisos superiores, así como entidades bancarias y juzgados.



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Oficina 204 Edificio Torre 82 del Lago





Valor comercial	Área (m²)
\$300.000	40.34

Descripción



Calle 82 #18 - 24, barrio Antiguo Country, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Calle 82, Calle 85, Carrera 15 y Autopista Norte. Como vías secundarías se encuentran las Carreras 18 y 19.



Parqueadero: uno (1).



Vecindario inmediato: está conformado por edificaciones entre 1, 2 y hasta 8 pisos de altura, consolidadas para usos residenciales, comerciales y de servicios empresariales.

Mapa de ubicación Autopista Norte ima Parada Staffing de Colombia TayroVision (Armando Records Centro Médico Colmédica Carulla Country ਓ Central Cev Simona Centro comercial Liceo El Encuentro Forever 21 Calle 83 Parts Samsung Calle 82 #18-24 Luckia Hotel Morrison Centro Nacional Calle 87 de La Salud... 4.40 Music Hall studio de tatuajes 🙆 Subway Calle 80 Crown Casino Zona T Notaria 8 de Bogotá Calvo Tattoo House Hooters Zona T Fundación Universitaria Absolut Spa Calle 80 Bis San Martín Francisco Notaria 20 de Bogotá Centro Comercial los Héroes Centro Comercial And Casino Rock'n Jazz Universidad Monumento a Los Héroes Pedagógica Nacional.

Contacto:

FLORA ars+natura

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.



Bodega **Fontibón**





Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$1.750.000.000	395	395

Descripción



Carrera 99 # 19 - 55, Bogotá.

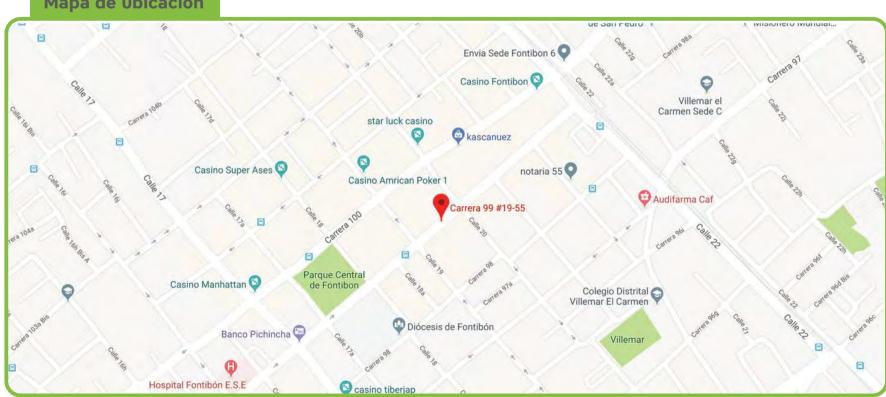


Vías importantes de la zona: Avenida Ciudad de Cali, Avenida Calle 13, Calle 22 y Carreras 99 y 100.



Vecindario inmediato: está conformado por construcciones de 1 a 4 pisos de altura, consolidadas para usos comerciales y residenciales.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.



Bodega Consultécnicas









Vías y entorno

Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
Por la participación del 14,42% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular, correspondiente a \$1.148.914.174	13.626	8.660

Descripción



Carrera 82 # 54A-03 Sur, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Avenida Carrera 86, Carrera 80 y Calle 51 Sur.



Vecindario inmediato: el vecindario inmediato está conformado por edificaciones entre 1 y 4 pisos de altura, consolidadas para usos residenciales, comerciales y dotacionales, de acuerdo a la normatividad vigente del sector.



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Local La Esmeralda





Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$2.000.000	264	384

Descripción



Carrera 54 # 44-05, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Avenida Calle 26, Avenida Calle 53, Carrera 50, Avenida Carrera 68, Calle 44 y Carrera 54.



Vecindario inmediato: sector conformado por edificaciones de 2 y 3 pisos de altura, consolidadas para usos residenciales con zonas delimitadas de comercio y servicios. Sobre la Calle 44 predomina el uso comercial y de servicios.

Mapa de ubicación Ministerio de Ministerio de Minas y Energía Educación Nacional Carrera Medicina Veterinaria Calle 46 CENTRO DE Asados Express Instituto Nacional de Vias ATENCION. Carrera 57 Colombiana - \$\$ Parque La strativo Monumento a los Esmeralda Caídos de las FF.AA Edificio Indumil Edificio Fortaleza CAN Escuela Superior de Condecol & Conjunto Residencial Administración BEFREE STUDIO Condecoraciones La Esmeralda Pública ESAP Ministerio de Cajero Banco de Occidente Red Aval Fondo Nacional del Ahorro CAN Defensa Nacional Bogotá Con era 57 Entre Caja Honor TIENDAS D1 Comando ESMERALDA Armada Nacional Gran superficie **a** Rafael Dirección de Sanidad Cancha Micro Registraduría Nacional Rafael Núñe

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Local 1-443 Sabana Plaza









	Vias '	y ent	torno)
--	--------	-------	-------	---

Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$2.500.000.000	61,52	89,29

Descripción



Carrera 19 # 12 - 51, local 1-443, Centro Comercial Sabana Plaza, Bogotá.

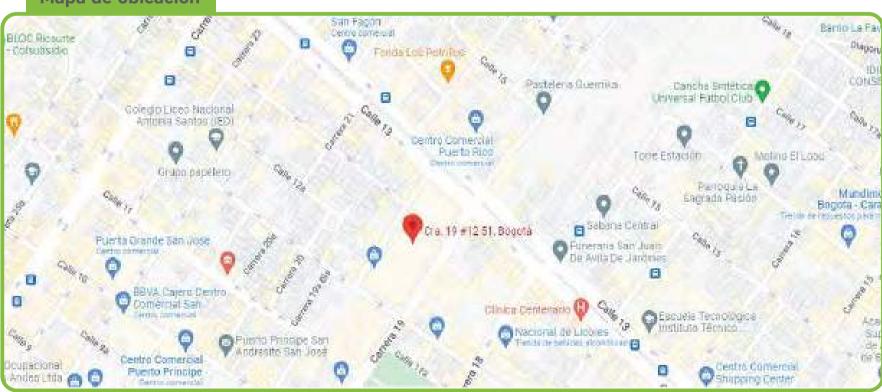


Vías importantes de la zona: Calle 13, Avenida Caracas, Calle 19, Carrera 19.



Vecindario inmediato: el vecindario inmediato está conformado por edificaciones entre 2 y 4 pisos de altura, consolidadas para usos comerciales y dotacionales en la modalidad de educación y salud.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Bodega **San Fasón**





Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$4.200.000	815,79	1.511,50

Descripción



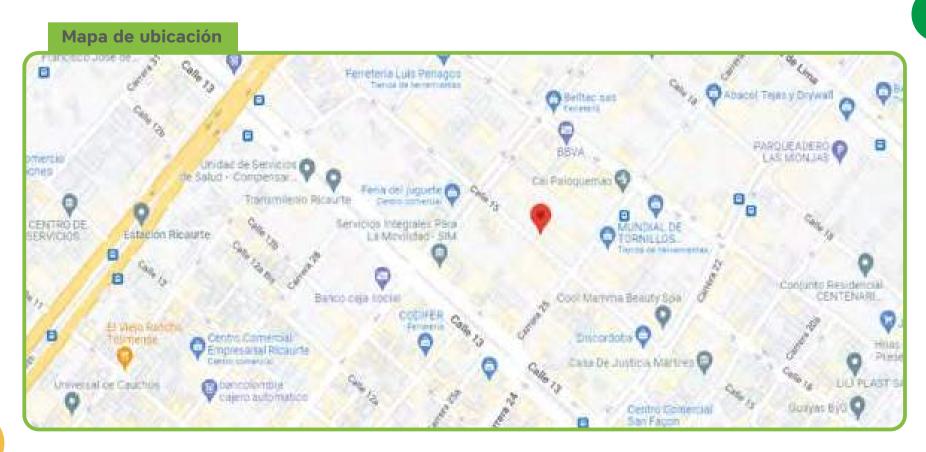
Calle 15 # 25 - 40/44, Bogotá.



Vías importantes de la zona: las principales vías de acceso a la zona son la Avenida Carrera 30, Avenida Calle 13, Calle 19 y Carrera 27.



Vecindario inmediato: conformado por edificaciones de uso industrial y comercial entre 1 y 3 pisos de altura y bodegas de doble y triple altura de acuerdo con la normatividad vigente del sector, las cuales son utilizadas como sitios de producción, ventas y almacenamiento de toda clase de artículos y comercio pesado.



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Local Plaza de las Américas





Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$3.300.000	149,37	99,80

Descripción



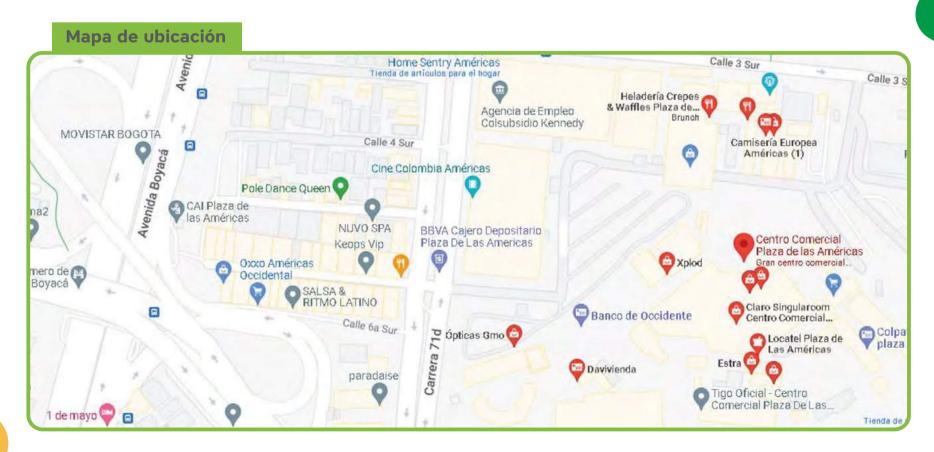
Carrera 71D # 6-94 sur, local 1920, Centro Comercial Plaza de las Américas, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Av. Primera de Mayo, Av. Boyacá, Av. Carrera 68 y Av. Américas.



Vecindario inmediato: en el sector inmediato se pueden encontrar inmuebles de índole comercial de productos y servicios, de entretenimiento (bares) de dos y tres pisos, además de inmuebles residenciales unifamiliares de dos pisos y multifamiliares de 5 y 7 pisos de altura.



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Local **Avenida Chile**





Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$3.550.000.000	70,21	322,31

Descripción



Calle 72 # 12-57 y 12-63, Edificio Skandia, Calle 72, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Carrera 7, Calle 72 y Av Caracas.



Vecindario inmediato: el sector inmediato de la zona está conformado por edificaciones de 4 a 10 pisos de altura consolidadas para uso comercial de oficinas con locales comerciales en primeros pisos.



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Local **Nuevo Country**





Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$3.450.000.000	56,56	197,88

Descripción



Carrera 14 # 81-09, local # 2, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Av. Carrera 15, Av. Carrera 11 y Av. Calle 85.



Vecindario inmediato: se caracteriza por la construcción de edificio de oficinas, vivienda multifamiliar, centros comerciales, y comercio local.

Mapa de ubicación Carulla Country Parque a Edificio Bricka OLOMBIA CLUB Presea Bar Notaria 9 De Bogotá D.C Astoria Rooftop Insolitam Spa -Bar Swinger Bogota Estación Los Heroes Luckia Casino Transmilenio Cantina La 15 Bogotá Aliados Salud Silvia Tcherassi Ocupacional Tienda de ropa 82 Hostel Bogota Residencial Zona T Bogotá El Lago Vintrash Bogotá Fundación Universitaria Aven San Martin Vitălea Sede 82 Colmedicos Centro Comercial Andino Car Hotel Confort Andrés D.C. Bogotá 🕡 80 Zona Rosa Omnisalud S.A. Booking.com - Hotel Proteccion Pensiones El Retiro Centro 80b Servicio Farmaceutico Y Cesantias Comercial Centro Comercial Atlantis Centro comercial Calle 82 Héroes estacion o de trasmilenio

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Local **La Floresta**





Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$1.100.000.000	218,30	376,6
		,

Descripción



Calle 33A # 17 - 39, Cali, Valle del Cauca.

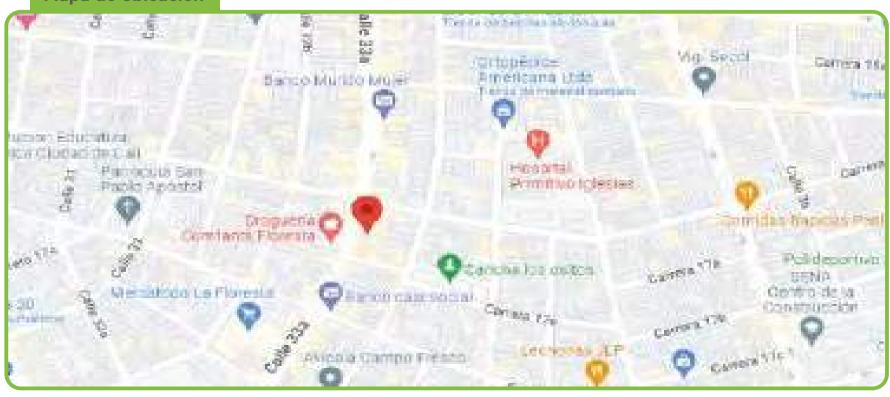


Vías importantes de la zona: Carrera 15, doble calzada, pavimentada, en buen estado de conservación.



Vecindario inmediato: el sector vecino es La Floresta, sobre las vías principales el uso predominante es el comercial, es un lugar de tradición donde se alojan la galería La Floresta y muchos más establecimientos de comercio formales e informales para este sector, hacia el interior del barrio su uso predominante es el residencial.

Mapa de ubicación



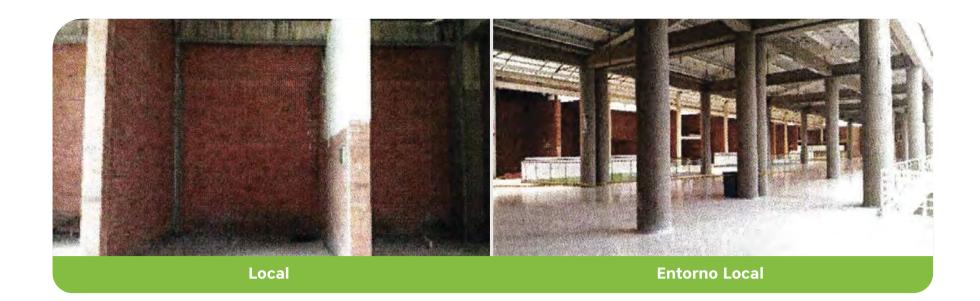
Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Local 1-40 Parque Industrial Río Cauca





Valor comercial	Área (m²)
\$51.579.790	15,67

Descripción



Calle 75a # 20 - 81, piso 2, Cali, Valle del Cauca.



Vías importantes de la zona: Carrera 25 y Calles 73 y 74. En el centro comercial funciona el supermercado Superinter y Cine Colombia.



Usos: comercial.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.



Lote 74,71% **Hipódromo del Valle**









Vías y entorno

Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$24.000.000	603.000	9,942,50

Descripción



Km 12 costado norte recta Palmira-Cali.



Vías importantes de la zona: vía Cali-Palmira en sentido occidente - oriente, hasta la altura de la vía de acceso al estadio en Palmaseca.



Vecindario inmediato: vía Cali- Palmira, vía a Rozo - Palmira, Industria Licores del Valle, estadio del Deportivo Cali, Estrumetal S.A., Almatec Logística, Italcol de Occidente S.A., Imecol S.A., lotes para cultivo de caña, entre otros.

Mapa de ubicación Q Buscar en esta zona Restaur Paso Popayanero RESTAURANTE LA CHIVERA Palmaseca Estadio Deportivo Cali Britania Las Palmeras Pesca Deportiva mi lago Santa Helena Palma Restaurante la asson de Martha C Galicia [25] Hotel Villabosco MECOLS:A Dos Cabas Via Cali Palmira a Dolores Peaje Estambul

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Lote 1-B, manzana F Parquiamérica





Valor comercial	Área (m²)
Valor comercial para la participación del 20.13% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular, correspondiente a \$1.286.737.857	10.503,35

Descripción



Carretera Cospique Pasacaballos, lote 1-B, manzana F, Parque Industrial Parquiamérica, barrio Mamonal, Cartagena, Bolívar.



Vías importantes de la zona: variante Mamonal - Gambote, carretera a Mamonal.



Vecindario inmediato: industrial pesado y portuario exclusivo de la zona industrial de Mamonal, Pasacaballos y zona industrial.

Puerto Mamonal Puerto Mamonal Gasolinera Gasolinera Gasolinera Calle 73 Calle 76 Viaggio Puerto de Cartagena Parque América

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Casa barrio Villa Luz





Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$217.076.634	140	159,95

Descripción



Calle 10 # 2 - 25, barrio Villa Luz, municipio de Aguazul, Casanare.



Vías importantes de la zona: Carrera 2 y Calles 8 y 10.



Vecindario inmediato: la zona presenta una consolidación de edificaciones cuyo uso principal inicialmente es el comercio y servicios empresariales, así como edificaciones de uso institucional, la gran mayoría del área judicial, legislativa y ejecutiva.



Cuenta con: garaje, sala-comedor, cocina, baño social, dos alcobas auxiliares, patio, hall de televisión, alcoba principal con vestier, baño privado y balcón.

Adería Calle 10 SALON STUDIO & PELUQUERIA... Banco Mundo Mujer Calle 17 Banco Mundo Mujer BANCOLOMBIA

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Lote 1 a segregar









Vías y entorno

Valor comercial	Terreno	
\$250.771.700	1.166,38 m²	

Descripción



Lote 1A, Urbanización San José, muncipio de Cereté, Córdoba.



Vías importantes de la zona: Carrera 23, vía en estado natural sin pavimentar, predio ubicado a pocas cuadras de la carretera troncal vía a Montería, pavimentada en buen estado.



Vecindario inmediato: en el sector inmediato observamos todo tipo viviendas de uno y dos pisos de altura con usos residenciales, sobre la carretera troncal que es corredor comercial del municipio encontramos todo tipo de locales comerciales, bodegas, estaciones de servicio, restaurantes, entre otros.

Mapa de ubicación Calle 7º B Santander La Tradicional Mi celular LG Droguería J&S Comida para llevar Tienda de móviles · A domicilio Confecciones ludajeys Calle 7a Calle 7a Cai C Hospital San Diego Deyanira Quibbes Calle 7 Comida para llevar A domicilio Diabonos Auteco Distribuidor

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Lote **Chuchurubí**









vias y	v e	m	ori	10

Valor comercial	Área (m²)
\$500.000.000	7.211,11

Descripción



Calle 19 Barrio Chuchurubí, Cereté, Córdoba.



Vías importantes de la zona: vía asfaltada que comunica el municipio de Cereté con el municipio de Lorica, eje vial de primer orden sobre el cual se desplaza un alto flujo vehicular y se desarrolla la mayor actividad comercial y de servicios de la zona.



Vecindario inmediato: el inmueble se ubica a 700 metros de la carretera asfaltada que de Cereté conduce a Lorica (Troncal de Occidente). También se encuentra en su entorno la bodega proveedora de oriente sobre la Troncal de Occidente, actividades de comercio y servicios alrededor de terrenos agrícolas.

Mapa de ubicación Bulevar de San Fasón **(4)** Conjunto Residencial San Fason II La Espiga del Bosque Avenida Ciudad de Lima El Pan de Cada Día po S.A - Bogotá **HERRAMIENTAS** UNIDAS SA PYASA COLOMBIANA Despac Cl. 19 Iglesia Lovato City Gas Vehícular Palo Quemado ortes Vigía SAS Cigarra la 19 M.C.H Calle 19 Serviteca Jugos Tropicales Bogota Industrias Bisonte S.A. Colegio Nuestra Señora De La..

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.







Valor comercial	Área (m²)
\$1.700.000	11.440,70

Descripción



Lote de terreno ubicado al oeste del municipio de Cereté dentro del perímetro urbano con frente a la carrera 23, coordenadas 8.879283, -75.798184, barrio San José, Cereté, Córdoba.



Vías importantes de la zona: las principales vías de acceso al inmueble son la carrera 23, vía en estado natural sin pavimentar, predio ubicado a pocas cuadras de la carretera troncal vía a Montería la cual se encuentra pavimentada en buen estado de conservación.



Vecindario inmediato: en el sector inmediato observamos todo tipo de viviendas de uno y dos pisos de altura con usos residenciales.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Local 1-17 Innovo Plaza









Vías y entorno

Valor comercial	Área (m²)	
\$338.671.960	35,53	

Descripción



Calle 18 # 12 - 53, local 1-17, Centro Comercial Innovo Plaza, Duitama, Boyacá.



Vías importantes de la zona: Avenida Circunvalar y Transversal 19.



Vecindario inmediato: en el sector se encuentran inmuebles de índole comercial de dos y tres pisos, además de inmuebles residenciales de estratos 3, 4 y 5, y conjuntos multifamiliares de 5 pisos de altura en adelante.



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Bodega lote 2 **Barrio Centro**





Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
Valor comercial para la participación del 5.04% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular, correspondiente a \$63.034.688	1.042,46	1.042,46

Descripción



Carrera 20 # 18 - 15, Duitama, Boyacá.



Vías importantes de la zona: Carrera 20 o Avenida Media Luna, Calle 15, Carrera 20 y Calle 18.



Vecindario inmediato: se ubica en el sector de la Avenida Media Luna, con comercio, vivienda e instituciones. Como sitios cercanos de interés se encuentran: el terminal de pasajeros, la Secretaría de Tránsito, antigua estación de ferrocarril y supermercado Pasadena.



Usos: industrial.

Mapa de ubicación YOUR CHILD' S ... carrera 18 Servicio La Dorada Arte y estilo REBAJA No. 5 🗑 Éxito Duitama DUITAMA... Secretaria de Transi Paradise y Transporte Duitam Mercópolis **ESTIL Company** Pizzeria Diagonal 18a Carrera 20a a Llanerita Super Comercializadora Distrillantas Piqueteadero La Picadita Carera

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Oficina **Girardot**





Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$2.752.008.081	498	2.049,98

Descripción



Carrera 10 # 14 - 06, Girardot, Cundinamarca.



Vías importantes de la zona: Carrera 9 y 10, vías principales de la ciudad.



Vecindario inmediato: sector principalmente de vivienda estratos 3 y 4 y comercial, compuesto por un número considerable de locales de gran edad con presencia de comercio informal e instituciones y empresas de diversa índole.

Hotel Republicano 1910 Calle 14 Carrera 10 #14-6 Clínica Sociedad De Especilistas De Girardot Exito Girardot Centro Para llevar • Entrega a domicilio

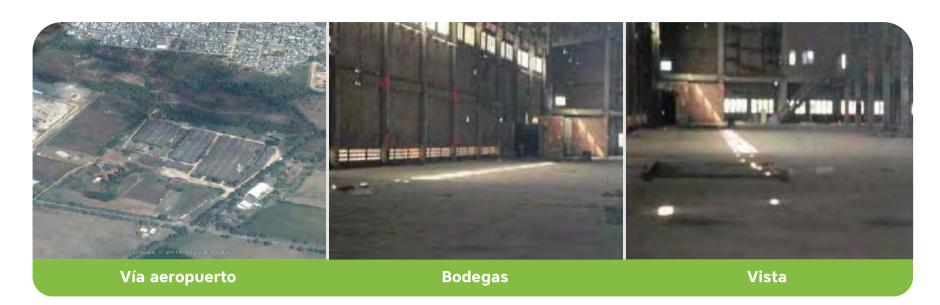
Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Bodegas A, B, D y F





Valor comercial	Área (m²)
Valor comercial para Derechos Fiduciarios del 29.80% del Banco Popular, correspondiente a \$25.094.532.201	132.407

Descripción



Kilómetro 2 vía Ibagué - Aeropuerto Perales, Ibagué, Tolima.

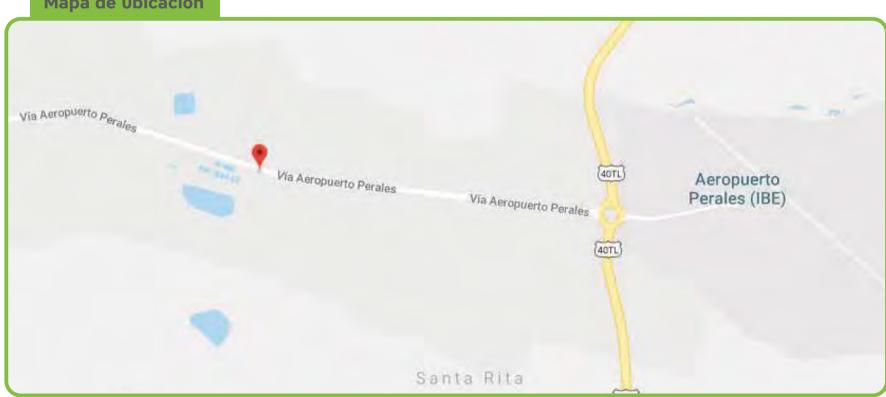


Vías importantes de la zona: vía Aeropuerto Perales, vía pavimentada de un carril y doble sentido.



Servicios públicos: acueducto, alcantarillado, gas domiciliario, telefonía y acometidas eléctricas.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.



Lote unidad futura construcción multifamiliar Hacienda Piedrapintada





Valor comercial	Área (m²)	Construible (m²)
\$575.388.000	3.459,26	1.453

Descripción



Carrera 3 # 49 - 06, Ibagué, Tolima.



Vías importantes de la zona: Avenida 5 (corredor estructural primario), pavimentada de doble calzada con separador arborizado. Como vías secundarias están las Calles 49, 52 y Carrera 2, pavimentadas, de una calzada y en buen estado de conservación.



Normatividad vigente para el predio: actividad residencial.



Vecindario inmediato: el lote está rodeado de vivienda unifamiliar estratos 2, 3 y 4. Al norte, en la Avenida Jordán, se presenta un desarrollo diferente para vivienda de estrato medio y medio alto. Asimismo, la zona se encuentra cerca del sector de los principales centros comerciales de la ciudad, que es la Calle 60 entre Carreras 5 y 14A.

Mapa de ubicación urrera 4a Salud Total eps (2) REBAJA No. 6 Hotel Imperio **IBAGUE PLAZA DE...** Panaderia y Pasteleria rcacentro Escultura Representativa Delicias de la 4ta De La Tribu Pijao Mercacentro No 2 sada del Viajero Toly Helade Donde Ema Milenium Gas Carrera 3 #21-49 Hotel Michel Hotel Los Angeles De La Estación Tienda Luis V Gutierrez Comando primer distrito de policía Ibagué Servientrega Servientrega El Palac Ibague Terminal Terminal de Transportes de Ibagué Llantas Ibague "Centro

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Estructura unidades B y C multifamiliar Hacienda Piedrapintada









Vías y entorno

Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$1.470.825.616	2.172	1.374

Descripción



Carrera 3 # 49 - 06, Ibagué, Tolima.



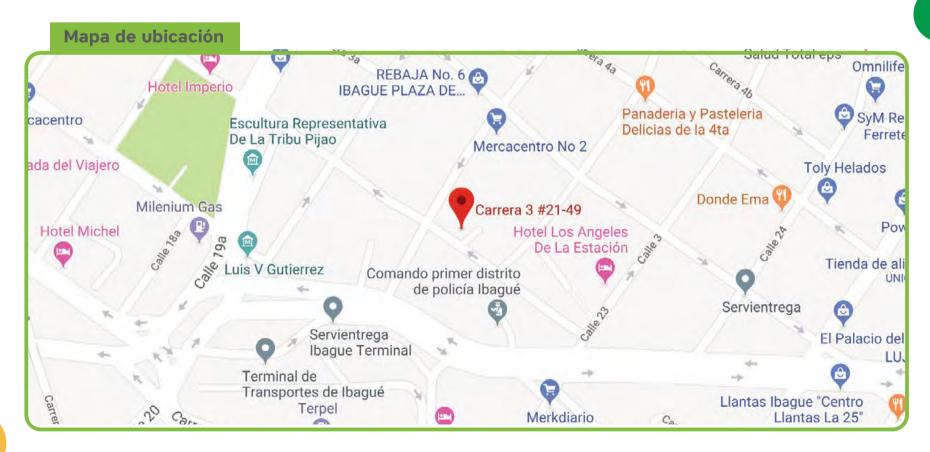
Vías importantes de la zona: Avenida 5 (corredor estructural primario), pavimentada de doble calzada con separador arborizado como vía principal, y como vía secundaria la Carrera 6.



Vecindario inmediato: zona de gran valorización dentro de la ciudad, donde se están desarrollando conjuntos multifamiliares estrato 5, centros comerciales y comercio en general, instituciones de salud, hoteles, parques y zonas verdes a 10 minutos del centro de la ciudad. El conjunto está rodeado de vivienda unifamiliar y multifamiliar estratos 3, 4 y 5.



Características físicas de la construcción: unidad B: estructura de columnas y placas hasta el piso 6. Unidad C: plataforma del primer piso.



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Local 1102 C. C. Platino Plaza





Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$900.000	6,23	173,98

Descripción



Carrera 52D # 76 - 67, local 11-02, C.C. Platino Plaza, Itagüí, Antioquia.



Vías importantes de la zona: Autopista Sur (Carrera 42), Av. Guayabal (Carrera 52) y Calle 78.



Vecindario inmediato: zona con una buena infraestructura vial, además de andenes, sardineles, parques y zonas verdes; la nomenclatura vial e individual se encuentra debidamente materializada.

Mapa de ubicación Shopping mall Multicentro Alianza Nueva Eps Itagüí Central Mayorista Hotel Central Plaza Soberana SAS Calle 74 Comfama Santa de Antioquia 4.3 * (1355) Lácteos y Cárnicos Colanta 4-star hotel Maria IPS)istribuidora 🙆 DAVIVIENDA Infinita SAS Delivery Promedan Itagui Esco Itagui Alquiler ♠ LaMayorista.com de Equipos para... bodegas flamingo Centro Comercial Platino Plaza Bancolombia 🔂 La mayoritaria pla Parque De La Familia **ENECON SAS** central de merca Centro De La Moda Mecys SAS Parqueadero Los Tejares Ingeomega Distribuidora Urb. Pilares De Milenium Sede Itagüi Samara Cosmetics Santa Maria mayorista Delivery Restaurante Gan Ten

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Lote 1 Zofran Malambo









Vías y entorno

Valor comercial	Área (m²)
Valor comercial para Derechos Fiduciarios del 43.25% del Banco Popular, correspondiente a \$4.500.000.000	109.718

Descripción



Ubicación: sobre la vía Oriental o Autopista al Aeropuerto. Vía en buen estado de conservación, pavimentada en concreto asfáltico para tráfico pesado, en Atlántico.



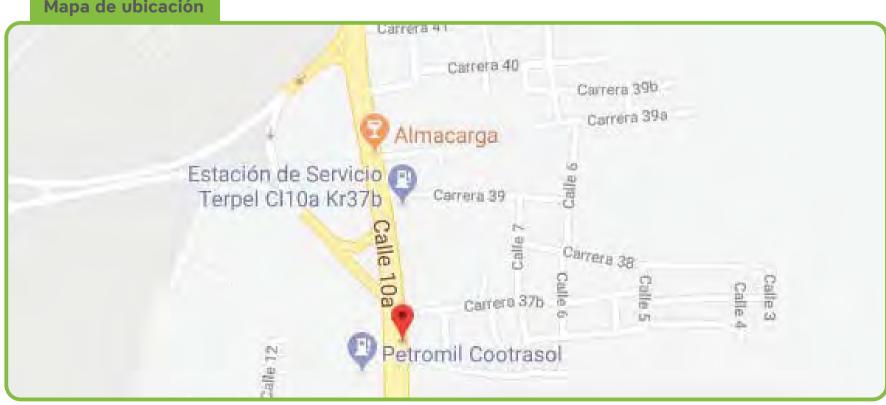
Usos del suelo permitidos: industrial media densidad baja. Tipo de lote: medianero.

Topografía: inclinada.



Servicios públicos de la zona: acueducto, alcantarillado, gas domiciliario, telefonía y acometidas eléctricas.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.



Locales **Calle Colombia**





Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
Locales 2 y 3, Calle Colombia	50,12	40,60
\$2.900.000.000	66,12	58,15

Descripción



Calle 50 # 53 - 86/92, locales 2 y 3, Edificio Discolombia, Medellín, Antioquia.

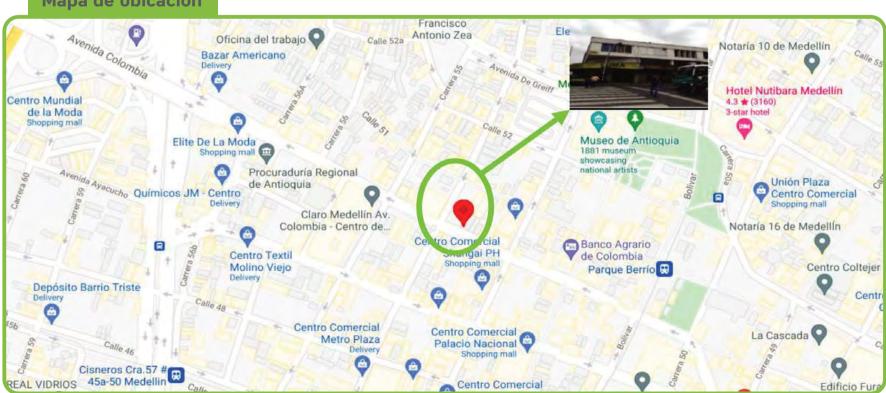


Vías importantes de la zona: la Av. Calle 50 (Avenida Colombia), Carrera 54 y Calle 51.



Vecindario inmediato: en esta zona se observa un sector comercial de locales y oficinas. El uso complementario es dotacional con hospitales y colegios. Las vías de acceso se encuentran en buen estado de conservación y son suficientes para garantizar una circulación normal. Además, cuenta con buen servicio de transporte público.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.



Pisos 3 y 4 **Edificio Banco Popular**





Descripción	Área (m²)	Precio
Piso 3 Entrepiso	1.053,72 93,77	\$1.649.235.000
Piso 4 Terraza	420,50 758,98	\$1.006.435.400

Descripción



Carrera 50 No. 50 - 02 Medellín, Antioquia.



Vías importantes de la zona: vía Colombia o Calle 50, Avenida Ayacucho (Calle 49), Avenida Maracaibo (Calle 53), Avenida Oriental (Calle 46) y Autopista del Sur.



Vecindario inmediato: por tratarse del centro tradicional, se encuentra una variedad de edificaciones de hasta más de 30 pisos destinadas al servicio empresarial, así como varios centros comerciales, parroquias, hoteles, teatros, entre otros. Como sitios cercanos de interés se destacan la Basílica de Nuestra Señora de la Candelaria, el Parque Berrío, el Banco de la República con su museo y el Parque Botero, entre otros.

Mapa de ubicación La Media Naranja LOS CAMBULOS Palacio de la Cultura SIN AZUCAR Rafael Uribe Uribe renida Ayacucho Banco Agrario Colombia de Colombia Citibank Atm Bancolombia Hotel Calle Real Coltejer (Atm) Parque Berrio 0 Estación de Policía Avenida Ayacucho Sector Comercial **(3)** El Hueco Medellín Carrera 50 #50-2 Calle 57 Avenida Ayacucho Centro Comercial Boulevar el Hueco Centro Comercial Palacio Nacional Clínica Soma Niñolandia Cálle 45a 🙆 La Barca Shop Cacharreria Bombay 🚻 Iglesía De San José EXPRESSIONS 0 **PARFUMEES**

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Local San Lucas





Valor comercial	Área (m²)
\$3.150.000.000	256.4

Descripción



Calle 20 sur # 27 - 115, Interior 9784, Medellín.

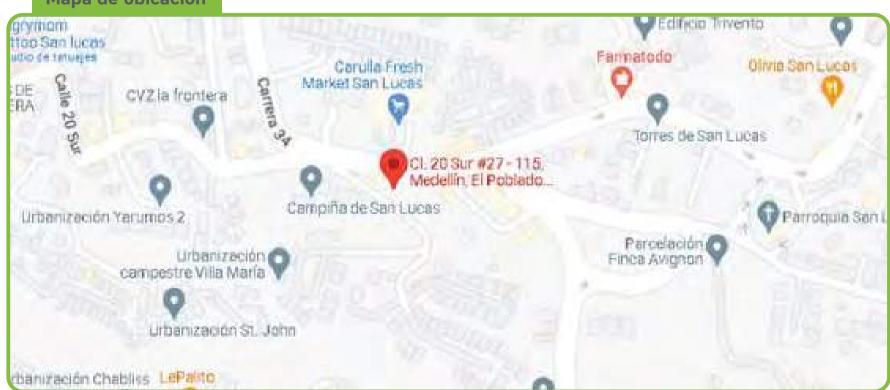


Vías importantes de la zona: las condiciones de acceso al sector se pueden considerar favorables, ya que el sector se encuentra rodeado de importantes vías categorizadas como arterias principales tales como Calle 20 Sur, Carrera 27, Calle 20B Sur.



Vecindario inmediato: la zona se encuentra totalmente consolidada, se caracteriza por su heterogeneidad, ya que en ella existen sectores predominantemente residenciales y sectores en los que predomina el uso comercial, complementado con usos de servicios y dotacionales en la modalidad de educación.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.



Apartamento B 502 y parqueadero 1 Edificio Leucaena









Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$350.000.000	46,83	150

Descripción



Carrera 5A # 63 - 55 y Calle 65 # 5 - 12, Montería, Córdoba.



Vías importantes de la zona: Carrera 5A y 6, Calles 63 y 64, vías vehiculares pavimentadas en buen estado.



Vecindario inmediato: sector de uso mixto, en el cual se encuentran entidades bancarias, Almacenes Éxito Norte, edificio de apartamentos, vivienda de uno y dos pisos, Ronda Norte del Río Sinú (parque lineal) y el Club Campestre.



Cuenta con: sala, comedor, balcón, baño social, alcoba principal con baño, 2 alcobas auxiliares con baño, cocina, alcoba de servicio con baño y zona de labores.

Mapa de ubicación PARQUE NORMANDIA irguer 📆 Conjunto Residencial Parques de Normandía BMX C colegio margarita bosco Panadería El Panadería Danessa Imperio del Pan Cigarrería La Cancha De Minos Gourmet Bar Altavista Normandia Guadalupana Futbol El Paseo mesa y cocina gourmet Parqueadero 24 Horas Empanadas RICURAS EL BREVO Colegio Bilingüe Real Americano Multifamiliar Colón nillo 5, Santa Cecilia Parque Parroquia San Normandia **IV Sector** Simon Apostol Liceo Normandía Tesh-Mark IED Marco Tulio io Marco Fernandez - Sede B Fernandez Gurús 🕻 Colombiana marmara spa Restaurante El EDS Biomax 😃 Fogón De Mi Tierra

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Casa Puerto Leguízamo







Valor comercial	Área (m²)	Construcción (m²)
\$200.000	484,95	161

Descripción



Calle 6 # 2 - 36, Puerto Leguízamo, Putumayo.



Vías importantes de la zona: las vías de mayor importancia de la zona son las Carreras 2 y 3, que sirven de acceso a todo el sector. Vías de dos sentidos, una calzada sin separador con regular flujo vehicular de transporte tanto particular como público.



Vecindario inmediato: en el sector predomina el uso comercial, sobre los ejes principales al inmueble se localiza el parque principal y a unos 40 metros el edificio de la alcaldía del municipio.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Finca **Las Palmas**







Vías	v	en	tor	no
VIGO		CIII	LUI	ш

Valor comercial	Área (ha)
\$490.439.194	208 ha

Descripción



Vereda Corral Viejo, corregimiento de San Isidro, municipio de San Benito Abad – Sucre.



Vías importantes de la zona: vía que conduce al municipio de San Benito Abad hasta la Vereda Corral Viejo.



Vecindario inmediato: fincas que desarrollan las actividades agrícolas, pecuarias y ganaderas.

Los Boque es San Roque Loma Seca Cayo de La Tia San Benito Abad

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Apartamentos Edificio Girasol









Vías y entorno

Inmueble	Área construida (m²)	Valor comercial
Apto. 102 Gj 20	78,7	\$171.600.000
Apto. 202 Gj 21	78,7	\$171.600.000
Apto. 203 Gj 4 y 5	133,4	\$288.200.000
Apto. 302 Gj 1	78,7	\$171.600.000
Apto. 401 Gj 2	78,7	\$172.400.000
Apto. 501 Gj 7	78,7	\$173.200.000
Apto. 502 Gj 9	78,7	\$174.000.000
Apto. 602 Gj 15 y 16	90,4	\$202.500.000
Apto. 603 Gj 12 y13	133,4	\$309.500.000
Apto. 701 Gj 17	78,7	\$173.400.000
Apto. 801 Gj 18	78,7	\$173.600.000

Descripción



Dónde se encuentra: 11 apartamentos que se encuentran en la Calle 11 # 4 - 37, Edificio Girasol, sector El Rodadero, Santa Marta.



Vías importantes de la zona: vía principal Carrera 4, en carpeta asfáltica que comunica con el centro urbano de Santa Marta hacia el norte, y en sentido contrario se conecta con la Troncal del Caribe, hoy en día con la doble calzada que comunica con Barranquilla, Riohacha y el centro del país, en buen estado de conservación. Como vía de acceso directo se encuentra la Calle 11 que conecta perpendicularmente con la Avenida o Carrera 4, construidas en placas de concreto rígido en buen estado de conservación.



Vecindario inmediato: Centro Comercial Arrecife, Hotel Tamacá, las playas del mar Caribe y el sector aledaño donde se ubican edificios de apartamentos y residencias de estratos 5 y 6, sobre la Av. Cra. 4 se ubican tiendas y supermercado como ARA y Olímpica.

Mapa de ubicación 4.6 (1274) Pamille - 53 Hotel de 3 entrefins TIENDAS D1 Playa El Rodadero C Calle 9 Cajero Davivienda santa marta Hotel be La Sierra 43 * (1332) Hotel de 3 euroillan Pescalto Carnes y Mariscos Acuario Mundo Marino Acuero em arino interectivo y educativo Sunset Casa 4.7.★ (49) Fishel de Il entrellan El Calegio Gimnasio Campestre Del... lava Rodacero Tiendas Ara - Rodadero Cabana Gala Rodadero Hotel Tamacá Beach Resort Booking own - Hotel Palo Santo Hostal Boutique

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Lote rural **El Encanto**









Vías y entorno

Valor comercial	Área (Has)
Valor comercial para la participación del 53,6% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular, correspondiente a \$67.536.000	7

Descripción



Vereda Campoalegre, municipio de Versalles, Valle del Cauca



Vías importantes de la zona: el sector tiene acceso desde la cabecera municipal de Versalles por vía vehicular balastada que da acceso a varias veredas.



Vecindario inmediato: centro poblado de la vereda Campoalegre, fincas agrícolas dedicadas al cultivo de lulo y aguacate. Se encuentra también la vereda La Florida y a 11.5 km se encuentra el centro poblado urbano del municipio de Versalles.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Lote rural La Sonora









Vías y entorno

Valor comercial	Área (Has)
Valor comercial para la participación del 53,6% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular, correspondiente a \$67.536.000	7

Descripción



Vereda Campoalegre, municipio de Versalles, Valle del Cauca



Vías importantes de la zona: el sector tiene acceso desde la cabecera municipal de Versalles por vía vehicular balastada que da acceso a varias veredas.



Vecindario inmediato: centro poblado de la vereda Campoalegre, fincas agrícolas dedicadas al cultivo de lulo y aguacate. Se encuentra también la vereda La Florida y a 11.5 km se encuentra el centro poblado urbano del municipio de Versalles.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.



Lote rural **Turín**









Vías y entorno

Valor comercial	Área (Has)
Valor comercial para la participación del 53,6% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular, correspondiente a \$176.920.200	18,33

Descripción



Vereda Campoalegre, municipio de Versalles, Valle del Cauca



Vías importantes de la zona: el sector tiene acceso desde la cabecera municipal de Versalles por vía vehicular balastada que da acceso a varias veredas.



Vecindario inmediato: centro poblado de la vereda Campoalegre, fincas agrícolas dedicadas al cultivo de lulo y aguacate. Se encuentra también la vereda La Florida y a 11.5 km se encuentra el centro poblado urbano del municipio de Versalles.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Lote 14,63% Sun Village









1/2		
VIAC V	entorn (П
vidə y	GIILOIII	۳.

Valor comercial	Área (ha)
Valor comercial para la participación del 53,6% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular, correspondiente a \$10.243.957	250

Descripción



El lote se ubica dentro del condominio **Sun Village** y se identifica con la nomenclatura provisional F 44 Etapa 5 – Jamundí, Valle del Cauca.

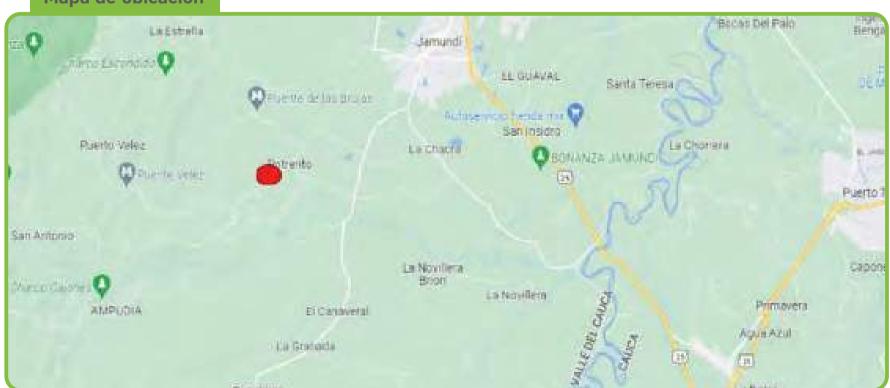


Vías importantes de la zona: cuenta con unas importantes vías de acceso como son la vía secundaria Jamundí-Suárez, las vías terciarias vía Villa Colombia, vía Potrerito-Río Claro, vía Puente Vélez, entre otras, que permiten la comunicación con las distintas zonas del sector.



Vecindario inmediato: el sector catastral de Potrerito se localiza en el oriente del municipio de Jamundí y se destaca el uso agrícola y residencial de vivienda campestre en construcciones de baja altura.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Local 2-60 C.C. Unicentro









Vías y entorno

Valor comercial	Construcción (m²)
\$348.846.960	33,11

Descripción



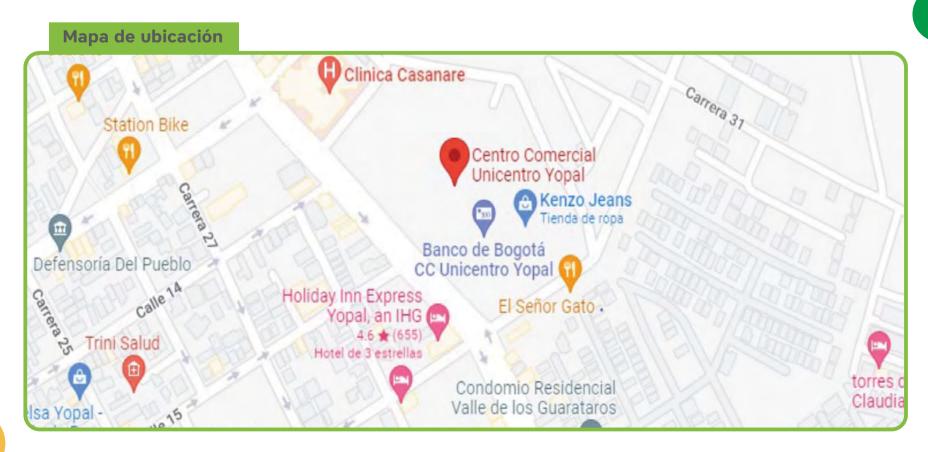
Cra. 29 # 14-47, local 2-60 C.C. Unicentro, Yopal.



Vías importantes de la zona: Calle 14 y Carrera 29 en buen estado.



Vecindario inmediato: en el sector se encuentran edificios de 3 a 8 pisos de uso comercial, donde se destaca la presencia de la Cámara de Comercio, la Clínica Casanare, entidades de salud, edificios de apartamentos de uso exclusivo, bancos, entre otros.



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Camión **Ford**



PROMETIDO EN VENTA



Descripción

Tipo: Estacas

Año: 2007

Color: Negro

Cilindraje: 3920

Kilometraje: 257.414

Placa: USC-321

Servicio: Público

Ubicación: Alpopular en Madrid, Cundinamarca

Valor comercial: \$31.500.329

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Máquina para fabricación de cadenas y para soldar





Descripción

Máquina para fabricación de cadenas

MCA RP006 - Año: 2009

Máquina para fabricación de cadenas

MCA RM007 - Año: 2009 **Máquina para soldar** MCA MS010 - Año: 2009

Ubicación

Alpopular en Fontibón, Bogotá

Valor comercial: \$16.800.000



Servidor



Descripción

Marca: Hewlett Packard

Modelo: Proliant

IMPRESORA

Marca: Epson
Modelo: Stylus
CPT Marca: Luscher
Modelo: CTP130

Paquete Software Marca Agfa Graphics

Ubicación: Alpopular en Fontibón, Bogotá

Valor comercial: \$69.200.000

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.



Máquina **Granizadora**





Descripción

Marca: Frozen Drink Machine Cbe117-37

Modelo: 2016 Cantidad: 12

Valor comercial: \$60.600.000

Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580. **Línea de venta de inmuebles:** 318 341 3488.





