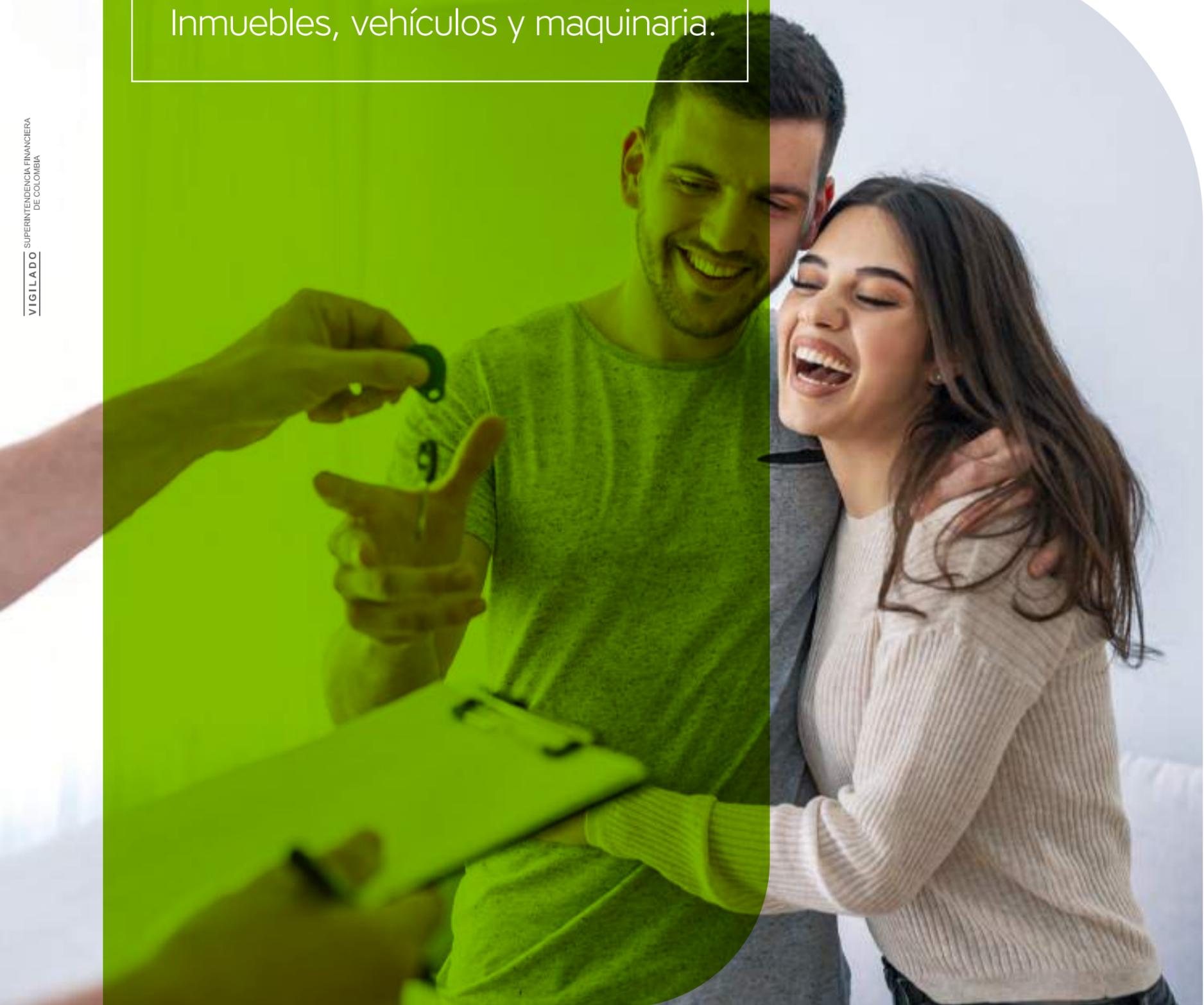




# VENTA DE BIENES

Inmuebles, vehículos y maquinaria.



# LOCAL BUGA PLAZA



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Construcción (m2)
\$ 225.788.475	199,12	31,79

## Descripción



Calle 4 No. 23-86 Centro Comercial Buga Plaza



**Vías importantes de la zona:** Avenida Alejandro Cabal Pombo y la doble calzada Buga . Tuluá (Vía Nacional) con pavimento en buen estado



**Vecindario inmediato:** Sector donde su uso principal es el comercio especializado en edificación moderna tipo centro comercial, sobre la avenida Alejandro Cabal Pombo, frente a la terminal de trasportes de la ciudad de Buga. Esta avenida es el principal acceso turístico a la Basílica del señor de los Milagros y Centro Histórico de Buga

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la pagina web.**

# LOTE 1 A SEGREGAR CERETE



Vías y entorno

Valor Comercial	Terreno
\$250.771.700	1.166,38

Descripción	
	Lote 1A Urbanización San José municipio de Cereté
	<b>Vías importantes de la zona:</b> Carrera 23 vía en estado natural sin pavimentar, predio ubicado a pocas cuadras de la carretera troncal vía a Montería pavimentada en buen estado.
	<b>Vecindario inmediato:</b> En el sector inmediato observamos todo tipo Viviendas de uno y dos pisos de altura con usos residenciales, sobre la carretera troncal que es corredor comercial del municipio encontramos todo tipo de locales comerciales, bodegas, estaciones de servicio, restaurantes entre otros.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la pagina web.**



Vías y entorno

Valor Comercial

\$ 611.111.200

Construcción (m2)

153,70

## Descripción



Carrera 7C No. 180-80 Bq 3 Lc 23 - Bogotá

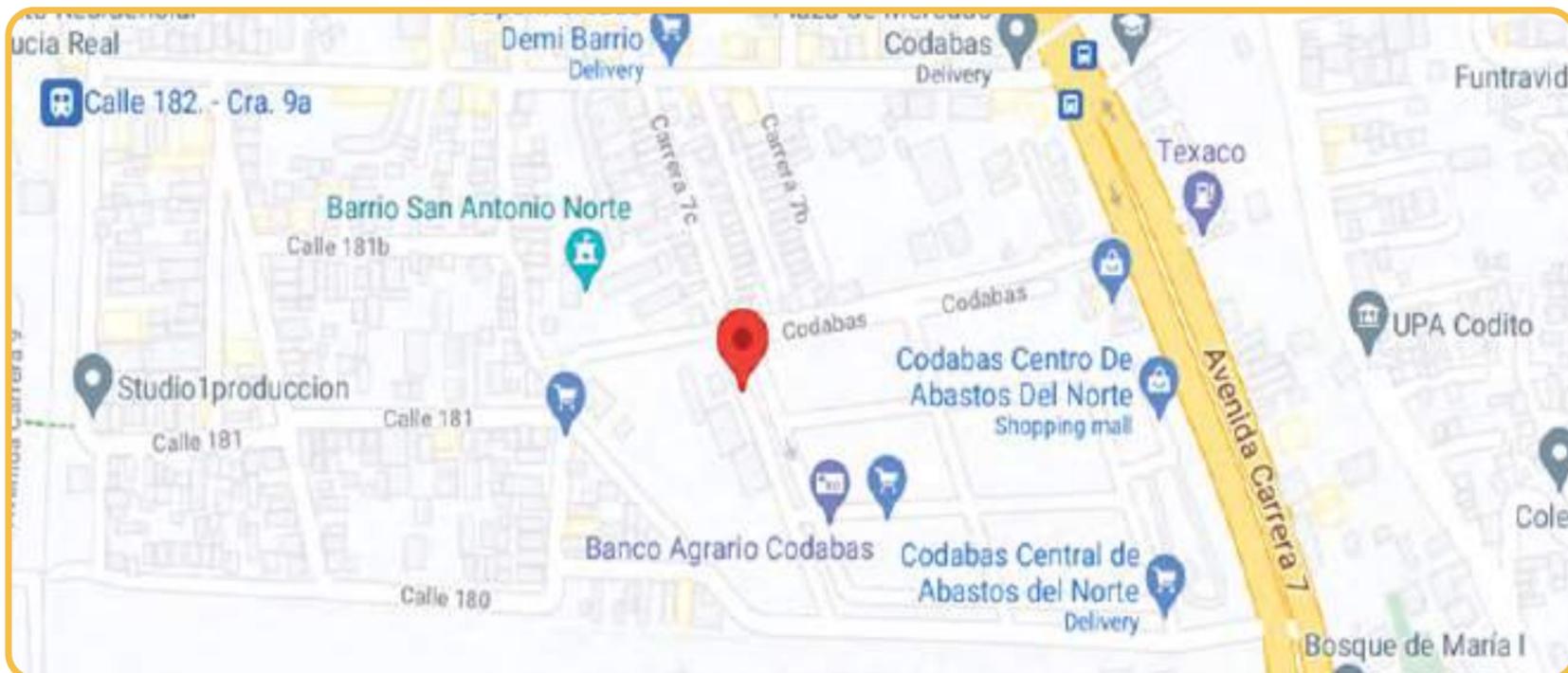


Vías importantes de la zona: Carrera 7 y Calle 183.



**Vecindario inmediato:** En el vecindario se observa construcciones superiores o iguales a dos pisos con destino residenciales, sin embargo, existe una zona de bodegas y prestación de servicios. El estrato socio económico del sector es 3 en la división residencial y en las otras zonas no aplica el estrato socio – económico.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la pagina web.**

# EDIFICIO MONTEVIDEO

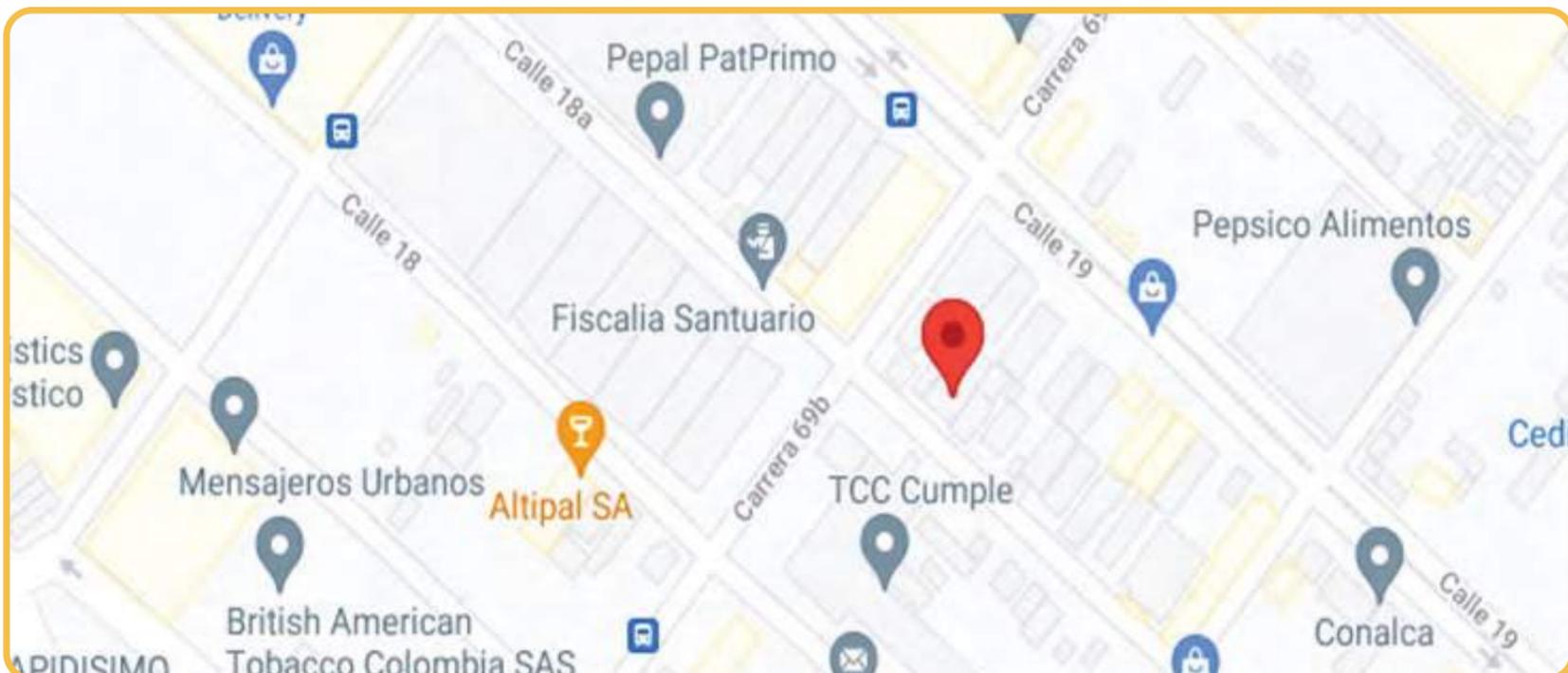


Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Construcción (m2)
Por la participación del 10,31% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular correspondiente a <b>\$602.125.376</b>	1.867,51	2.230

Descripción	
	Calle 18A No. 69-76 Bogotá
	<b>Vías importantes de la zona:</b> Avenida Carrera 68, Avenida Boyacá, Avenida La Esperanza y Avenida Calle 13.
	<b>Vecindario inmediato:</b> Zona predominantemente industrial con desarrollos comerciales y empresariales de forma dispersa

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# LOTE VILLA CELIA



Vías y entorno

## Valor Comercial

Por la participación del 10,31% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular correspondiente a **\$1.495.252.909**

## Terreno (m2)

181.316,55

## Descripción



Lote Villa Celia – Juan Mina

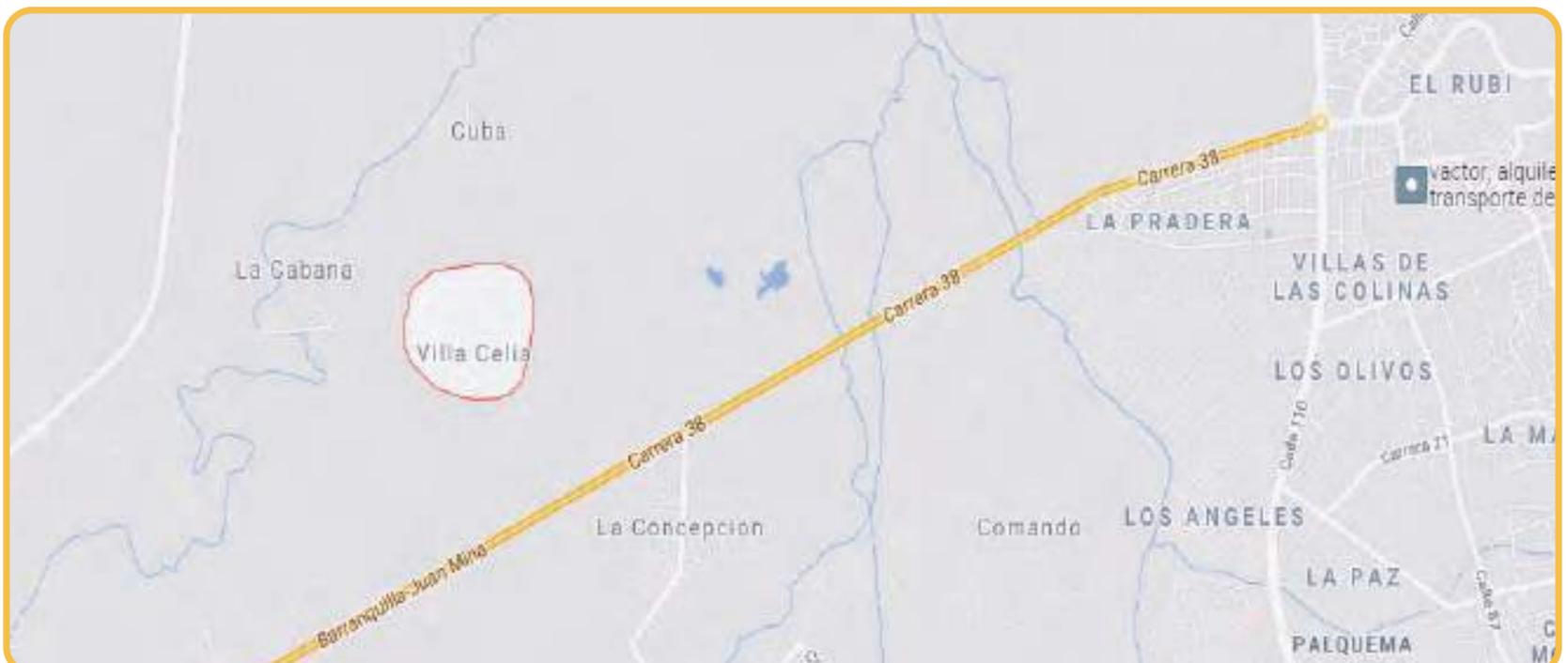


**Vías importantes de la zona**  
Hacia Juan Mina existe la vía de la Carrera 38.



**Vecindario inmediato**  
Juan Mina es uno de los dos corregimientos en que se divide la zona rural de la ciudad de Barranquilla. Los habitantes se dedican a la ganadería, al procesamiento de lácteos, a la agricultura y a la producción de carbón.

## Mapa de Ubicación



## Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# BODEGAS 1 Y 2 PARQUE INDUSTRIAL GUADALAJARA



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Construcción (m2)
Por la participación del 12,88% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular correspondiente a <b>\$523.328.568</b>	2.482	2.049,98

## Descripción



**Autopista Medellín Km 2.5 Sector Vuelta Grande Bodega 1 y 2 Parque Industrial Guadalajara Cota**

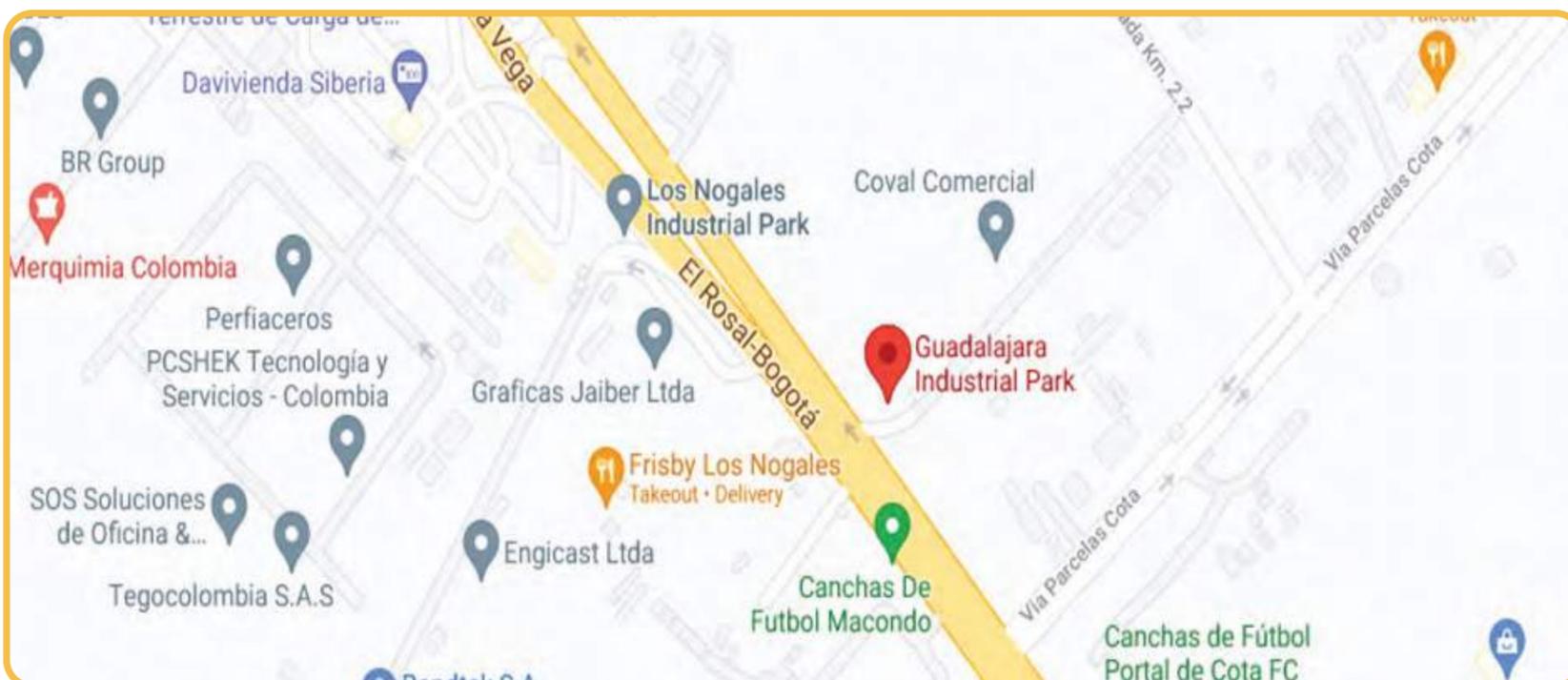


**Vías importantes de acceso:** Las principales vías de acceso es la Vía Bogotá – La Vega.



**Vecindario inmediato:** La zona industrial emergente es uno de los principales motores de empleo de la sabana centro, el municipio de Cota acoge turistas por ser una industria en fábricas como la Empresa de Licores de Cundinamarca, Franig Filters, Colombina S.A., Unigas Colombia y parques como el Parque Empresarial Oikos de la Florida, Parques industriales como los Nogales, Guadalajara, Portos Sabana entre otros.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la pagina web.**



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Construcción (m2)
\$2.752.008.081	498	2.049,98

Descripción	
	Carrera 10 No.- 14-06 en Girardot
	Vías importantes de la zona: Carrera 9 y 10 vías principales de la ciudad
	<b>Vecindario inmediato:</b> Sector principalmente de vivienda estratos 3 y 4 y comercial, compuesto por un número considerable de locales de gran edad con presencia de comercio informal e instituciones y empresas de diversa índole.

### Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

Teléfonos: 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la pagina web.**

# LOCALES 102 Y 103 DEL COUNTRY Y APTO 104 EDF ALTAMIRA

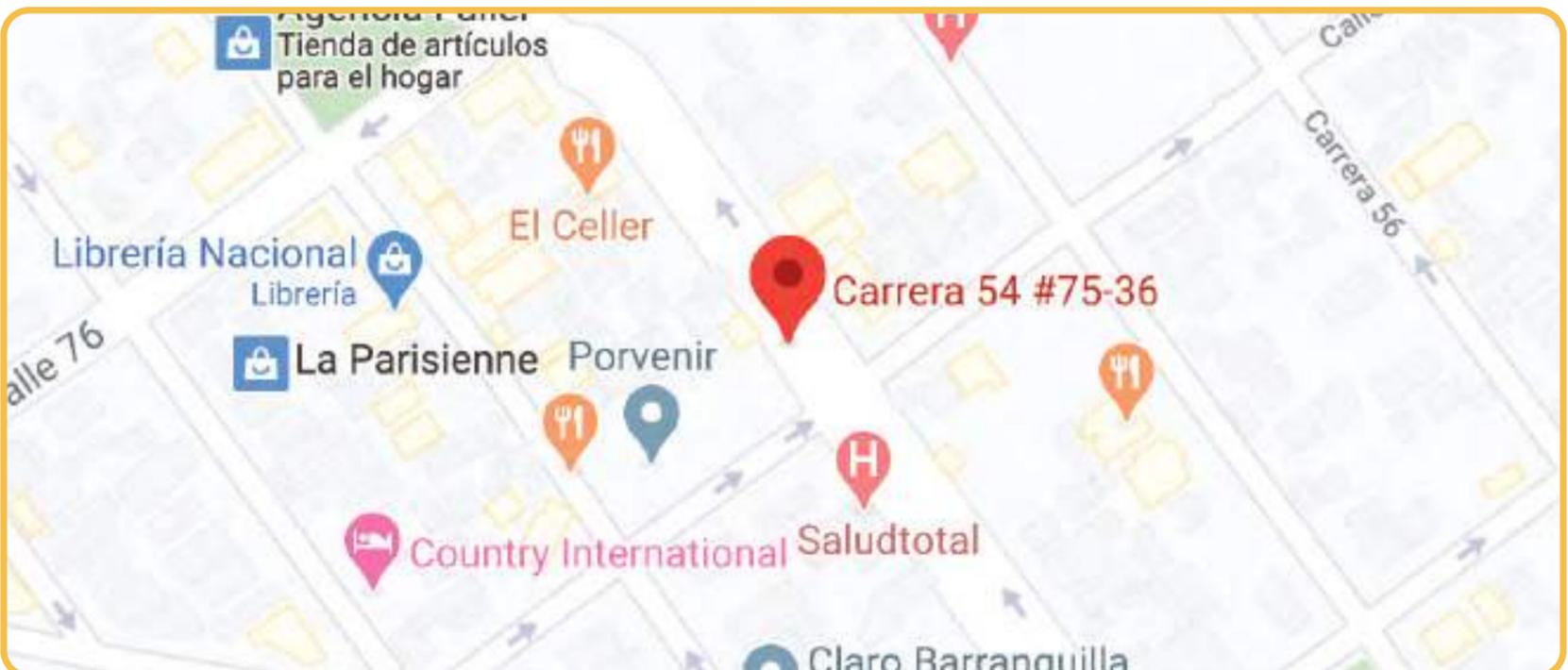


Vías y entorno

Valor Comercial	Construcción (m2)
\$1.092.255.503	297

Descripción	
	<b>Cra. 54 No. 75-36</b> Locales 102 y 103 y Apto 104 Edificio Altamira en Barranquilla
	<b>Vías importantes de la zona:</b> Carrera 54 o Avenida once de Noviembre.
	<b>Vecindario inmediato:</b> Inmuebles ubicados en el barrio Prado, sector de uso comercial, el cual se caracteriza por estar catalogado en ser un barrio de Patrimonio Arquitectónico por parte de Concejo de Monumentos Nacionales y el POT de Barranquilla, acuerdo No. 004 del 2014.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# LOCAL CALLE 64



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Construcción (m2)
\$1.136.197.350	28,46	127,78

## Descripción



Carrera 7 No.64-09 Local 5 Edificio Acevedo en Bogotá



Vías importantes de la zona: Carrera 7, Carrera 13 y Calles 63 y 64.



**Vecindario inmediato:** Zona predominantemente comercial, mezclada con actividades empresariales y residenciales. El uso residencial se localiza de forma compacta en toda la zona.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# LOCAL 101 TORRE 7 / 24



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Construcción (m2)
\$3.902.218.000	60,842	362,38

## Descripción



Calle 24 No. 7-11 / 43 en Bogotá



Vías importantes de la zona: Carrera 7 y 10, Calle 24 y 26.



**Vecindario inmediato:** El sector se caracteriza por su heterogeneidad, por cuanto en ella se encuentra sectores en los que predomina el uso comercial, el uso de Servicios empresariales y usos dotacionales.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

Teléfonos: 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles  
318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**



Vías y entorno

Valor Comercial	Construcción (m2)
\$689.698.000	102,94

Descripción	
	Calle 82 No. 18 – 24 Barrio Antiguo Country en Bogotá
	<b>Vías importantes de la zona:</b> Calle 88, Av. Paseo del Country o Carrera 15, Calle 82, Calle 85 y Autopista Norte. Estas vías se encuentran pavimentadas y en buen estado de conservación.
	<b>Vecindario inmediato:</b> La zona se caracteriza por su heterogeneidad, predomina el uso residencial, sectores en los que se mezclan el residencial con el comercial.
	Parqueaderos dos (2).

Mapa de Ubicación



Info. de contacto

Teléfonos: 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# LOCAL DEL NORTE



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Construcción (m2)
\$1.245.562.500	343	802,48

## Descripción



Calle 23 D Norte 3A-13 y/o 3A-15/17 en Cali



Vías importantes de la zona: Calle 23D Norte o Avenida Estación y Avenida 5 Norte



**Vecindario inmediato:** Ubicado en un sector de la ciudad en donde predomina el uso mixto y comercial. Sobre la Calle 23D norte o avenida estación y sobre la avenida 5ª norte se encuentran estaciones del Mío, con buses articulados

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# LOCAL PALOQUEMAO



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Construcción (m2)
\$1.686.207.000	486,23	600,9

## Descripción



Calle 13 No. 31-40/46 en Bogotá



Vías importantes de la zona: Calle 13 y Avenida Carrera 30



**Vecindario inmediato:** El sector se caracteriza por actividades industriales y comerciales de 1, 2 y hasta 4 niveles. Cuenta con espacios públicos como parques de bolsillo y zonas verdes.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Construcción local (m2)	Construcción Oficina (M2)
<b>\$2.169.930.520</b>	286,99	234,10	65,48

## Descripción



Carrera 13 No. 51-37 en Bogotá.



Vías importantes de la zona: Carrera 7, Carrera 13 y Avenida Caracas



**Vecindario inmediato:** El sector esta conformado por edificaciones de uno, dos y hasta 12 pisos de altura, consolidadas para usos residenciales, comerciales, servicios personales, empresariales y dotacionales.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la pagina web.**

# LOTE BARRIO NORMANDIA



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)
\$1.379.784.000	534,8

Descripción	
	Carrera 75 No. 47 – 89 Barrio Santa Cecilia en Bogotá.
	Vías importantes de la zona: Avenida El Dorado o Calle 26, Avenida Ciudad de Cali y Avenida Boyacá
	<b>Vecindario inmediato:</b> La zona se caracteriza por el uso residencial en viviendas unifamiliares y edificios de apartamentos hasta de 5 pisos de altura, algunos talleres de los concesionarios Los Coches y Hyundai. Se destacan las instalaciones de la DIAN y edificios para la prestación de Servicios sobre la Avenida El Dorado.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

Teléfonos: 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# LOCAL 1-17 INNOVO PLAZA



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)
\$338.671.960	35,53

## Descripción



Calle 18 No. 12- 53 Local 1-17 Centro Comercial Innovo Plaza en Duitama



Vías importantes de la zona: Avenida Circunvalar y Transversal 19.



**Vecindario inmediato:** En el sector se puede encontrar inmuebles de índole comercial de dos y tres pisos, además de inmuebles residenciales de estratos 3, 4 y 5 y Conjuntos Multifamiliares de 5 pisos de altura en adelante.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

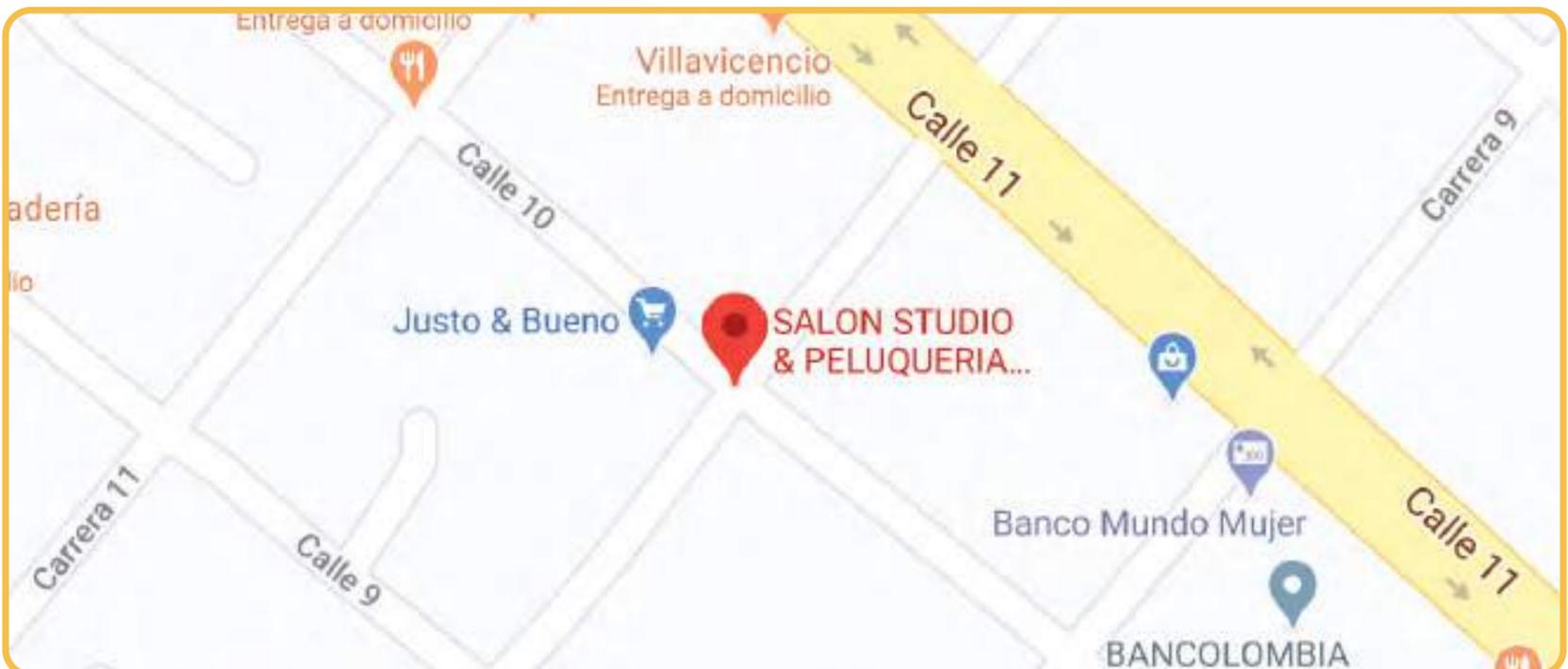


Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Construcción (m2)
\$217.076.634	140	159,95

Descripción	
	Calle 10 No. 2-25 Barrio Villa Luz en el municipio de Aguazul – Casanare.
	Vías importantes de la zona: Carrera 2 y Calles 8 y 10.
	<b>Vecindario inmediato:</b> La zona presenta una consolidación de edificaciones cuyo uso principal inicialmente es el comercio y servicios empresariales, así como edificaciones de uso institucional la gran mayoría del área judicial, legislativa y ejecutiva.
	<b>Cuenta con:</b> Garaje, sala-comedor, cocina, baño social, dos alcobas auxiliares, patio, hall de televisión, alcoba principal con vestier, baño privado y balcón.

Mapa de Ubicación



Info. de contacto

Teléfonos: 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la pagina web.**

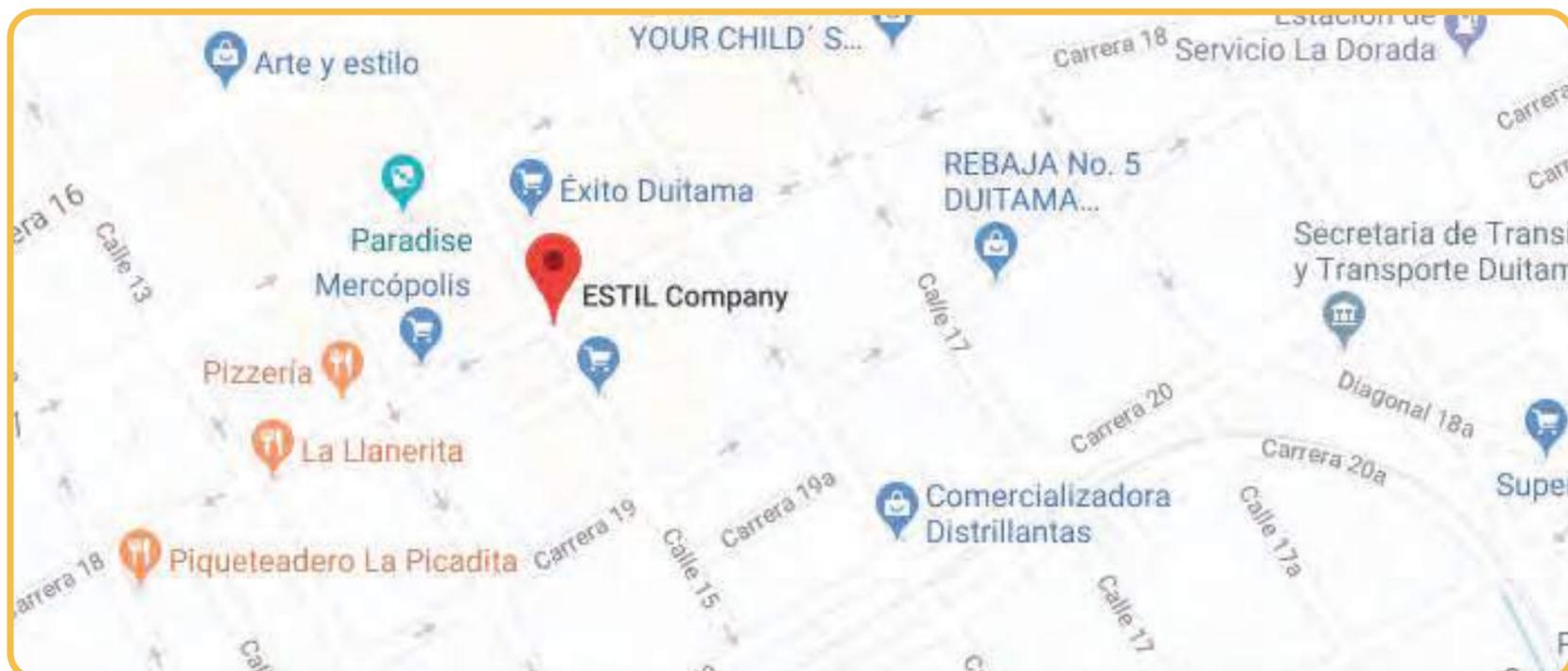
# BODEGA LOTE 2 BARRIO CENTRO



Valor Comercial	Área (m2)	Primera planta bodega
Valor Comercial para la participación del 5.04% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular correspondiente a : <b>\$63.034.688</b>	1.042,46	1.042,46

Descripción	
	<b>Carrera 20 No. 18-15 Duitama - Boyacá</b>
	<b>Vías importantes de la zona</b> Carrera 20 o Avenida Media Luna, Calle 15, Carrera 20 y Calle18.
	<b>Vecindario inmediato</b> se ubica en el sector de la Avenida Media Luna con comercio, vivienda e institucional. Como sitios cercanos de interés se encuentran: el terminal de pasajeros, la Secretaría de Tránsito, antigua estación de la Ferrocarril y supermercado Pasadena.
	<b>Usos:</b> industrial.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**



Vía aeropuerto



Bodegas

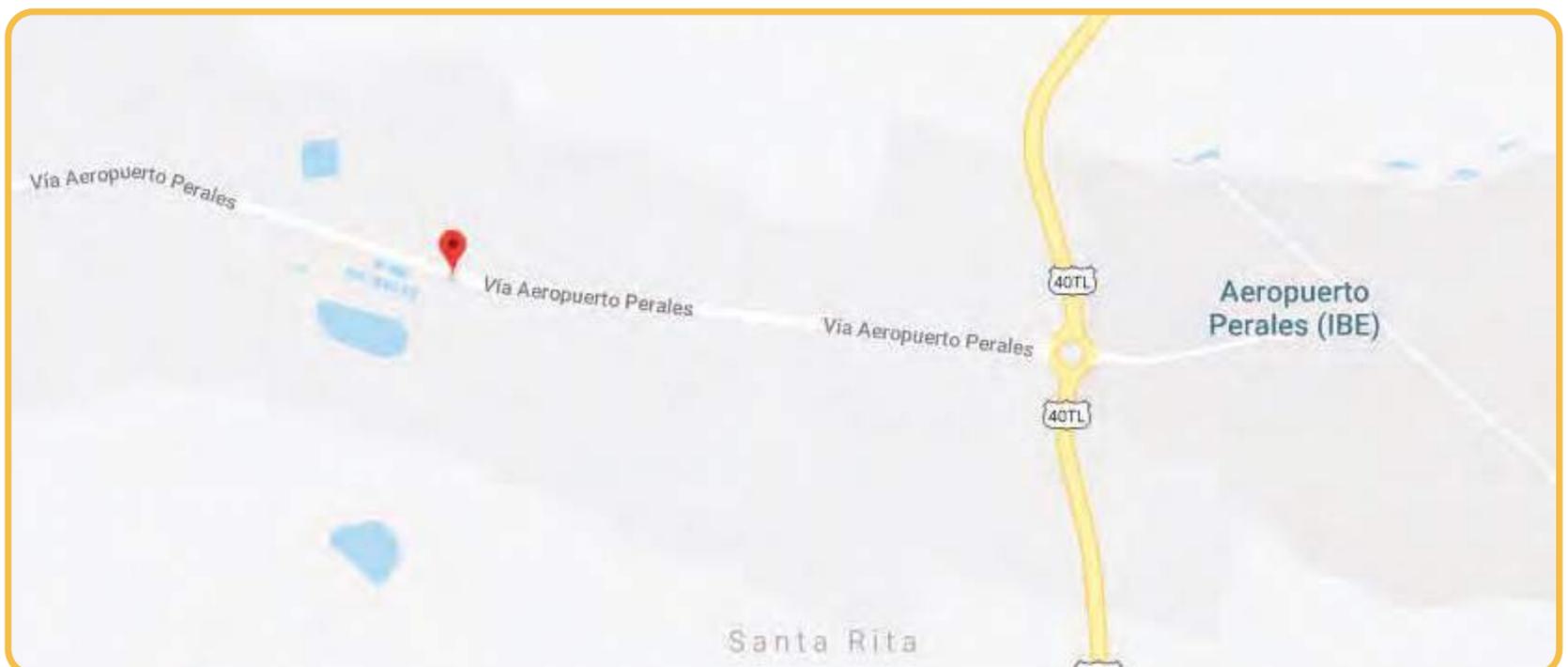


Vista

Valor Comercial	Área (m2)
Valor Comercial para Derechos Fiduciarios del 29.80% del Banco Popular correspondiente a <b>\$25.094.532.201</b>	132.407

Descripción	
	Kilómetro 2 Vía Ibagué, Aeropuerto Perales, Ibagué (Tolima)
	Vías importantes de la zona vía Aeropuerto Perales, vía Pavimentada de un carril y doble sentido.
	Servicios públicos acueducto, alcantarillado, gas domiciliario, telefonía, acometidas eléctricas.

**Mapa de Ubicación**



**Info. de contacto**

Teléfonos: 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la pagina web.**

# LOCAL 1-40 PARQUE INDUSTRIAL RÍO CAUCA



Local



Entorno Local

## Valor Comercial

**\$51.579.790**

## Área (m2)

15,67

## Descripción



Calle 75 A No. 20-81 Piso 2 - Cali



Carrera 25 y Calles 73 y 74. En el centro comercial funciona el supermercado Superinter y Cinecolombia



Usos: comercial.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# LOCAL 101 EDIFICIO TORRE DEL LAGO



Vías y entorno

Valor Comercial	Terreno	Primer piso	Mezanine	Área total
\$1'986.924.000	92,29	178,93	218,06	396,99

Descripción	
	Calle 82 No. 18-24 - Bogotá
	Vías importantes de la zona: Calle 82, Calle 85, Autopista Norte y Carrera 15.
	Parqueaderos dos (2)
	Vecindario inmediato: edificaciones de más de 4 pisos de altura, comercial en oficinas y locales.
	Usos: comercial.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

Teléfonos: 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

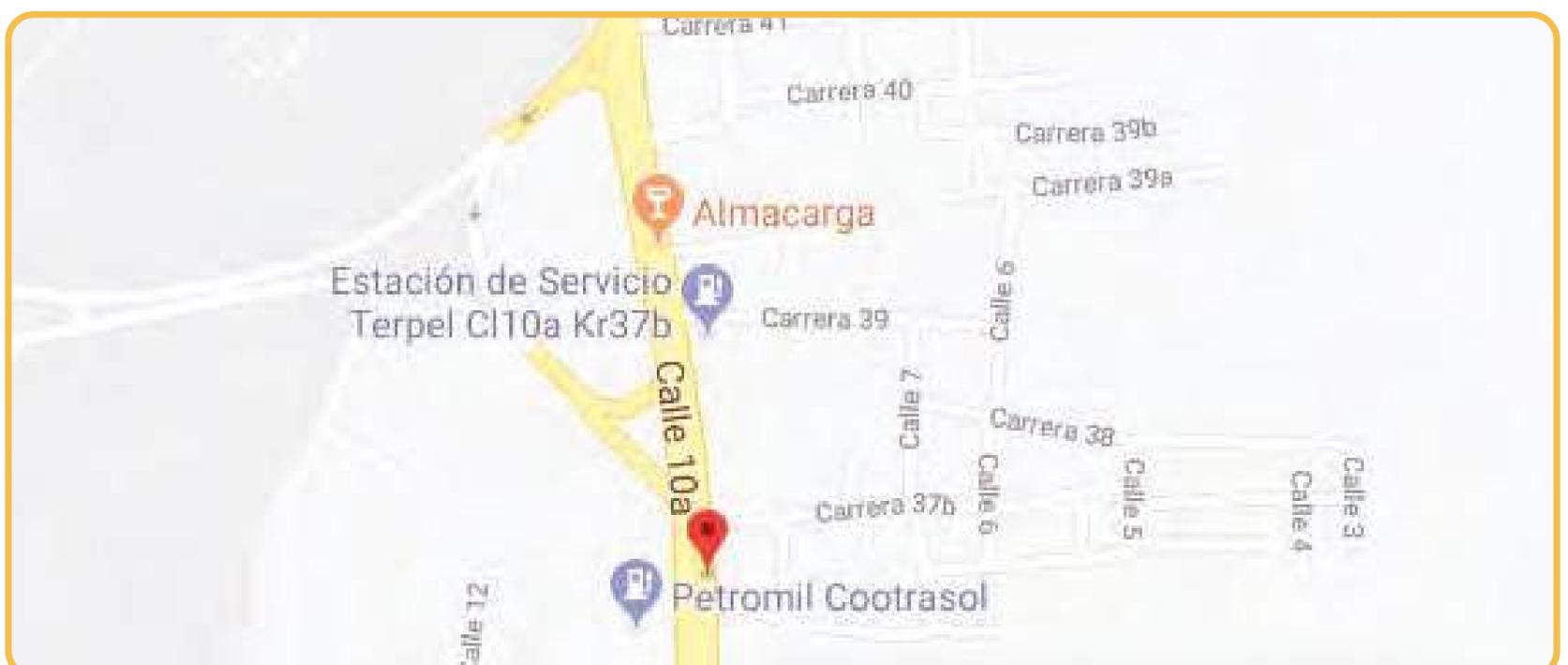
# LOTE NO. 1 ZOFRAN MALAMBO



Valor Comercial	Área (m2)
Valor Comercial para Derechos Fiduciarios del 43.25% del Banco Popular correspondiente a <b>\$4.500.000.000</b>	109.718

Descripción	
	<b>Ubicación:</b> sobre la vía la Oriental o Autopista al Aeropuerto. Vía en buen estado de conservación, pavimentada en concreto asfáltico para tráfico pesado. Atlántico.
	<b>Usos del suelo permitido:</b> industrial media densidad baja. <b>Tipo de lote medianero.</b> <b>Topografía inclinada.</b>
	<b>Servicios públicos de la zona</b> acueducto, alcantarillado, gas domiciliario, telefonía, acometidas eléctricas.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 **Exts.** 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# LOTE No. 29 y 34 ZONA FRANCA LA CAYENA



Vía acceso



Frentes lotes



Vista lotes

Valor Comercial	Área (m2)
Valor Comercial para Derechos Fiduciarios del 4.78 % del Banco Popular correspondiente así: Lote No. 29 <b>\$137.797.707</b>	8.606,05
Valor Comercial para Derechos Fiduciarios del 4.78 % del Banco Popular correspondiente así: Lote No. 34 <b>\$141.656.853</b>	8.847,07

Descripción	
	<b>Corredor Industrial Kilómetro 8 Zona Franca Las Cayenas. Barranquilla (Atlántico)</b>
	<b>Usos del suelo permitido: industrial</b> Tipo de lote medianeros.
	<b>Servicios públicos de la zona</b> acueducto, alcantarillado, gas domiciliario, telefonía, acometidas eléctricas.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# OFICINAS 201, 301 Y 401 EDIFICIO SODECOM



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)
\$643.455.000 c/u	428,97 c/u

## Descripción



Carrera 10 No. 19 - 45 oficinas 201, 301 y 401 (Bogotá)

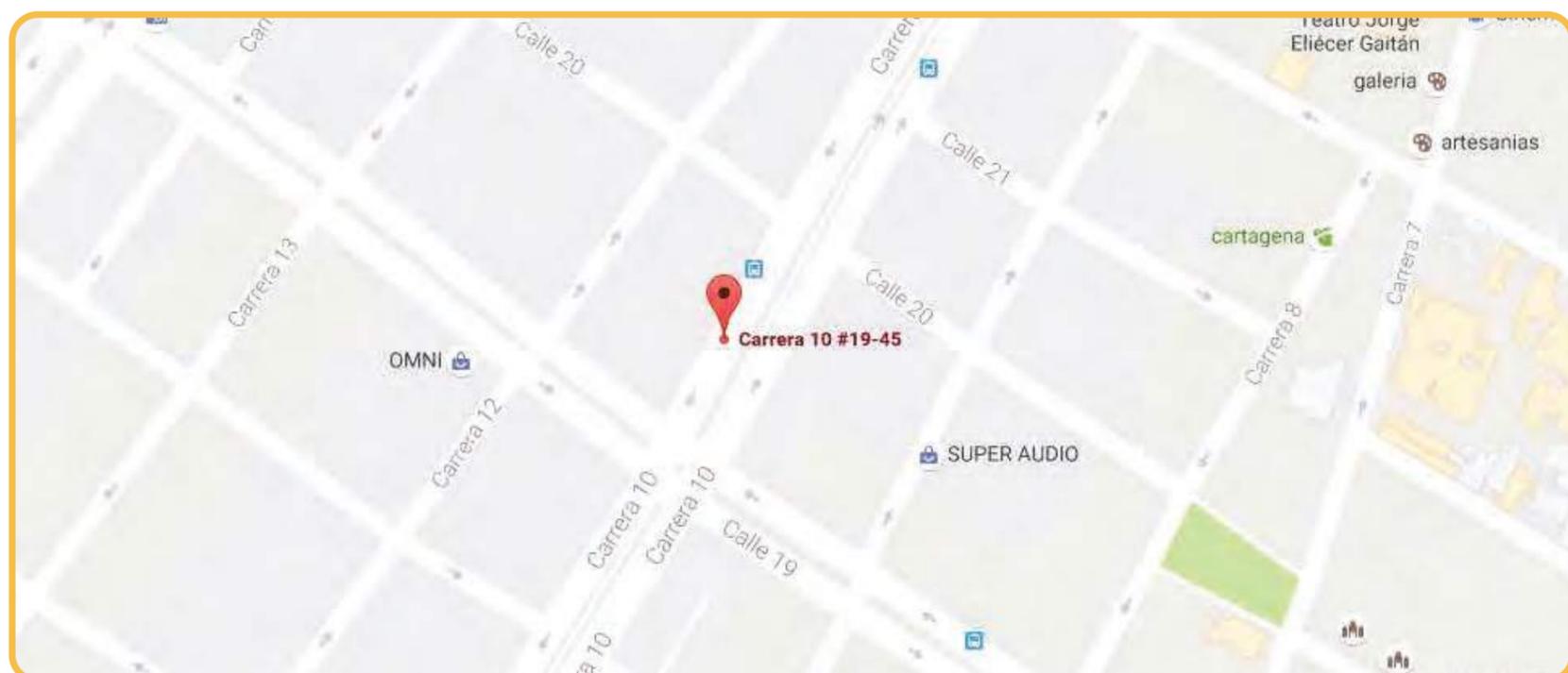


Vías importantes de la zona Carrera 10, Calle 19, Carrera 13 y Calle 26.



**Vecindario inmediato** edificaciones hasta de 15 pisos de altura, consolidadas para uso comercial en primeros pisos y oficinas en pisos superiores, así como entidades bancarias y juzgados.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# FINCA LAS PALMAS



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)
\$490.439.194	208 Has

Descripción	
	<b>Vereda Corral Viejo</b> , corregimiento de San Isidro municipio de San Benito Abad – Sucre.
	<b>Vías importantes de la zona</b> vía que conduce al municipio de San Benito Abad hasta la Vereda Corral Viejo.
	<b>Vecindario inmediato</b> fincas que desarrollan las actividades agrícolas, pecuarias y ganaderas.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 **Exts.** 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# PISOS 3, 4, EDIFICIO BANCO POPULAR



Fachada

Entorno

Descripción - piso	Descripción - piso	Área (m2)
Local 301	<b>\$1.508.580.000</b>	1.053,72
Entrepiso	<b>\$140.655.000</b>	93,77
401 - construcción	<b>\$630.770.000</b>	420,5
Terraza	<b>\$375.665.400</b>	758,98

## Descripción



Carrera 50 No. 50 – 02 en la ciudad de Medellín, Antioquía.

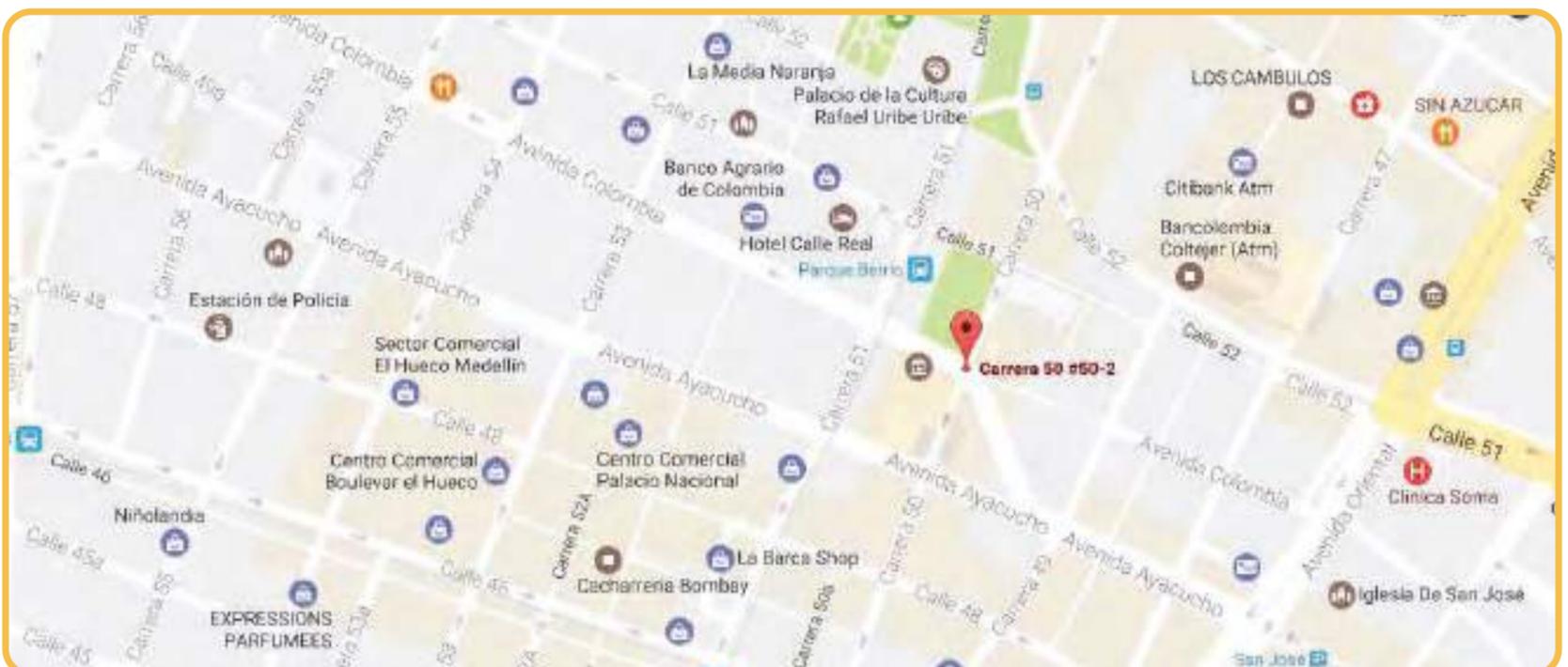


**Vías importantes de la zona** vía Colombia o calle 50, la Avenida Ayacucho (Calle 49) la Avenida Maracaibo (Calle 53), la Avenida Oriental (Calle 46) y la Autopista del Sur.



**Vecindario inmediato** por tratarse del centro tradicional, se encuentra una variedad de edificaciones de hasta más de 30 pisos destinado al servicio empresarial así como varios centros comerciales, parroquias, hoteles, teatros entre otros. Como sitios cercanos de interés se destacan la Basílica de Nuestra Señora de la Candelaria, el Parque Berrio, el Banco de la República con su museo y el Parque de Botero entre otros.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la pagina web.**

# LOTE 1-B MANZANA F PARQUIAMÉRICA



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)
Valor Comercial para la participación del 20.13% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular correspondiente a <b>\$1.286.737.857</b>	10.503,35

Descripción	
	<b>Carretera Cospique Pasacaballos Lote 1-B Manzana F Parque Industrial Parquiamérica Barrio Mamonal Cartagena, Bolívar</b>
	<b>Vías importantes de la zona</b> variante Mamonal Gambote, carretera a Mamonal.
	<b>Vecindario Inmediato</b> industrial pesado y portuario exclusivo de la zona industrial de Mamonal, pasacaballos y zona industrial.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 **Exts.** 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# PISO 3 EDIFICIO BANCO POPULAR CENTRO



Valor Comercial	Área (m2)
\$1.690.524.000	1.252,24

Descripción	
	<b>Calle 38 con Carrera 44</b> sector Centro Edificio Banco Popular en la ciudad de Barranquilla, Atlántico
	<b>Vías importantes de la zona</b> Carrera 44 , Calles 37, 38 y Carrera 34 (Paseo Bolívar).
	<b>Vecindario inmediato</b> se caracteriza por ser comercial, la Carrera 44 cuenta con un comercio mixto entre los que se encuentran instituciones bancarias, restaurantes, centros comerciales con varias actividades, entre otras.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# LOCAL VILLA SONIA (BOGOTÁ)



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Construcción
<b>\$1.853.836.269</b>	352	682,31

## Descripción



Transversal 35 No. 38A-85 Sur Urbanización Autopista Sur - II Sector en la ciudad de Bogotá

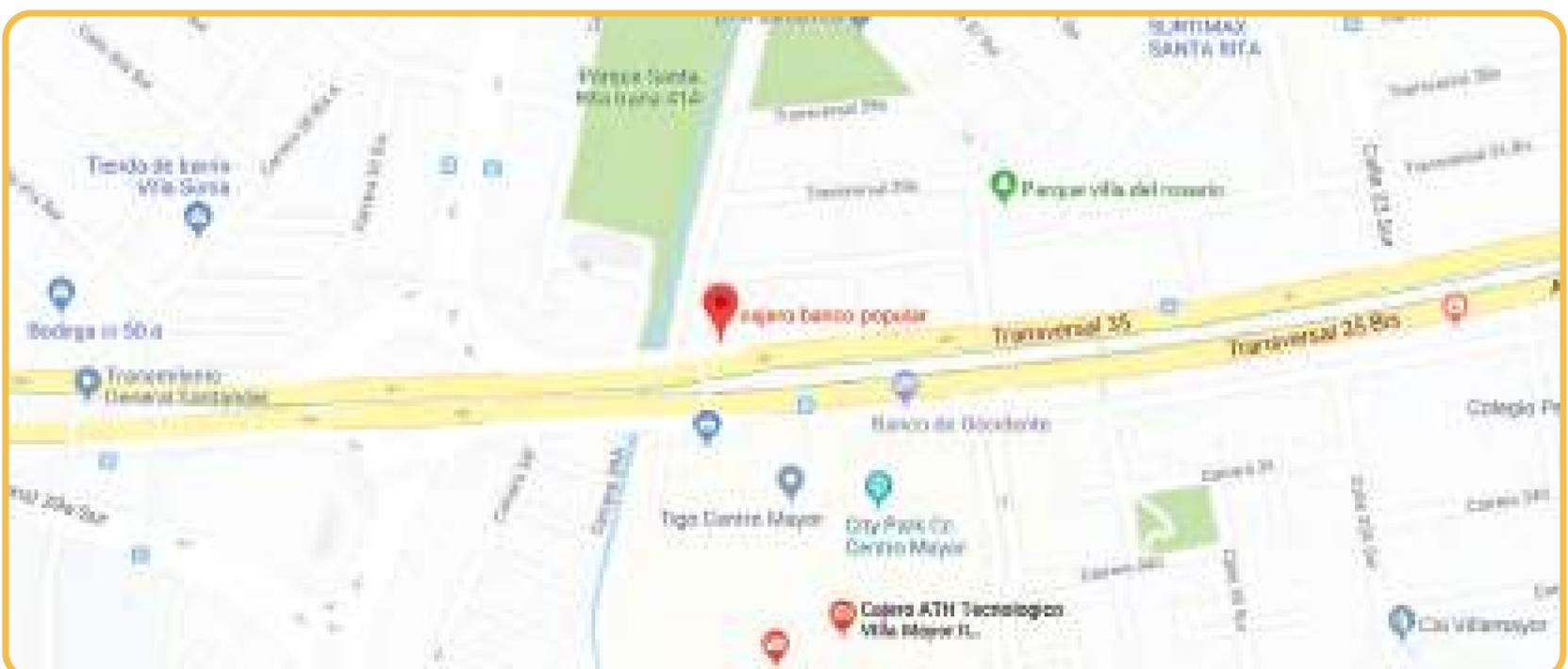


Vías importantes de la zona Autopista Sur, Avenida Primero de Mayo y Carrera 30.



Vecindario inmediato está conformado por construcciones de 1 a 3 pisos de altura, consolidados para usos residenciales con comercio local en primeras plantas.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# LOCAL CARRERA OCTAVA



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Construcción
\$7.626.501.600	1.321,60	2.499.21

## Descripción



Carrera 8 No. 11-73/75/77 en la ciudad de Bogotá

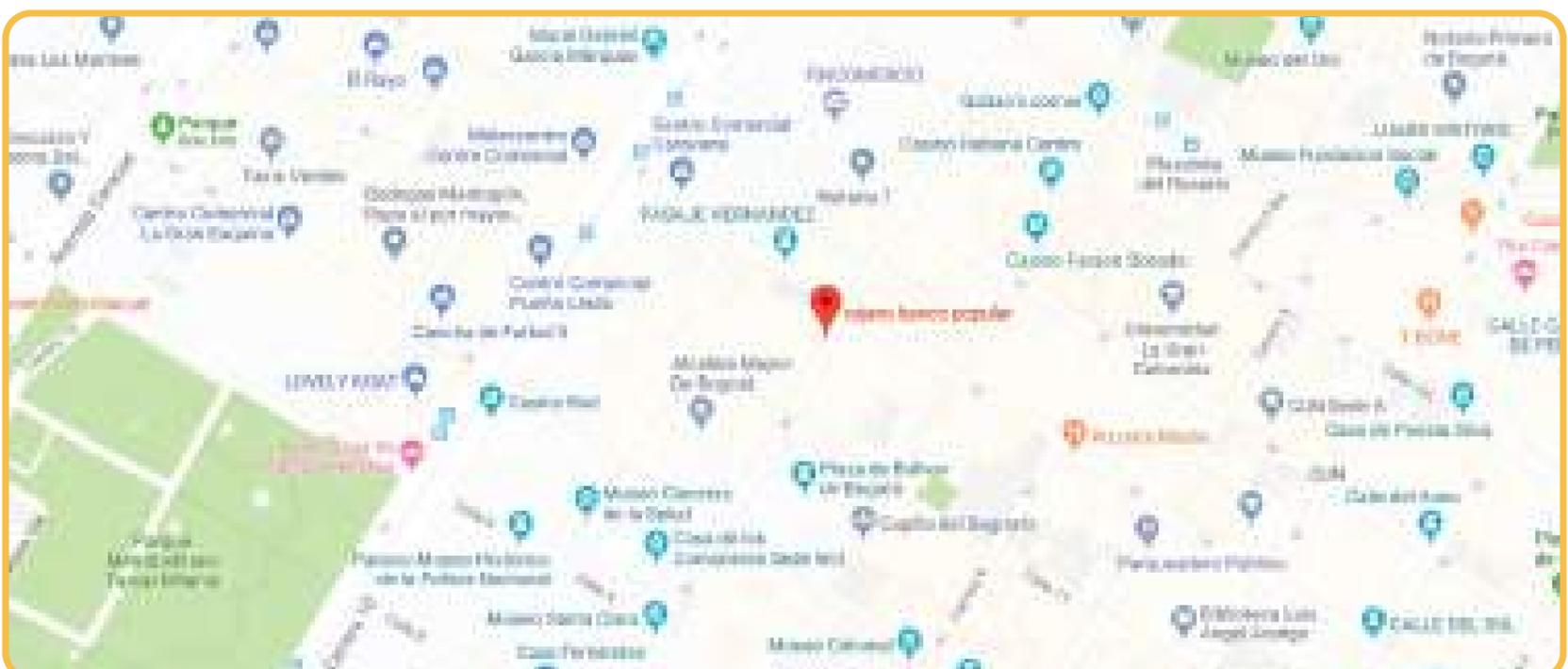


**Vías importantes de la zona** Avenida Carrera 7ª, Avenida Carrera 10ª. Avenidas Calles 13 y 19. Como vías alternas se encuentran las Carreras 5ª, 6ª y 8ª y las Calles 12, 17 y 18.



**Vecindario inmediato** está conformado por edificaciones entre 12 y 15 pisos de altura, consolidadas para usos comerciales, servicios personales, servicios empresariales, servicios financieros y dotacionales.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la pagina web.**

# OFICINA 204 EDIFICIO TORRE 82 DEL LAGO



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)
\$300.000.000	40.34

## Descripción



Calle 82 #18-24, Barrio Antiguo Country, Bogotá



Vías importantes de la zona Calle 82, Calle 85, Carrera 15 y Autopista Norte. Como vías secundarias se encuentran las Carreras 18 y 19.



Parqueadero uno (1)



Vecindario inmediato está conformado por edificaciones entre 1, 2 y hasta 8 pisos de altura, consolidadas para usos residenciales, comerciales y de servicios empresariales.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

Teléfonos: 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la pagina web.**



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Construcción
\$1.750.000.000	395	395

## Descripción



Carrera 99 No. 19-55, en la ciudad de Bogotá



Vías importantes de la zona Avenida Ciudad de Cali, Avenida Calle 13, Calle 22 y Carreras 99 y 100.



Vecindario inmediato está conformado por construcciones de 1 a 4 pisos de altura, consolidadas para usos comerciales y residenciales.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

Teléfonos: 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# LOTE UNIDAD FUTURA CONSTRUCCIÓN MULTIFAMILIARES HACIENDA PIEDRAPINTADA



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Área Construible (m2)
\$575.388.000	3.459,26	1.453

## Descripción



**Carrera 3 No. 49 - 06**, en la ciudad de Ibagué, Tolima



**Vías importantes de la zona** Avenida 5 (corredor estructural primario), pavimentada de doble calzada con separador arborizado. Como vías secundarias están las Calles 49, 52 y Carrera 2, pavimentadas de una calzada en buen estado de conservación.



**Normatividad vigente para el predio** actividad residencial.



**Vecindario inmediato** el lote está rodeado de vivienda unifamiliar para estrato dos, tres y cuatro. Al norte, en la Avenida Jordán, se presenta un desarrollo diferente para vivienda de estrato medio y medio alto. Asimismo, la zona se encuentra cerca del sector de los principales centros comerciales de la ciudad que es la Calle 60 entre Carreras 5 y 14.A

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# ESTRUCTURA UNIDADES B Y C MULTIFAMILIARES HACIENDA PIEDRAPINTADA

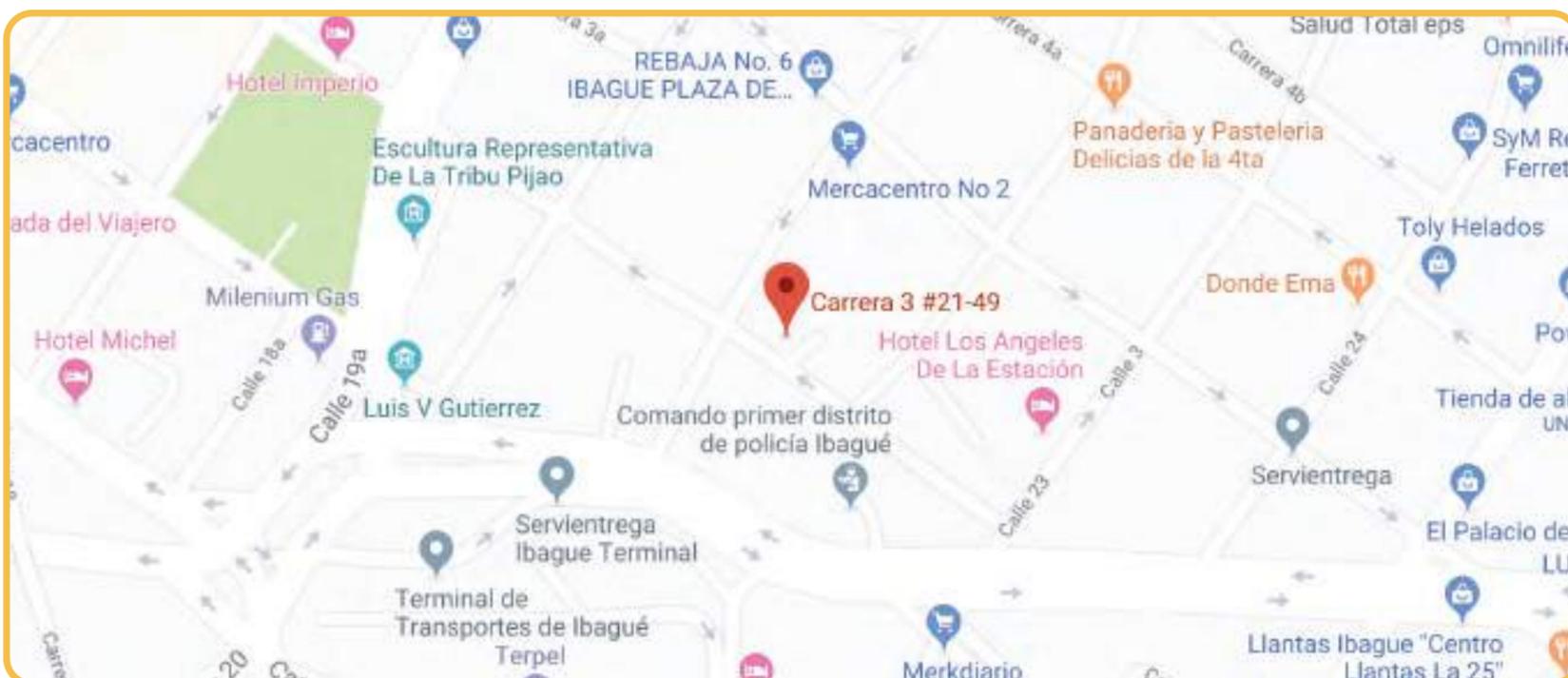


Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Construcción
\$1.470.825.616	2.172	1.374

Descripción	
	Carrera 3 No. 49 - 06, en la ciudad de Ibagué, Tolima
	Vías importantes de la zona Avenida 5 (corredor estructural primario), pavimentada de doble calzada con separador arborizado como vía principal y como vía secundaria la Carrera 6.
	<b>Vecindario inmediato:</b> zona de gran valorización dentro de la ciudad, donde se están desarrollando conjuntos multifamiliares estrato 5, centro comerciales y comercio en general, instituciones de salud, hoteles, parques y zonas verdes a 10 minutos del centro de la ciudad. El conjunto está rodeado de vivienda unifamiliar y multifamiliar estrato 3, 4 y 5.
	<b>Características físicas de la construcción</b> Unidad B: estructura de columnas y placas hasta el piso 6. Unidad C: plataforma del primer piso.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# APARTAMENTO B 502 Y PARQUEADERO 1 EDIFICIO LEUCAENA

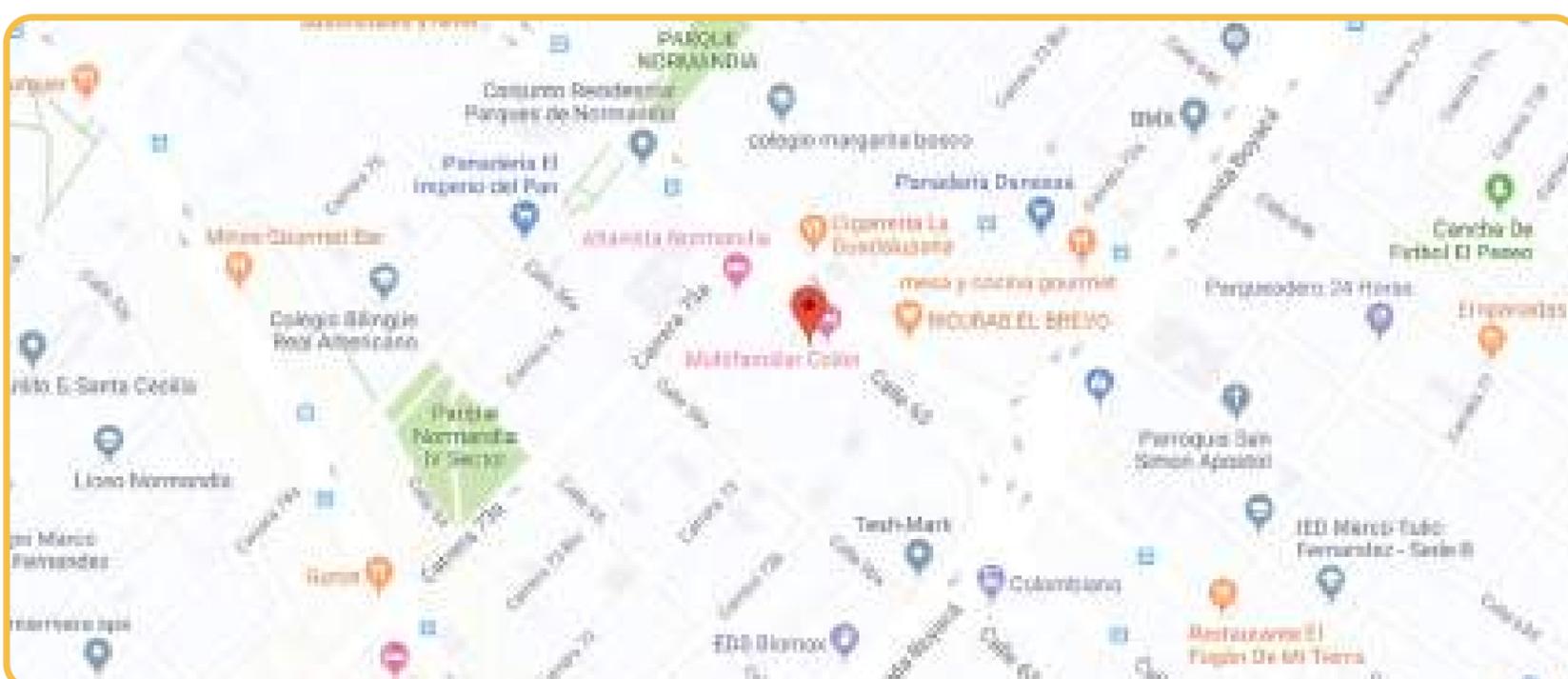


Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Construcción
\$350.000.000	46,83	150

Descripción	
	Carrera 5 A No. 63-55 y Calle 65 No. 5-12 de Montería – Córdoba
	Vías importantes de la zona Carrera 5A y 6. Calles 63 y 64 vías vehiculares pavimentadas en buen estado.
	Vecindario inmediato sector de uso mixto en el cual se encuentran entidades bancarias, Almacenes Éxito Norte, edificio de apartamentos, vivienda de uno y dos pisos, Ronda Norte del Río Sinú (parque lineal) y el Club Campestre.
	Cuenta con sala, comedor, balcón, baño social, alcoba principal con baño, 2 alcobas auxiliares con baño, cocina, alcoba de servicio con baño y zona de labores.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

Teléfonos: 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la pagina web.**

# LOTE CHUCHURUBÍ CERETÉ



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)
\$500.000.000	7.211,11

Descripción	
	<b>Calle 19 Barrio Chuchurubí – Cereté (Córdoba)</b>
	<b>Vías importantes de la zona</b> vía asfaltada que intercomunica el municipio de Cereté con el municipio de Lorica, eje vial de primer orden sobre el cual se desplaza un alto flujo vehicular y se desarrolla la mayor actividad comercial y de servicios de la zona.
	<b>Vecindario inmediato</b> el inmueble se ubica a 700 metros de la carretera asfaltada que de Cereté conduce a Lorica (troncal de occidente). También se encuentra en su entorno la bodega proveedora de oriente sobre la troncal de Occidente, actividades de comercio y servicios alrededor de terrenos agrícolas.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la pagina web.**

# CASA 1-8 URBANIZACIÓN PUEBLITO BOYACENSE



**PROMETIDO EN VENTA**

Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Construcción
\$350.000.000	72	57,60

## Descripción



Urbanización Promotora Pueblito Boyacense Ltda Mz 1 Raquira Cs 1-8 Duitama Boyacá)



Vías importantes de la zona la vía más importante de la zona es la Carrera 23, eje vial de acceso a la urbanización, sobre la cual se desplaza un bajo flujo vehicular, se encuentra pavimentada y en buen estado de conservación.

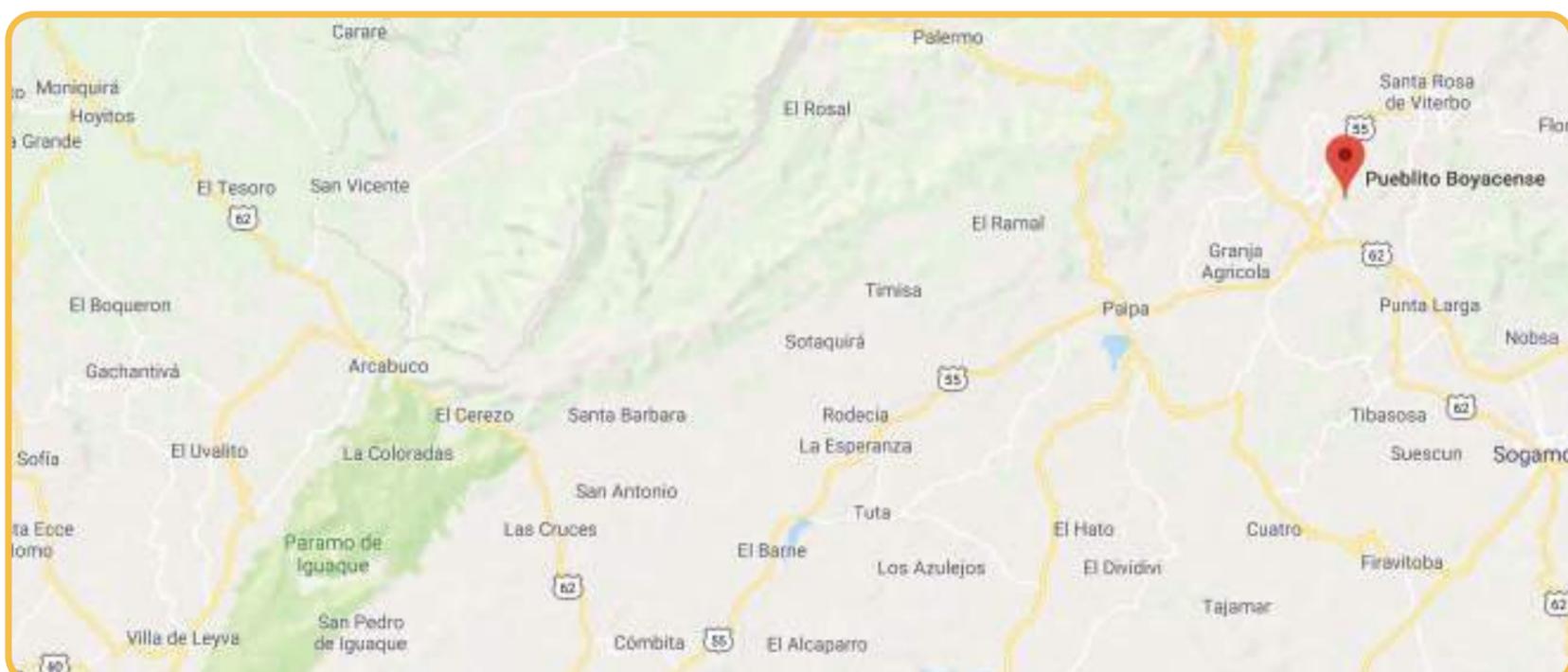


Vecindario inmediato edificios de igual o mayor altura, destinados a vivienda unifamiliar y locales comerciales.



Cuenta con patio, 2 baños, cocina, sala comedor y 3 alcobas.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

Teléfonos: 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# CASA PUERTO LEGUÍZAMO



Vías y entorno

Valor Comercial	Área (m2)	Construcción
\$200.000.000	484,95	161

## Descripción



Calle 6 No. 2-36 en la ciudad de Puerto Leguízamo (Putumayo)



**Vías importantes de la zona:** las vías de mayor importancia de la zona son la Carrera 2 y 3, que sirven de acceso a todo el sector. Vías de dos sentidos, una calzada sin separador con regular flujo vehicular de transporte tanto particular como público.



**Vecindario Inmediato:** en el sector predomina el uso comercial, sobre los ejes principales al inmueble se localiza el parque principal y a unos 40 metros el edificio de la Alcaldía del municipio.

## Mapa de Ubicación



### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles 318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# CAMIÓN FORD



## Descripción

<b>Tipo:</b>	Estacas
<b>Año:</b>	2007
<b>Color:</b>	Negro
<b>Cilindraje:</b>	3920
<b>Kilometraje:</b>	257.414
<b>Placa:</b>	USC-321
<b>Servicio:</b>	Público
<b>Ubicación:</b>	Alpopular - Madrid (C/marca)

Valor comercial: **\$31.500.329**

# CAMPERO VOLVO



## Descripción

<b>Tipo:</b>	Wagon
<b>Año:</b>	2012
<b>Color:</b>	Blanco hielo sólido
<b>Kilometraje:</b>	586
<b>Ubicación:</b>	Alpopular Yumbo – Valle Vehículo blindado

Valor comercial: **\$78.000.000**

### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles  
318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# VOLQUETA KODIAK



**PROMETIDO EN VENTA**

## Descripción

**Tipo:** Camión Chevrolet  
**Año:** 2007  
**Color:** Blanco

**Servicio:** Particular  
**Ubicación:** Alpopular - Yumbo (Valle)

**Valor comercial: \$82.868.700**

# VOLQUETA KODIAK



**PROMETIDO EN VENTA**

## Descripción

**Tipo:** Camión Chevrolet  
**Año:** 2007  
**Color:** Blanco

**Ubicación:** Alpopular - Yumbo (Valle)

**Valor comercial: \$84.543.600**

### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles  
318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

# VOLQUETA KODIAK



**PROMETIDO EN VENTA**

## Descripción

**Tipo:** Camión Chevrolet  
**Año:** 2007  
**Color:** Blanco

**Ciudad/Placa:** Chía  
**Servicio:** Particular  
**Ubicación:** Alpopular - Yumbo (Valle)

Valor comercial: **\$83.997.905**

# TOYOTA4RUNNER



## Descripción

**Tipo:** Wagon  
**Modelo:** 2012  
**Color:** Gris metálico  
**Cilindraje:** 3956  
**Placa:** MFT950  
**Servicio:** Particular  
**Ubicación:** Alpopular - Envigado

Valor comercial: **\$110.082.566**

### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles  
318-3413448. Para mayor información **visítanos en la página web.**

## MÁQUINA PARA FABRICACIÓN DE CADENAS Y PARA SOLDAR



### Descripción

#### Máquina para fabricación de cadenas

MCA RP006 - Año: 2009

#### Máquina fabricación de cadenas

MCA RM007 - Año: 2009

#### Máquina para soldar

MCA MS010 - Año: 2009

#### Ubicación

Alpopular Fontibón

Valor comercial: **\$16.800.000**

## SERVIDOR



### Descripción

**Marca:** Hewlett Packard

**Modelo:** Proliant

#### IMPRESORA

**Marca:** Epson

**Modelo:** Stylus

**CPT Marca:** Luscher

**Modelo:** CTP130

#### Paquete Software Marca Agfa Graphics

**Ubicación:** Alpopular Fontibón

Valor comercial: **\$69.200.000**

#### Info. de contacto

**Teléfonos:** 7560000 Exts. 41573, 41580. Línea Venta de inmuebles  
318-3413448. Para mayor información **visítanos en la pagina web.**