



VENTA DE BIENES

Inmuebles, vehículos y maquinaria.



ÍNDICE

Haz clic en la ciudad de tu interés

Arauca	Página 4
Local 2	4
Barranquilla	Páginas 5 a la 9
Local 101 y garaje 5	5
Locales 102 y 103 del Country y apto 104 en el Edificio Altamira	6
Lote 29 y 34 en la Zona Franja, La Cayena.....	7
Piso 3 del Edificio Banco Popular en el Centro	8
Lote Villa Celia.....	9
Bogotá	Páginas 10 a la 27
Local Vitrina en centro comercial.....	10
Bodega – Almacén general	11
Edificio El Batán	12
Casa Cedro Golf	13
Bodega en Codabas.....	14
Casa en La Calera.....	15
Edificio en Montevideo.....	16
Local en la Calle 64	17
Local 101 en la Torre 7/24	18
Edificio 205 en la Torre del Lago.....	19
Local en Paloquemao.....	20
Local en Marly	21
Local 101 en el Edificio Torre del Lago.....	22
Oficinas 201, 301 y 401 en el Edificio Sodecom	23
Local en la Carrera Octava.....	24
Oficina 204 en el Edificio Torre 82 del Lago	25
Bodega en Fontibón.....	26
Bodega Consultecnicas.....	27
Cali	Páginas 28 y 29
Local del norte.....	28
Local 1-40 en el Parque Industrial Río Cauca	29
Cartagena	Páginas 30 y 31
Lote 1-B, manzana F en Parquiamérica	30
Lotes Zona Franca La Candelaria en Mamonal	31



ÍNDICE

Casanare	Página 32
Casa en el barrio Villa Luz	32
Cereté	Páginas 33 y 34
Lote 1 a segregar	33
Lote Chuchurubí	34
Cota	Página 35
Bodega 1 y 2 en el Parque Industrial Guadalajara	35
Duitama	Páginas 36 y 37
Lote 1-17 en Innovo Plaza	36
Bodega lote 2 en Barrio Centro	37
Girardot	Página 38
Oficina en Girardot	38
Ibagué	Páginas 39 a la 41
Bodega A, B, D y F	39
Lote unidad futura construcción multifamiliar en Hacienda Piedrapintada	40
Estructura unidades B y C multifamiliar en Hacienda Piedrapintada	41
Itagüí	Página 42
Local 1102 C. C. Platino Plaza	42
Malambo	Página 43
Lote 1 Zofran	43
Medellín	Páginas 44 y 45
Locales Calle Colombia	44
Pisos 3 y 4 en el Edificio Banco Popular	45
Montería	Página 46
Apartamento B 502 y parqueadero 1 en el Edificio Leucaena	46
Puerto Leguízamo	Página 47
Casa en Puerto Leguízamo	47
San Benito Abad	Página 48
Finca Las Palmas	48
Vehículos	Página 49
Camión Ford	49
Maquinaria	Página 50
Máquina para fabricación de cadenas y para soldar	50
Servidor	50



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$253.087.296	128,45	127,68

Descripción



Calle 21 # 20-48, local 2, Arauca.

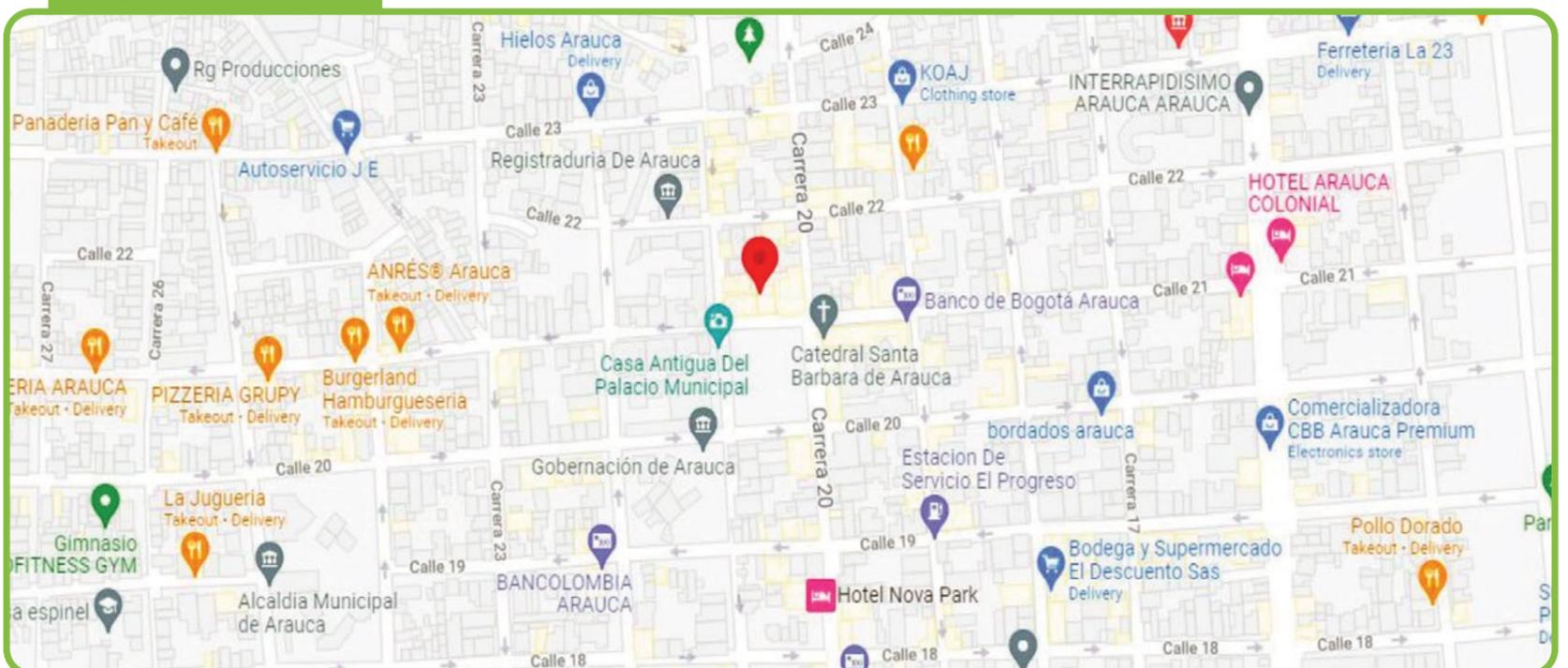


Vías importantes de la zona: Calle 21 y la Carrera 21, vías pavimentadas y se encuentran en buenas condiciones. Infraestructura vial completa y en estado aceptable para el tránsito vehicular. Las vías se encuentran pavimentadas en asfalto y en un estado aceptable.



Vecindario inmediato: las edificaciones predominantes de la zona son de uno a tres pisos. En la zona, el uso es mixto: comercial, institucional y residencial. El nivel socioeconómico es estrato 3 - comercial, Parque Central Bolívar.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co

Local 101 y garaje 5



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)	Garaje
\$566.750.000	139,90	250	30,24

Descripción



Calle 30 # 21 - 92/96, oficina 101 - garaje 5, Barranquilla, Atlántico.

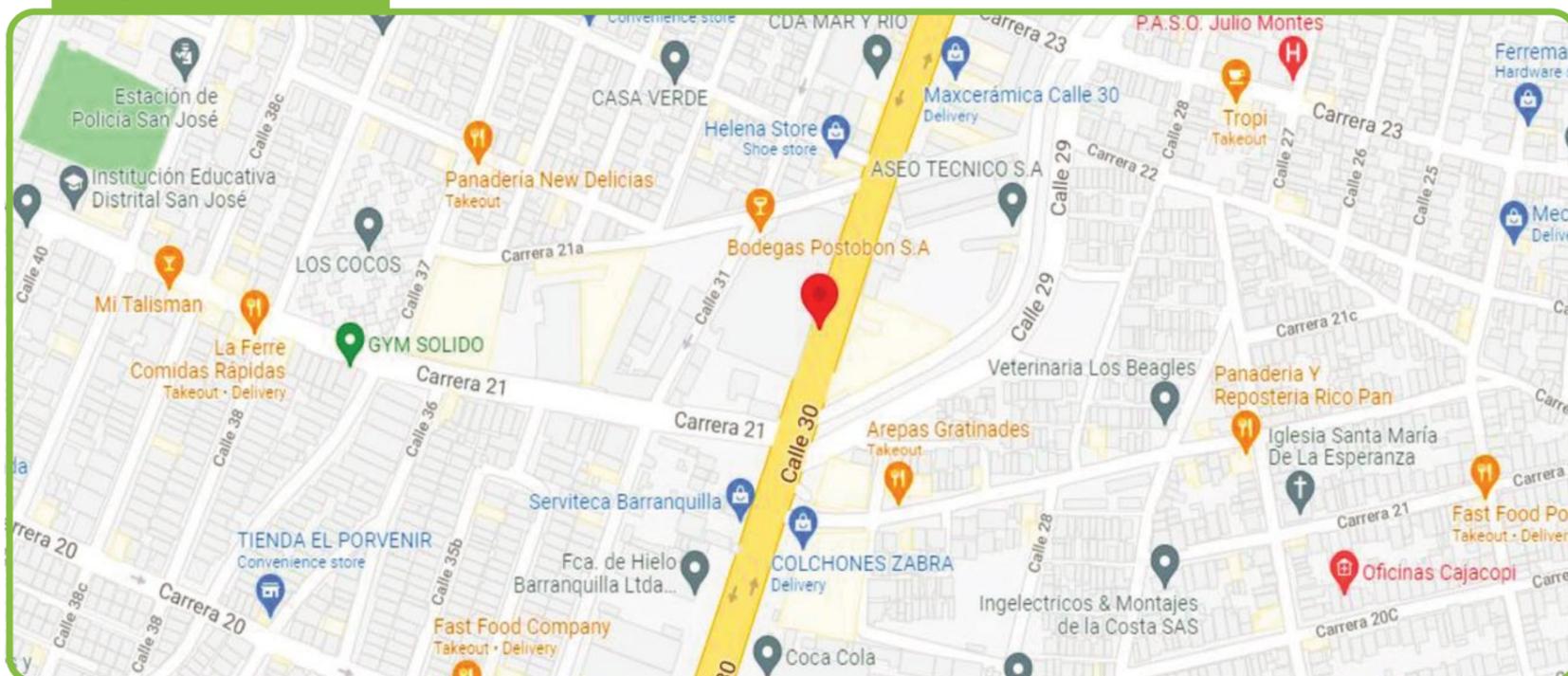


Vías importantes de la zona: Calle 30 en donde se encuentra el acceso al predio, Carrera 21 y la Carrera 21B.



Vecindario inmediato: la zona cuenta con una infraestructura en proceso de mejoramiento y ampliación de la calle 30. Cuenta con todos los servicios públicos y el distrito trabaja en el mejoramiento y encausamiento de las aguas que permitirá, a futuro, que la ciudad no se paralice.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Locales 102 y 103 - Country y apto 104 - Edificio Altamira



Vías y entorno

Valor comercial	Construcción (m ²)
\$1.092.255.503	297

Descripción	
	Carrera 54 # 75 - 36, locales 102 y 103; apto 104 en el Edificio Altamira en Barranquilla, Atlántico.
	Vías importantes de la zona: Carrera 54 o Avenida Once de Noviembre.
	Vecindario inmediato: inmuebles ubicados en el barrio Prado, sector de uso comercial, el cual se caracteriza por estar catalogado como un barrio de Patrimonio Arquitectónico por parte del Consejo de Monumentos Nacionales y el POT de Barranquilla, acuerdo No. 004 del 2014.

Mapa de ubicación



Contacto:
Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.
Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.
 Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Lote 29 y 34 Zona Franja, La Cayena



Valor comercial	Área (m ²)
Valor comercial para Derechos Fiduciarios del 4.78% del Banco Popular correspondiente así: Lote No. 29: \$137.797.707	8.606,05
Valor comercial para Derechos Fiduciarios del 4.78% del Banco Popular correspondiente así: Lote No. 34: \$141.656.853	8.847,07

Descripción	
	Corredor industrial kilómetro 8, Zona Franca Las Cayenas en Barranquilla, Atlántico.
	Uso del suelo permitido: industrial Tipos de lote: medianeros.
	Servicios públicos de la zona: acueducto, alcantarillado, gas domiciliario, telefonía, acometidas eléctricas.

Mapa de ubicación



Contacto:
Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.
Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.
 Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Piso 3 Edificio Banco Popular Centro



Índice



Valor comercial

Área (m²)

\$1.690.524.000

1.252,24

Descripción



Calle 38 con carrera 44, Edificio Banco Popular, sector del centro en Barranquilla, Atlántico.

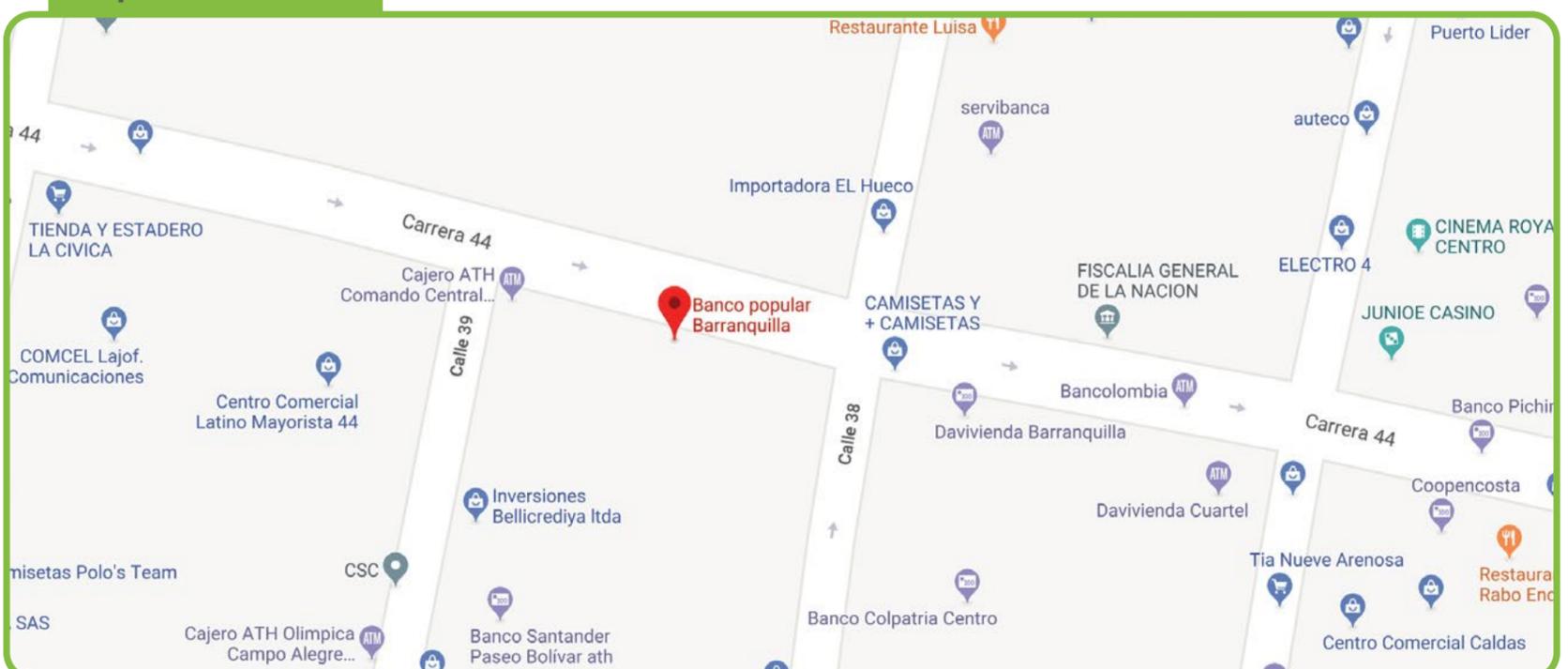


Vías importantes de la zona: Carrera 44 , Calles 37, 38 y Carrera 34 (Paseo Bolívar).



Vecindario inmediato: se caracteriza por ser comercial, la carrera 44 cuenta con un comercio mixto entre los que se encuentran instituciones bancarias, restaurantes, centros comerciales con varias actividades, entre otras.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Lote Villa Celia



Vías y entorno

Valor comercial

Por la participación del 10,31% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular correspondiente a **\$1.495.252.909**

Terreno (m²)

181.316,55

Descripción



Lote Villa Celia, vía Juan Mina, Barranquilla, Atlántico.

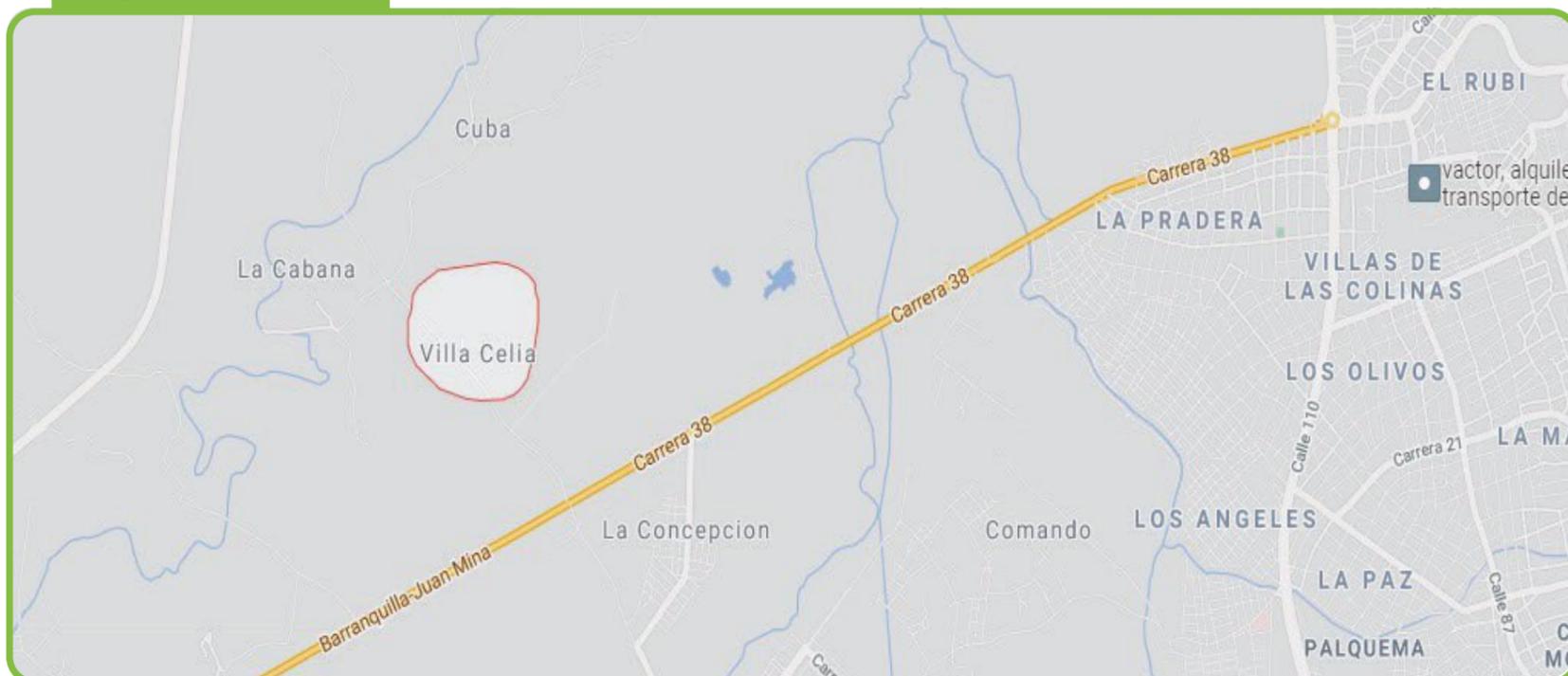


Vías importantes de la zona: hacia Juan Mina existe la vía de la Carrera 38.



Vecindario inmediato: Juan Mina es uno de los dos corregimientos en que se divide la zona rural de la ciudad de Barranquilla. Los habitantes se dedican a la ganadería, al procesamiento de lácteos, a la agricultura y a la producción de carbón.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Local Vitrina Centro Comercial



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$3.600.000.000	676,80	680

Descripción



Calle 2 sur # 13a - 19, Bogotá.

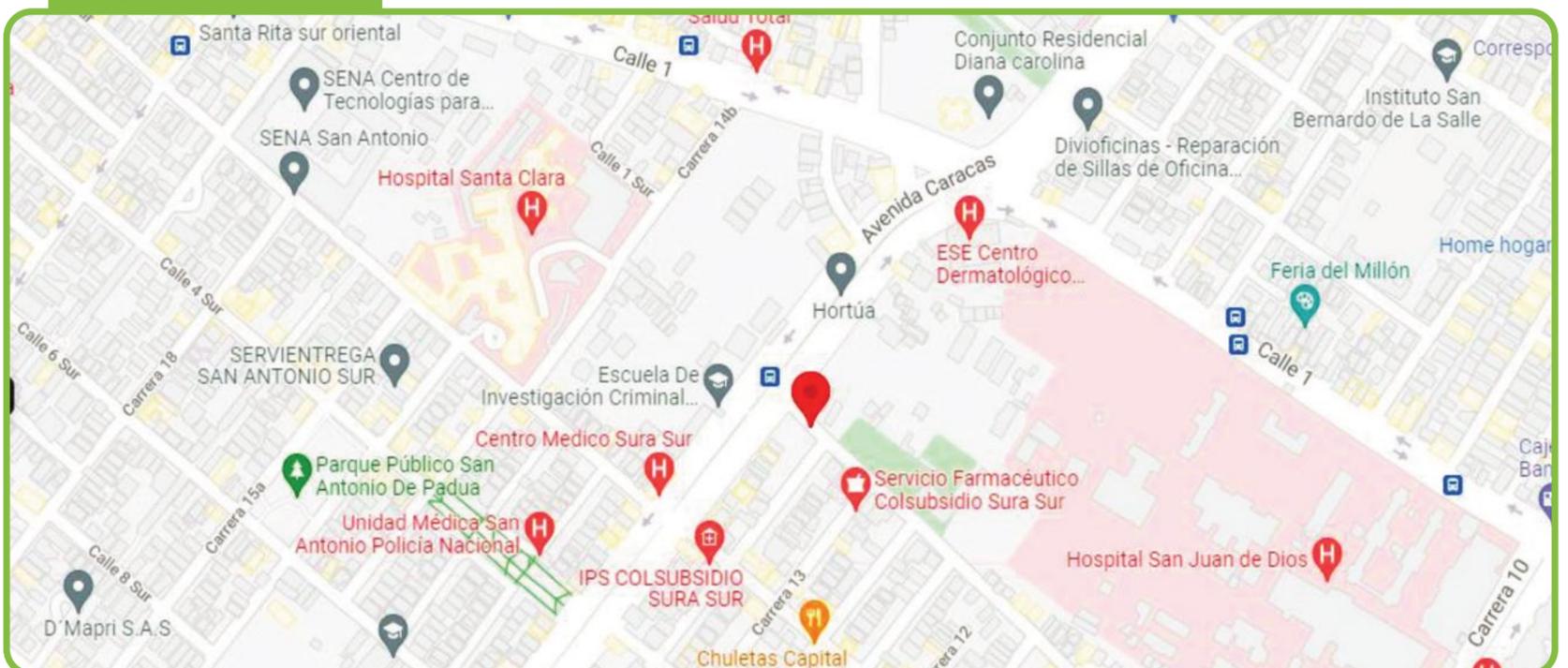


Vías importantes de la zona: Av. Caracas, Av. Carrera 10, Calle 1 y Calle 11s.



Vecindario inmediato: la zona cuenta buenas vías de acceso, redes instaladas de servicios públicos, transporte público abundante zonal y masivo de Transmilenio por la troncal Caracas.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Bodega – Almacén general



Índice



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción bodega (m ²)	Construcción oficinas (m ²)
\$12.000.000.000	3.615	3.519	968,83

Descripción



Calle 13 # 59 - 10, int. 1, Bogotá.

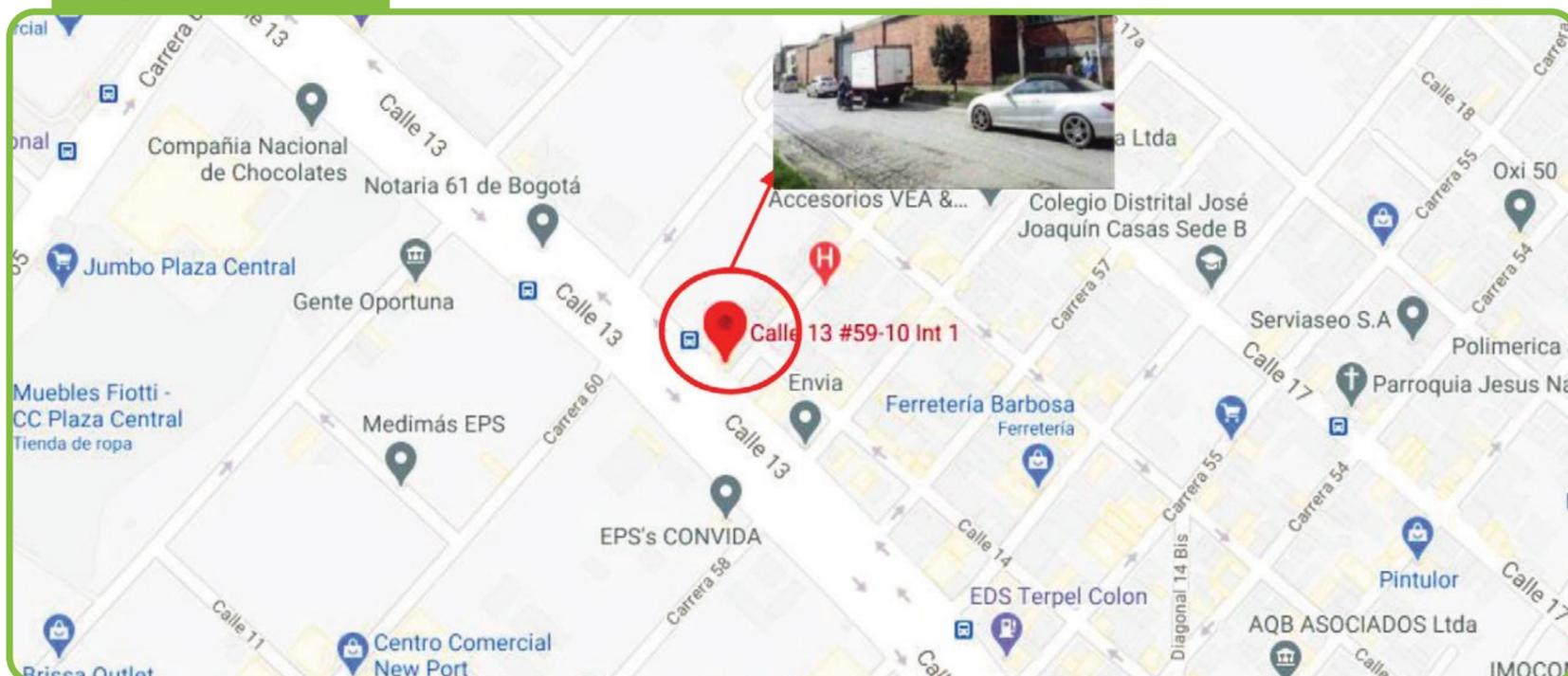


Vías importantes de la zona: se encuentran la Av. Carrera 68, Av. Calle 13 y Av. Las Américas.



Vecindario inmediato: esta zona se caracteriza por su destinación y consolidación industrial y comercial desarrollada en amplios lotes donde se construyeron bodegas industriales de doble y triple altura.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co

Edificio El Batán



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$6.000.000.000	784	3.768,95

Descripción



Calle 126 # 47 - 57, Bogotá.

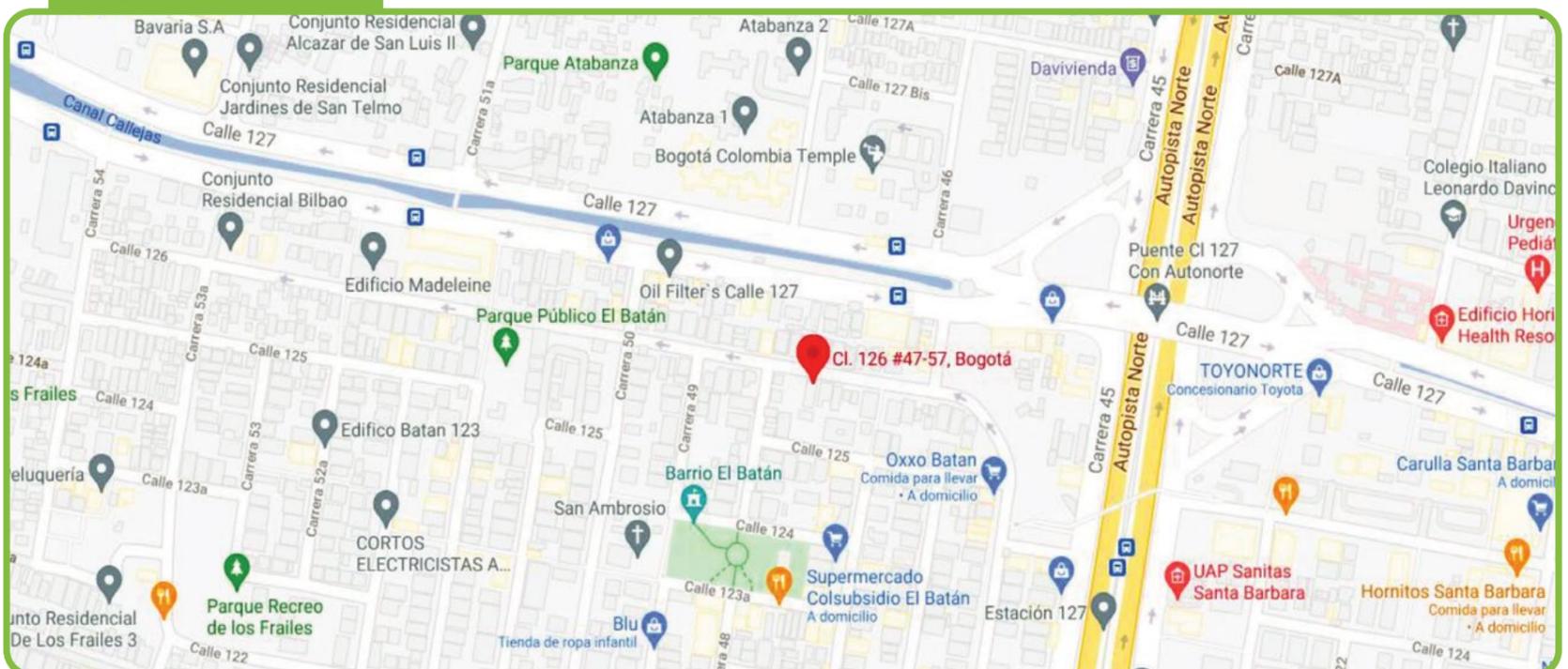


Vías importantes de la zona: se encuentran la Autopista Norte, Avenida Calle 127 y la Calle 116.



Vecindario inmediato: la actividad predominante de la zona corresponde a uso residencial en vivienda multifamiliar hasta de 6 pisos, comercio y servicios principalmente sobre la Calle 127.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Casa Cedro Golf



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
Por la participación del 46,985% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular, correspondiente a \$555.499.300	262,00	250,30

Descripción



Carrera 7 # 148 - 03, Bogotá.

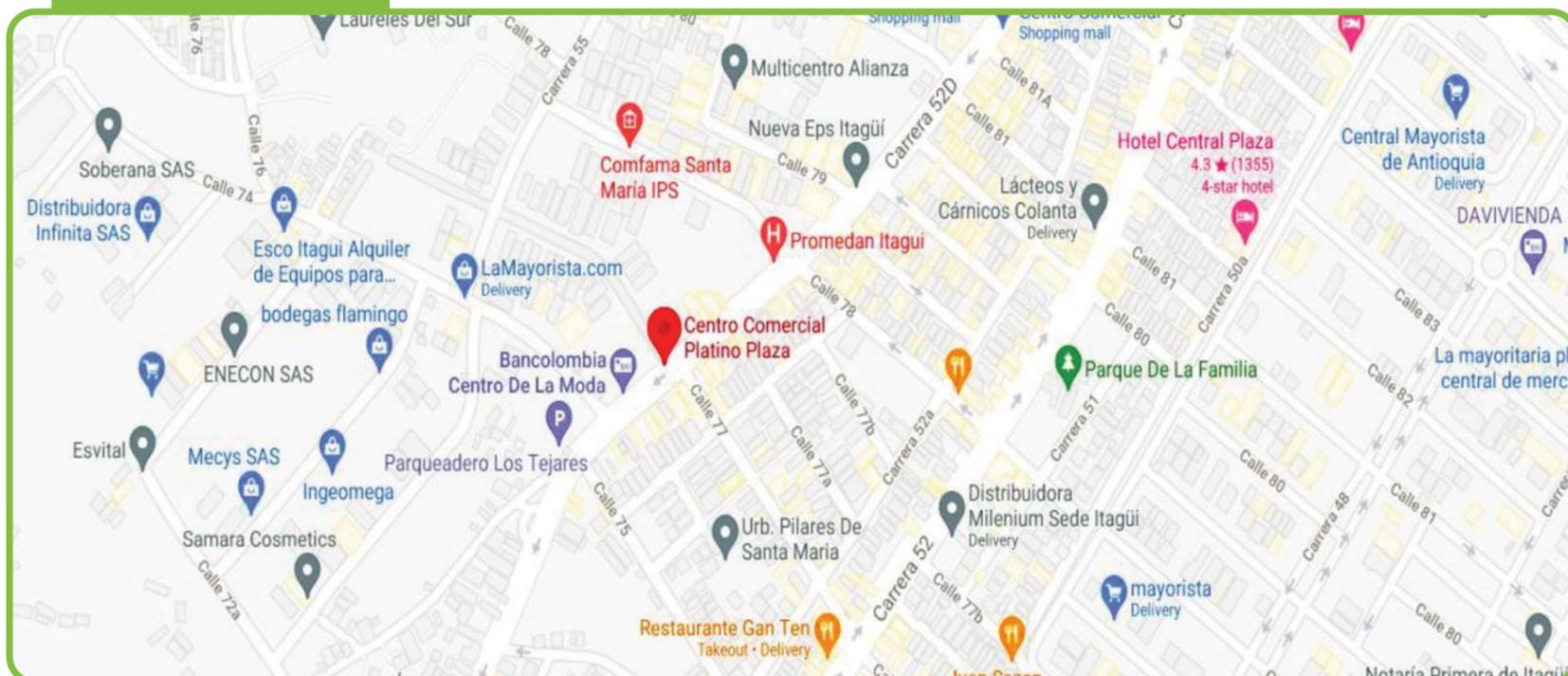


Vías importantes de la zona: Avenida Carrera 7, Avenida Carrera 9, Calles 147 y Carrera 15.



Vecindario inmediato: zona heterogénea, con sectores de uso residencial y con moderada presencia comercial. La zona está totalmente consolidada, su malla vial local está pavimentada y en buen estado de conservación, hay presencia de parques, zonas verdes y arborización.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Bodega Codabas



Índice



Vías y entorno

Valor comercial

\$611.111.200

Construcción (m²)

153,70

Descripción



Carrera 7C # 180-80 Bq 3 Lc 23, Bogotá.

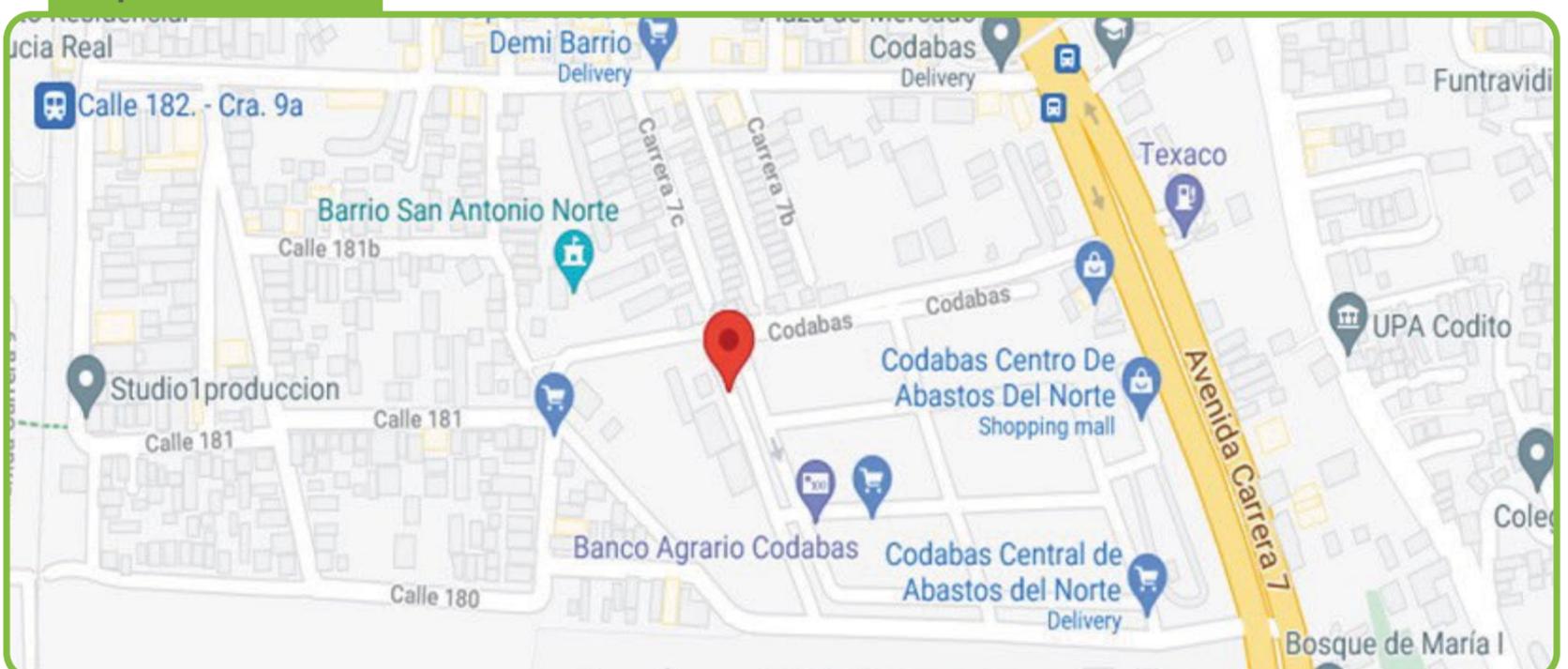


Vías importantes de la zona: Carrera 7 y Calle 183.



Vecindario inmediato: en el vecindario se observan construcciones superiores o iguales a dos pisos con destinamiento residencial, sin embargo, existe una zona de bodegas y prestación de servicios. El estrato socioeconómico del sector es 3 en la división residencial y en las otras zonas no aplica el estrato socioeconómico.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$1.000.000.000	144,0	181,82

Descripción



Calle 6 # 3 - 53, casa, La Calera, Cundinamarca.

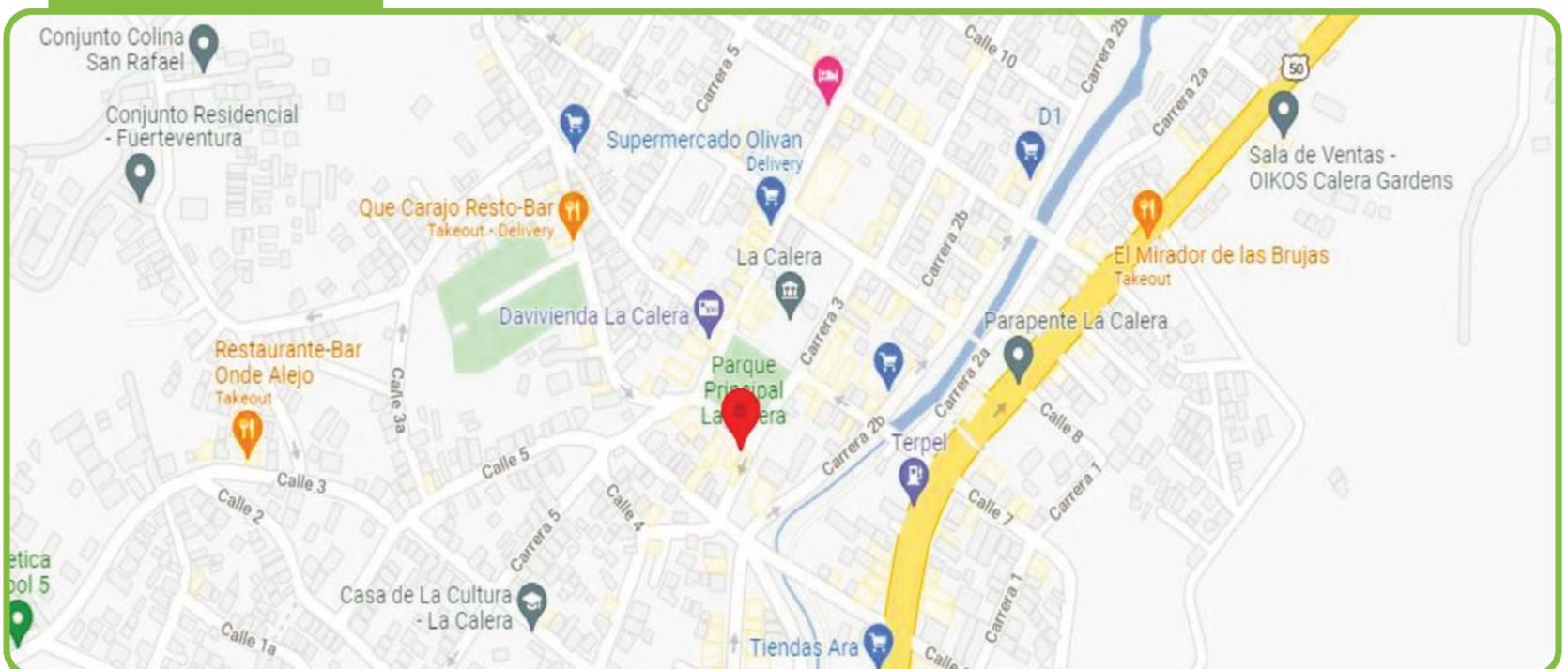


Vías importantes de la zona: Carretera Bogotá – La Calera – Sopo. Calles 6 y 7, Carreras 3 y 4.



Vecindario inmediato: la zona se caracteriza por el uso comercial, residencial e institucional, ubicado en el sector central del municipio, cuenta con transporte público intermunicipal, vías pavimentadas, alumbrado público y redes de servicios públicos completas.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Edificio Montevideo



Índice



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
Por la participación del 10,31% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular, correspondiente a \$602.125.376	1.867,51	2.230

Descripción



Calle 18a # 69 - 76, Bogotá.

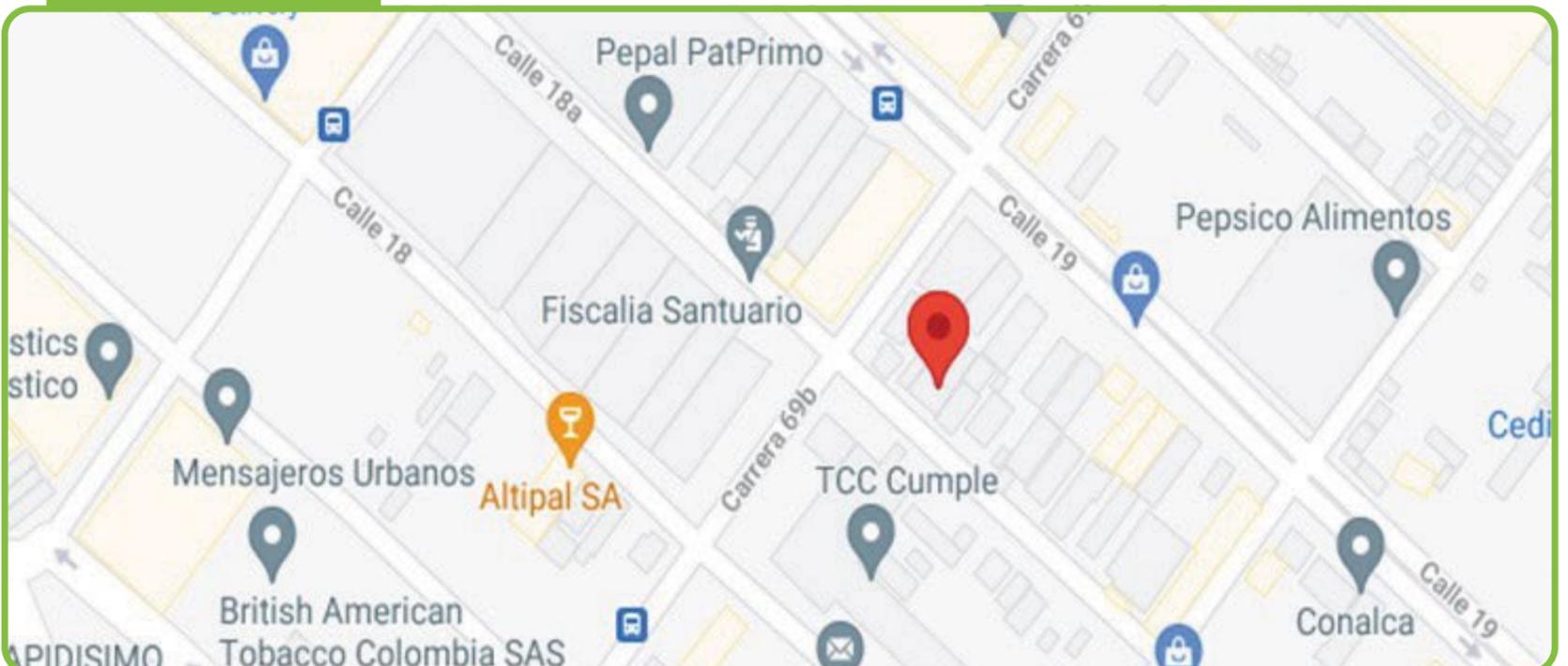


Vías importantes de la zona: Avenida Carrera 68, Avenida Boyacá, Avenida La Esperanza y Avenida Calle 13.



Vecindario inmediato: zona predominantemente industrial con desarrollos comerciales y empresariales de forma dispersa.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Local Calle 64



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$1.136.197.350	28,46	127,78

Descripción



Carrera 7 # 64 - 09, local 5, Edificio Acevedo, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Carrera 7, Carrera 13 y Calles 63 y 64.



Vecindario inmediato: zona predominantemente comercial, mezclada con actividades empresariales y residenciales. El uso residencial se localiza de forma compacta en toda la zona.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Local 101 Torre 7/24



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$3.902.218.000	60,842	362,38

Descripción



Calle 24 # 7 - 11/43, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Carrera 7 y 10, Calle 24 y 26.



Vecindario inmediato: el sector se caracteriza por su heterogeneidad, se encuentran sectores de uso comercial, servicios empresariales y dotaciones.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Oficina 205

Edificio Torre del Lago



Índice



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$689.698.000		102,94

Descripción



Calle 82 # 18 - 24, barrio Antiguo Country, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Calle 88, Av. Paseo del Country o Carrera 15, Calle 82, Calle 85 y Autopista Norte. Estas vías se encuentran pavimentadas y en buen estado de conservación.



Vecindario inmediato: la zona se caracteriza por su heterogeneidad, predomina el uso residencial, y sectores en los que se mezclan el residencial con el comercial.



Parqueaderos: dos (2).

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co

Local Paloquemao



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$1.686.207.000	486,23	600,9

Descripción



Calle 13 # 31 - 40/46, Bogotá.

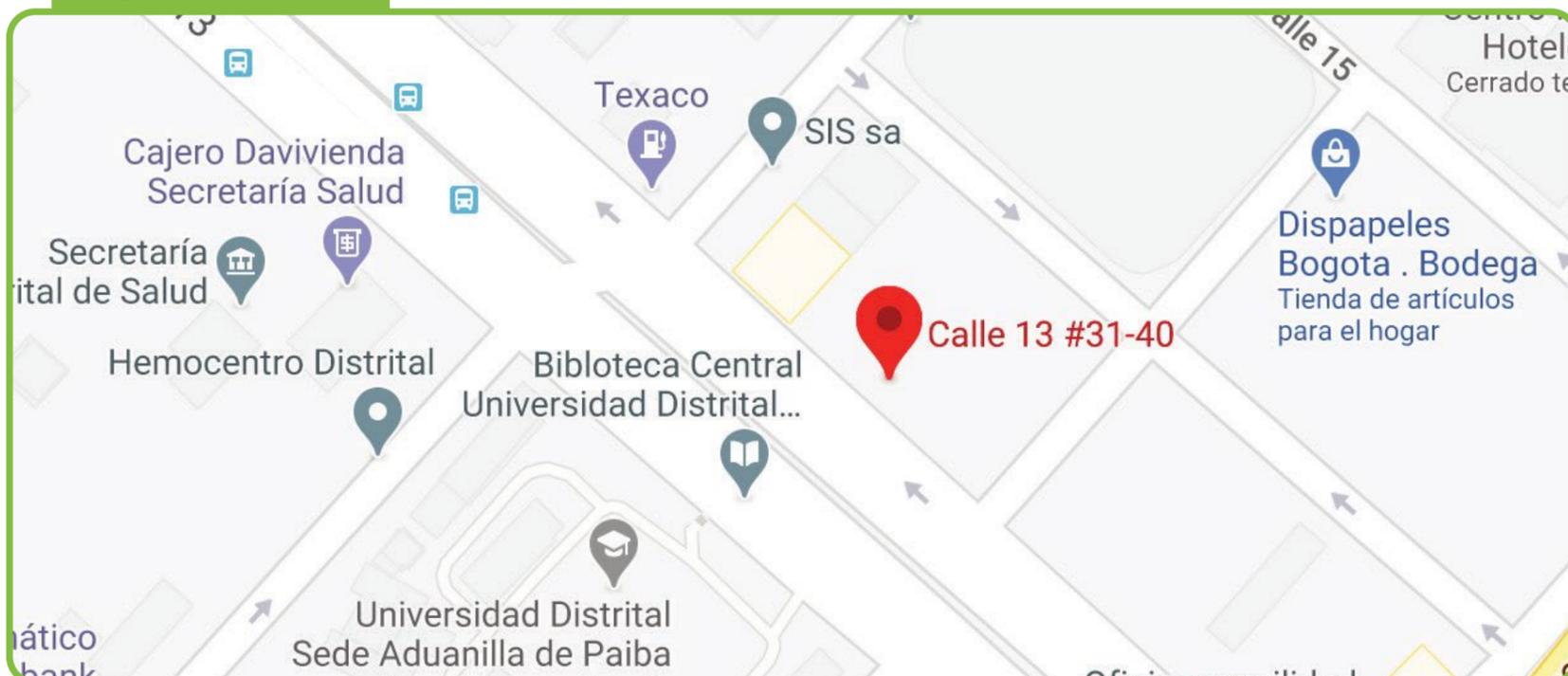


Vías importantes de la zona: Calle 13 y Avenida Carrera 30.



Vecindario inmediato: el sector se caracteriza por actividades industriales y comerciales de 1, 2 y hasta 4 niveles. Cuenta con espacios públicos como parques de bolsillo y zonas verdes.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$2.169.930.520	286,99	234,10
		65,48

Descripción



Carrera 13 # 51 - 37, Bogotá.

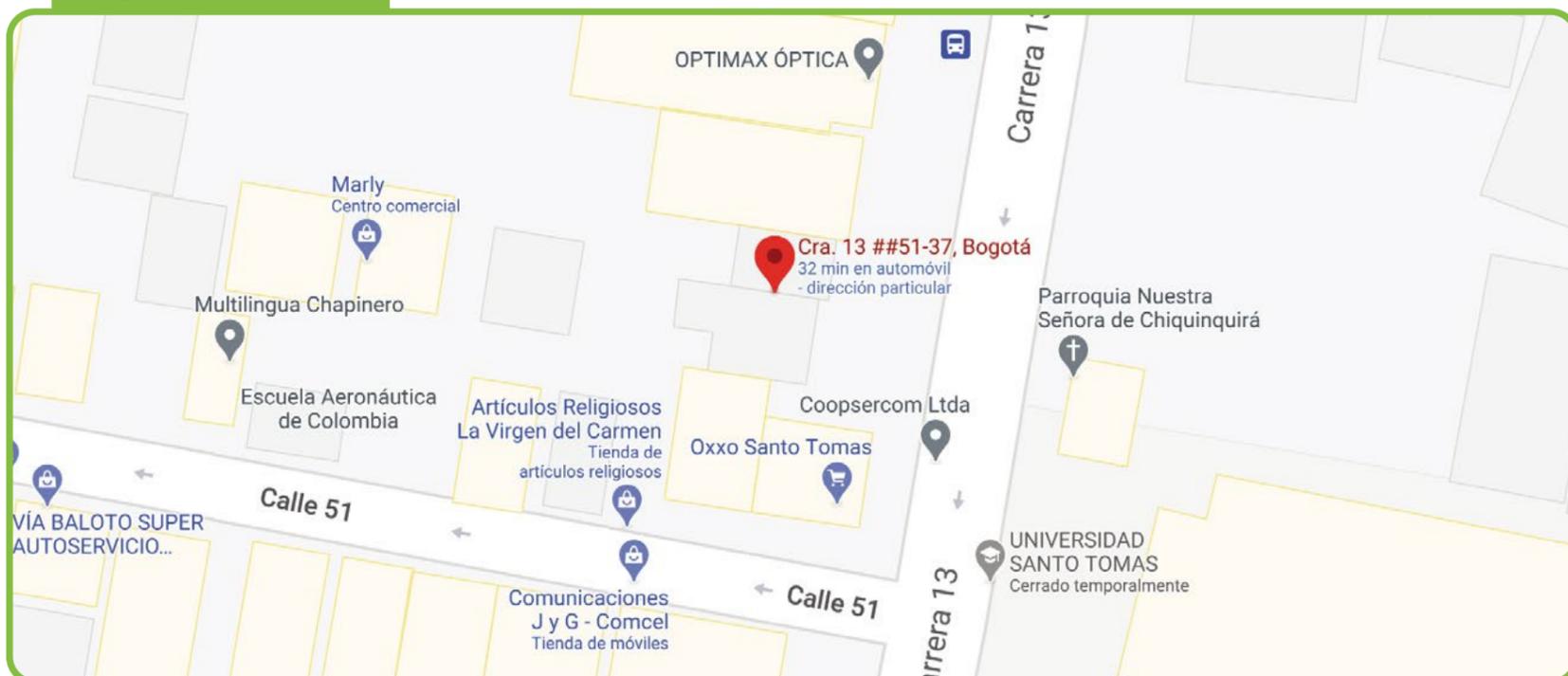


Vías importantes de la zona: Carrera 7, Carrera 13 y Avenida Caracas.



Vecindario inmediato: el sector está conformado por edificaciones de uno, dos y hasta 12 pisos de altura, consolidadas para usos residenciales, comerciales, servicios personales, empresariales y dotacionales.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Vías y entorno

Valor comercial	Terreno	Primer piso	Mezanine	Área total (m ²)
\$1.986.924.000	92,29	178,93	218,06	396,99

Descripción



Calle 82 # 18 - 24, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Calle 82, Calle 85, Autopista Norte y Carrera 15.



Parqueaderos: dos (2).



Vecindario inmediato: edificaciones de más de 4 pisos de altura, comercial en oficinas y locales.



Usos: comercial.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Oficinas 201, 301 y 401 Edificio Sodecom



Índice



Vías y entorno

Valor comercial

Área (m²)

\$643.455.000 c/u

428,97 c/u

Descripción



Carrera 10 # 19 - 45, oficinas 201, 301 y 401, Bogotá.

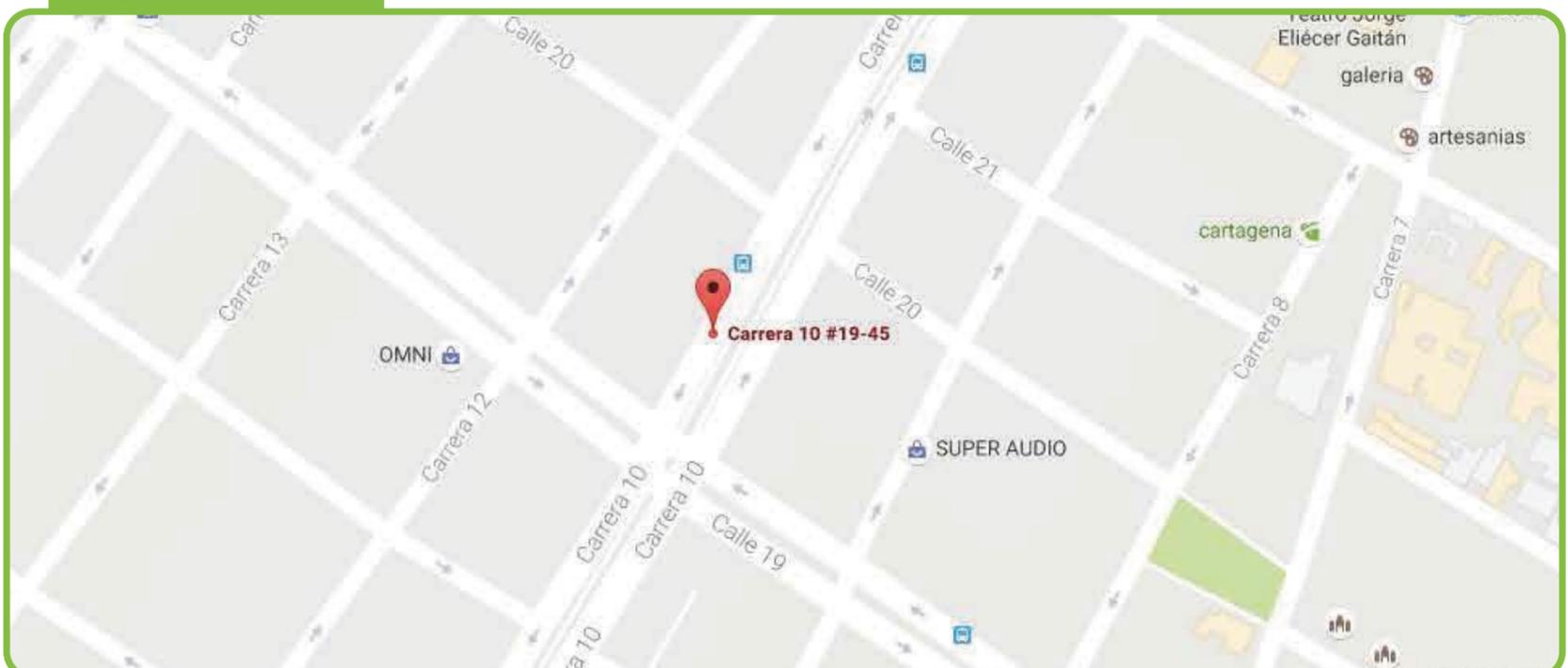


Vías importantes de la zona: Carrera 10, Calle 19, Carrera 13 y Calle 26.



Vecindario inmediato: edificaciones hasta de 15 pisos de altura, consolidadas para uso comercial en primeros pisos y oficinas en pisos superiores, así como entidades bancarias y juzgados.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co

Local Carrera Octava



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$7.626.501.600	1.321,60	2.499.21

Descripción



Carrera 8 # 11 - 73/75/77, Bogotá.

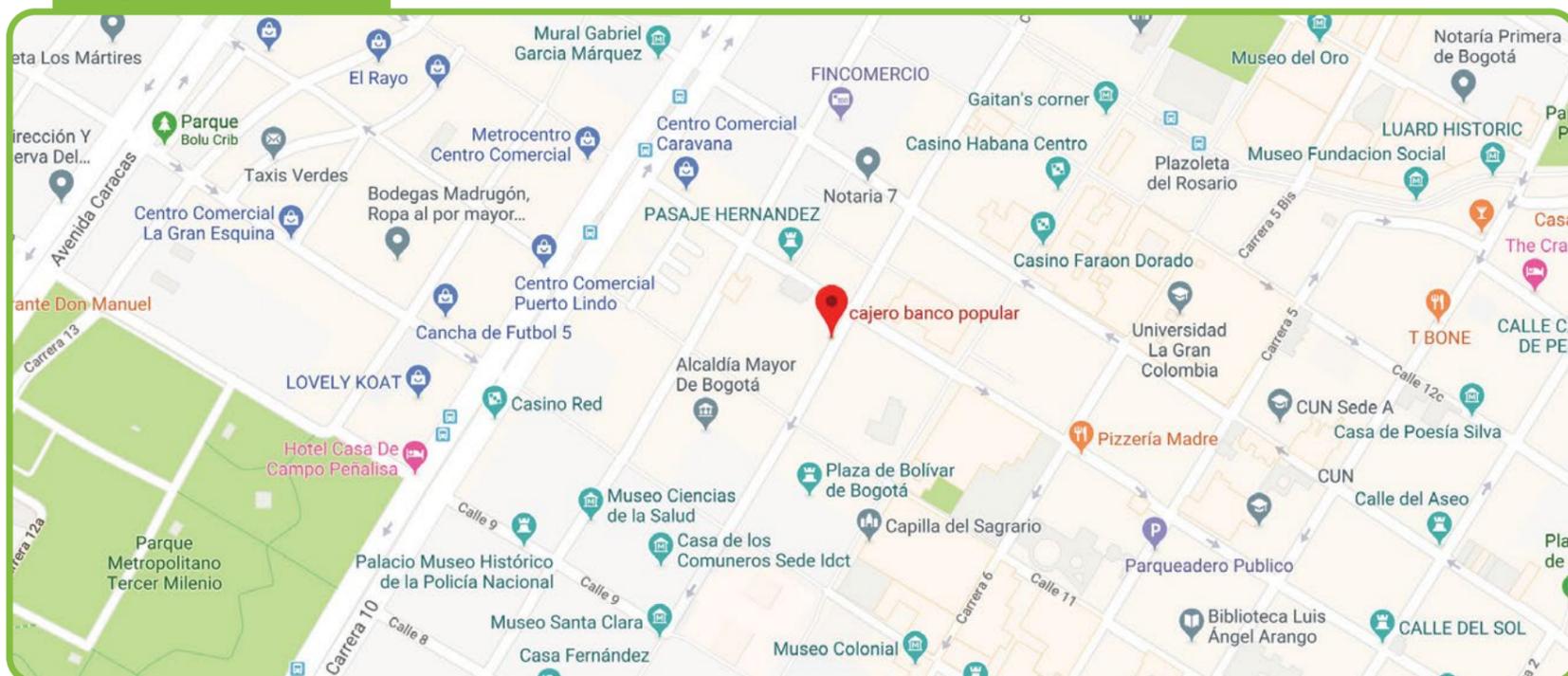


Vías importantes de la zona: Avenida Carrera 7^a, Avenida Carrera 10^a, Avenidas Calles 13 y 19. Como vías alternas se encuentran las Carreras 5^a, 6^a y 8^a y las Calles 12, 17 y 18.



Vecindario inmediato: está conformado por edificaciones entre 12 y 15 pisos de altura, consolidadas para usos comerciales, servicios personales, servicios empresariales, servicios financieros y dotacionales.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Oficina 204

Edificio Torre 82 del Lago



Índice



Vías y entorno

Valor comercial

Área (m²)

\$300.000.000

40.34

Descripción



Calle 82 #18 - 24, barrio Antiguo Country, Bogotá.



Vías importantes de la zona: Calle 82, Calle 85, Carrera 15 y Autopista Norte. Como vías secundarias se encuentran las Carreras 18 y 19.

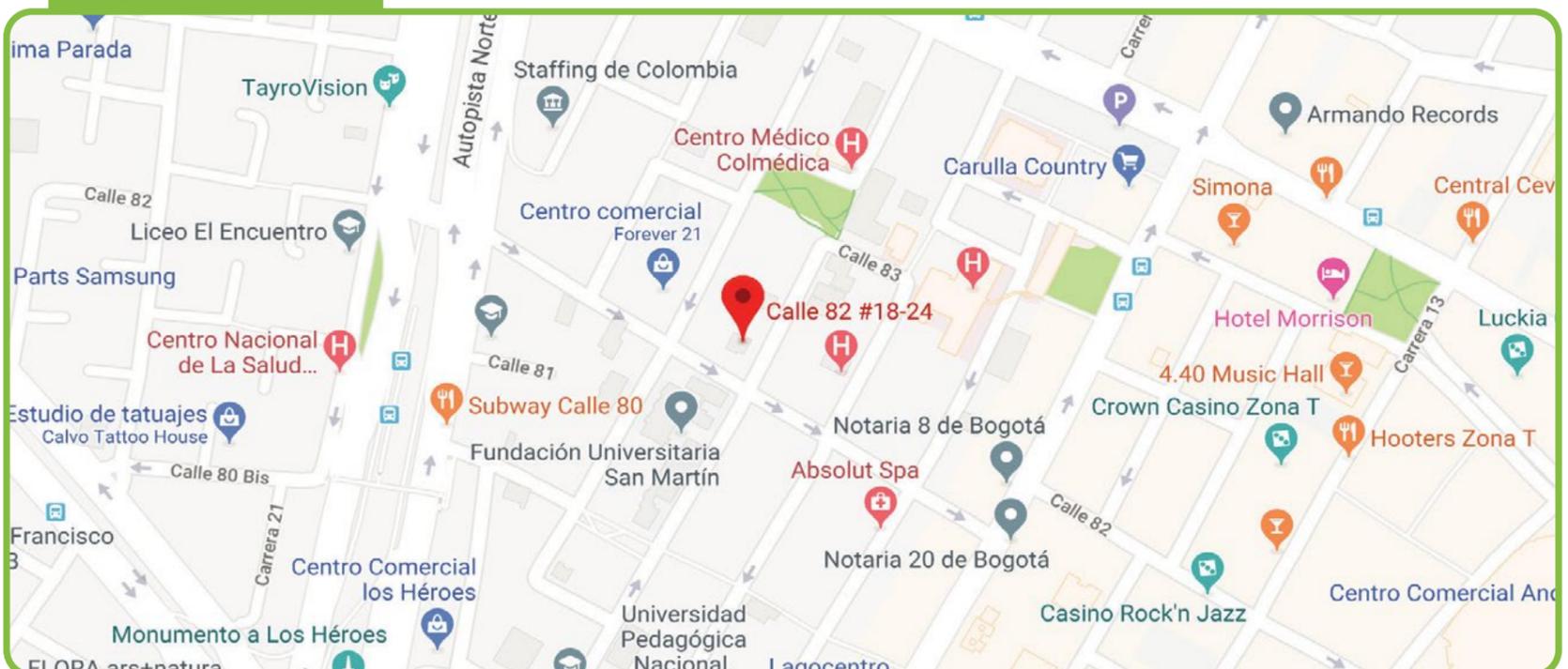


Parqueadero: uno (1).



Vecindario inmediato: está conformado por edificaciones entre 1, 2 y hasta 8 pisos de altura, consolidadas para usos residenciales, comerciales y de servicios empresariales.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Bodega Fontibón



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$1.750.000.000	395	395

Descripción



Carrera 99 # 19 - 55, Bogotá.

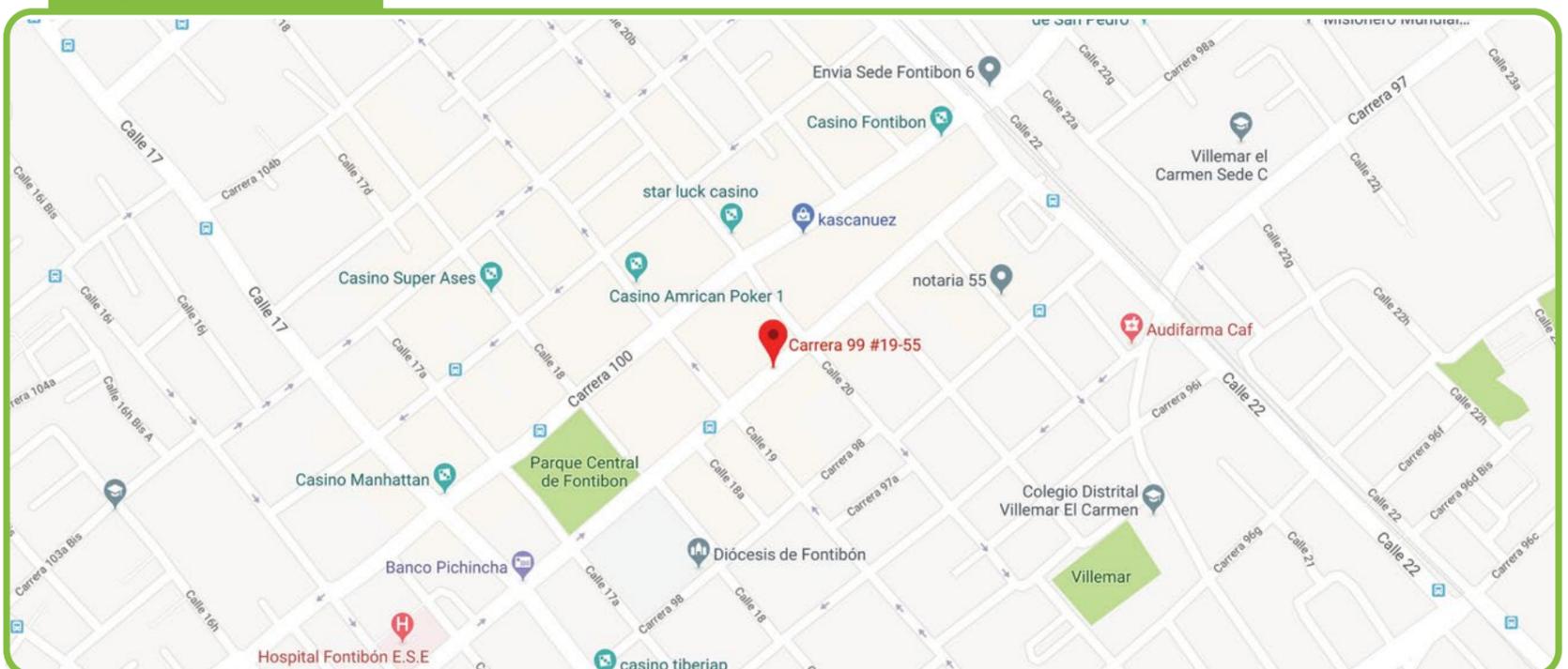


Vías importantes de la zona: Avenida Ciudad de Cali, Avenida Calle 13, Calle 22 y Carreras 99 y 100.



Vecindario inmediato: está conformado por construcciones de 1 a 4 pisos de altura, consolidadas para usos comerciales y residenciales.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Bodega Consultechnicas



Índice



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
Por la participación del 14,42% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular, correspondiente a \$1.148.914.174	13.626	8.660

Descripción



Carrera 82 # 54A-03 Sur, Bogotá.

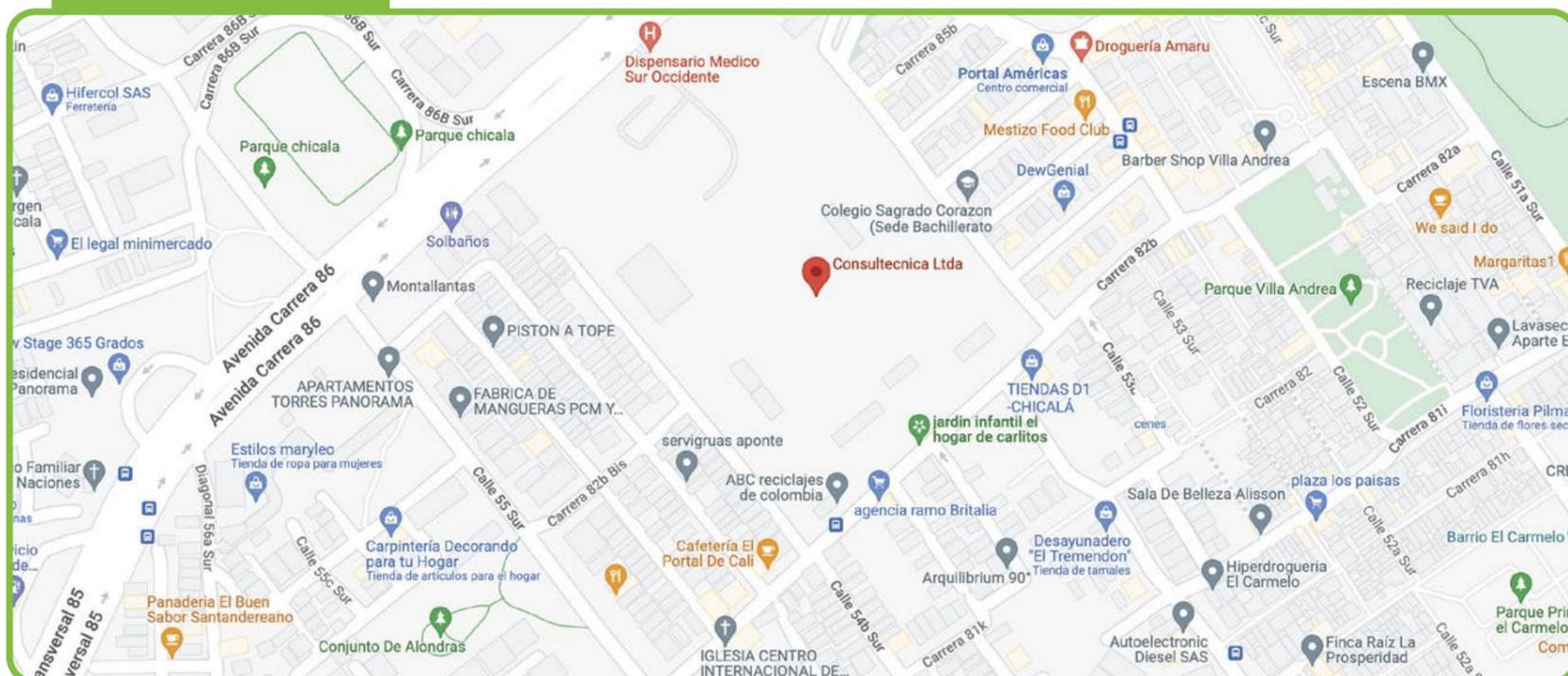


Vías importantes de la zona: Avenida Carrera 86, Carrera 80 y Calle 51 Sur.



Vecindario inmediato: el vecindario inmediato está conformado por edificaciones entre 1 y 4 pisos de altura, consolidadas para usos residenciales, comerciales y dotacionales, de acuerdo a la normatividad vigente del sector.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Local del Norte



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$1.245.562.500	343	802,48

Descripción



Calle 23D Norte # 3a - 13 y/o 3a - 15/17, Cali, Valle del Cauca.



Vías importantes de la zona: Calle 23D Norte o Avenida Estación y Avenida 5 Norte.



Vecindario inmediato: ubicado en un sector de la ciudad en donde predomina el uso mixto y comercial. Sobre la Calle 23D Norte o Avenida Estación y sobre la Avenida 5ª norte se encuentran estaciones del MIO, con buses articulados.tt

Mapa de ubicación



Contacto:
Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580.
Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.
 Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Local 1-40

Parque Industrial Río Cauca



Índice



Local



Entorno Local

Valor comercial	Área (m ²)
\$51.579.790	15,67

Descripción



Calle 75a # 20 - 81, piso 2, Cali, Valle del Cauca.

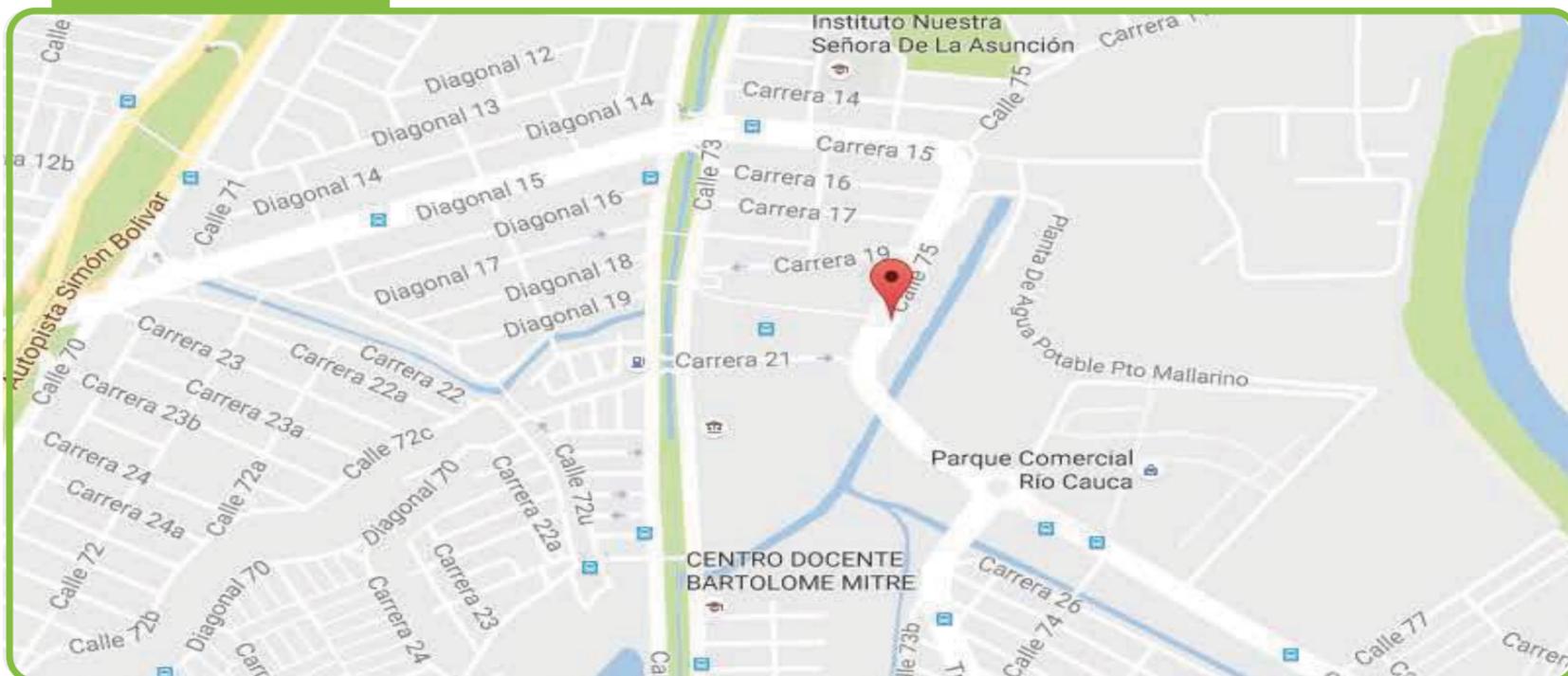


Vías importantes de la zona: Carrera 25 y Calles 73 y 74. En el centro comercial funciona el supermercado Superinter y Cinecolombia.



Usos: comercial.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Lote 1-B, manzana F Parquiamérica



Índice



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)
Valor comercial para la participación del 20.13% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular, correspondiente a \$1.286.737.857	10.503,35

Descripción	
	Carretera Cospique Pasacaballos, lote 1-B, manzana F, Parque Industrial Parquiamérica, barrio Mamonal, Cartagena, Bolívar.
	Vías importantes de la zona: variante Mamonal - Gambote, carretera a Mamonal.
	Vecindario inmediato: industrial pesado y portuario exclusivo de la zona industrial de Mamonal, pasacaballos y zona industrial.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Lotes Zona Franca La Candelaria en Mamonal



Vías y entorno

Valor comercial

Por la participación del 10,31% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular, correspondiente a:

Inmueble	Terreno (m ²)	Valor comercial
Lote O-117 ZF La Candelaria	1138,375	\$39.193.950
Lote O-118 ZF La Candelaria	1138,375	\$39.193.950
Lote O-119 ZF La Candelaria	1138,375	\$39.193.950
Lote O-123 ZF La Candelaria	1138,375	\$35.204.147
Lote O-124 ZF La Candelaria	1138,375	\$35.204.147
Lote O-125 ZF La Candelaria	1138,375	\$35.204.147
Lote O-126 ZF La Candelaria	1138,375	\$35.204.147

Descripción



Km 9 lote K, Zona Franca, Industrial de Bienes y Servicios La Candelaria – Mamonal.



Vías importantes de la zona: la principal vía es el corredor de Carga Mamonal – Pasacaballos, desde la carretera y hacia los puertos, como al interior del país y países caribeños vecinos.



Vecindario inmediato: la Zona Franca se encuentra ubicada en el centro geográfico del Parque Industrial de Mamonal, dentro del perímetro urbano del Distrito de Cartagena de Indias D.T.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Casa barrio Villa Luz



Índice



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$217.076.634	140	159,95

Descripción



Calle 10 # 2 - 25, barrio Villa Luz, municipio de Aguazul, Casanare.



Vías importantes de la zona: Carrera 2 y Calles 8 y 10.



Vecindario inmediato: la zona presenta una consolidación de edificaciones cuyo uso principal inicialmente es el comercio y servicios empresariales, así como edificaciones de uso institucional, la gran mayoría del área judicial, legislativa y ejecutiva.



Cuenta con: garaje, sala-comedor, cocina, baño social, dos alcobas auxiliares, patio, hall de televisión, alcoba principal con vestier, baño privado y balcón.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co

Lote 1 a segregar



Índice



Vías y entorno

Valor comercial

\$250.771.700

Terreno

1.166,38 m²

Descripción



Lote 1A, Urbanización San José, municipio de Cereté, Córdoba.



Vías importantes de la zona: Carrera 23, vía en estado natural sin pavimentar, predio ubicado a pocas cuadras de la carretera troncal vía a Montería, pavimentada en buen estado.



Vecindario inmediato: en el sector inmediato observamos todo tipo viviendas de uno y dos pisos de altura con usos residenciales, sobre la carretera troncal que es corredor comercial del municipio encontramos todo tipo de locales comerciales, bodegas, estaciones de servicio, restaurantes, entre otros.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Lote Chuchurubí



Índice



Vías y entorno

Valor comercial

Área (m²)

\$500.000.000

7.211,11

Descripción



Calle 19 Barrio Chuchurubí, Cereté, Córdoba.



Vías importantes de la zona: vía asfaltada que comunica el municipio de Cereté con el municipio de Loricá, eje vial de primer orden sobre el cual se desplaza un alto flujo vehicular y se desarrolla la mayor actividad comercial y de servicios de la zona.



Vecindario inmediato: el inmueble se ubica a 700 metros de la carretera asfaltada que de Cereté conduce a Loricá (Troncal de Occidente). También se encuentra en su entorno la bodega proveedora de oriente sobre la Troncal de Occidente, actividades de comercio y servicios alrededor de terrenos agrícolas.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Bodegas 1 y 2 Parque Industrial Guadalajara



Índice



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
Por la participación del 12,88% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular, correspondiente a \$523.328.568	2.482	2.049,98

Descripción



Kilómetro 2.5 Autopista Medellín, sector Vuelta Grande, bodegas 1 y 2, Parque Industrial Guadalajara, Cota, Cundinamarca.

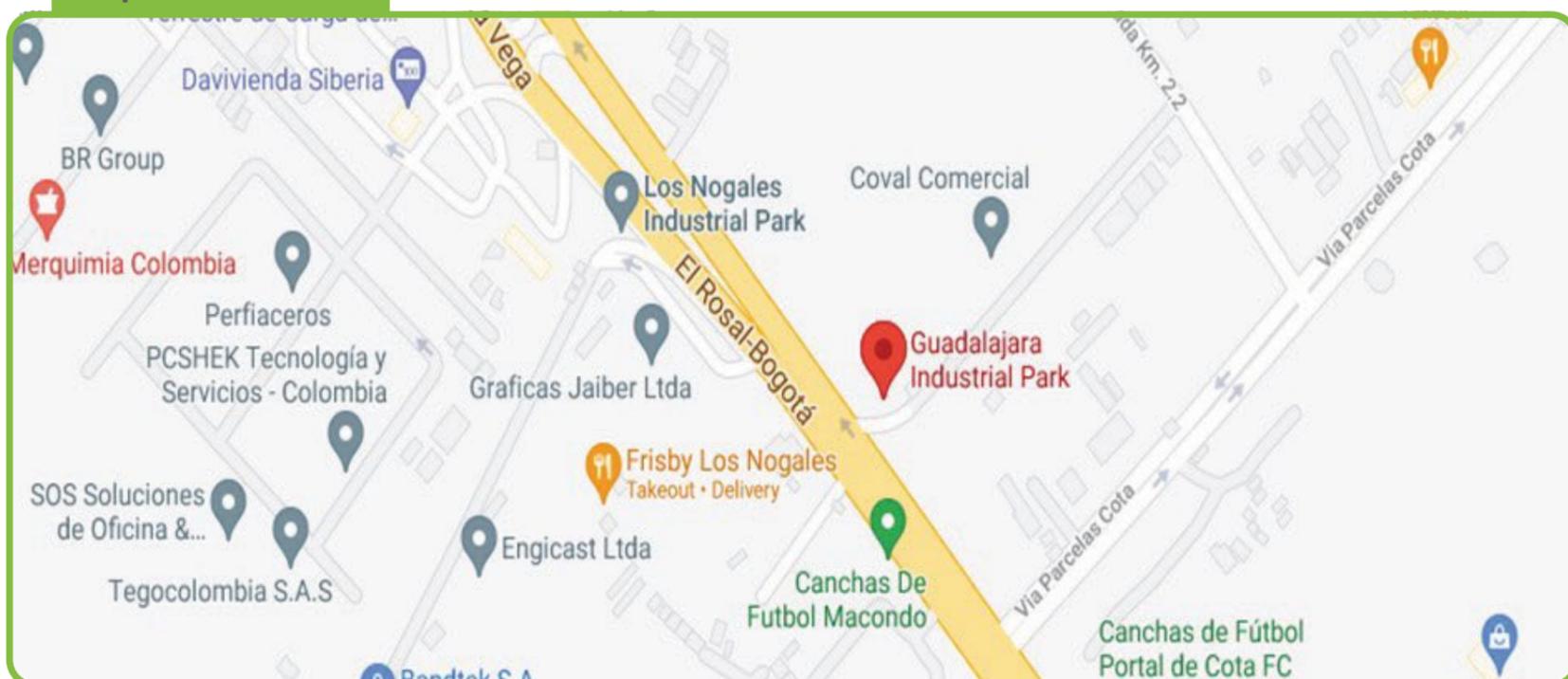


Vías importantes de acceso: la principal vía de acceso es la vía Bogotá - La Vega.



Vecindario inmediato: la zona industrial emergente es uno de los principales motores de empleo de la sabana centro. El municipio de Cota acoge turistas por ser una industria en fábricas como la Empresa de Licores de Cundinamarca, Franig Filters, Colombina S.A., Unigas Colombia y parques como el Parque Empresarial Oikos La Florida, parques industriales como Los Nogales, Guadalajara, Portos Sabana, entre otros.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co

Local 1-17

Innova Plaza



Vías y entorno

Valor comercial

Área (m²)

\$338.671.960

35,53

Descripción



Calle 18 # 12 - 53, local 1-17, Centro Comercial Innovo Plaza, Duitama, Boyacá.



Vías importantes de la zona: Avenida Circunvalar y Transversal 19.



Vecindario inmediato: en el sector se encuentran inmuebles de índole comercial de dos y tres pisos, además de inmuebles residenciales de estratos 3, 4 y 5, y conjuntos multifamiliares de 5 pisos de altura en adelante.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Bodega lote 2 Barrio Centro



Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
Valor comercial para la participación del 5.04% de derechos de cuota de la propiedad del Banco Popular, correspondiente a \$63.034.688	1.042,46	1.042,46

Descripción



Carrera 20 # 18 - 15, Duitama, Boyacá.



Vías importantes de la zona: Carrera 20 o Avenida Media Luna, Calle 15, Carrera 20 y Calle 18.



Vecindario inmediato: se ubica en el sector de la Avenida Media Luna, con comercio, vivienda e instituciones. Como sitios cercanos de interés se encuentran: el terminal de pasajeros, la Secretaría de Tránsito, antigua estación de la Ferrocarril y supermercado Pasadena.



Usos: industrial.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Oficina Girardot



Índice



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$2.752.008.081	498	2.049,98

Descripción



Carrera 10 # 14 - 06, Girardot, Cundinamarca.



Vías importantes de la zona: Carrera 9 y 10, vías principales de la ciudad.



Vecindario inmediato: sector principalmente de vivienda estratos 3 y 4 y comercial, compuesto por un número considerable de locales de gran edad con presencia de comercio informal e instituciones y empresas de diversa índole.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Bodegas A, B, D y F



Vía aeropuerto



Bodegas



Vista

Valor comercial	Área (m ²)
Valor comercial para Derechos Fiduciarios del 29.80% del Banco Popular, correspondiente a \$25.094.532.201	132.407

Descripción	
	Kilómetro 2 vía Ibagué - Aeropuerto Perales, Ibagué, Tolima.
	Vías importantes de la zona: vía Aeropuerto Perales, vía pavimentada de un carril y doble sentido.
	Servicios públicos: acueducto, alcantarillado, gas domiciliario, telefonía y acometidas eléctricas.

Mapa de ubicación



Contacto:

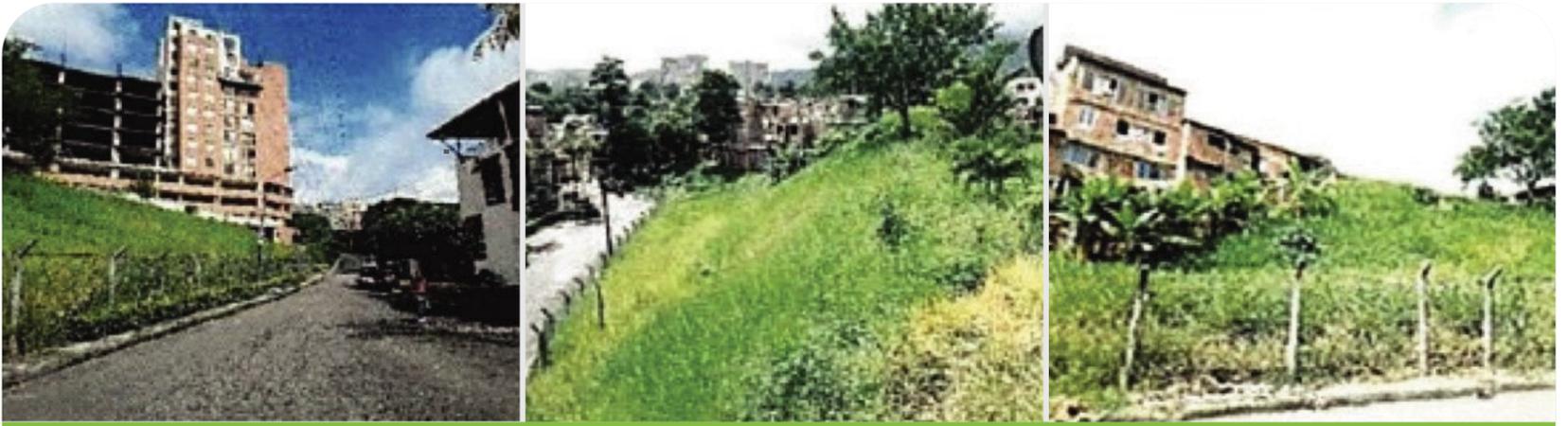
Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Lote unidad futura construcción multifamiliar Hacienda Piedrapintada



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$575.388.000	3.459,26	1.453

Descripción



Carrera 3 # 49 - 06, Ibagué, Tolima.



Vías importantes de la zona: Avenida 5 (corredor estructural primario), pavimentada de doble calzada con separador arborizado. Como vías secundarias están las Calles 49, 52 y Carrera 2, pavimentadas, de una calzada y en buen estado de conservación.



Normatividad vigente para el predio: actividad residencial.



Vecindario inmediato: el lote está rodeado de vivienda unifamiliar estratos 2, 3 y 4. Al norte, en la Avenida Jordán, se presenta un desarrollo diferente para vivienda de estrato medio y medio alto. Asimismo, la zona se encuentra cerca del sector de los principales centros comerciales de la ciudad, que es la Calle 60 entre Carreras 5 y 14A.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Estructura unidades B y C multifamiliar

Hacienda Piedrapintada



Índice



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$1.470.825.616	2.172	1.374

Descripción



Carrera 3 # 49 - 06, Ibagué, Tolima.



Vías importantes de la zona: Avenida 5 (corredor estructural primario), pavimentada de doble calzada con separador arborizado como vía principal, y como vía secundaria la Carrera 6.

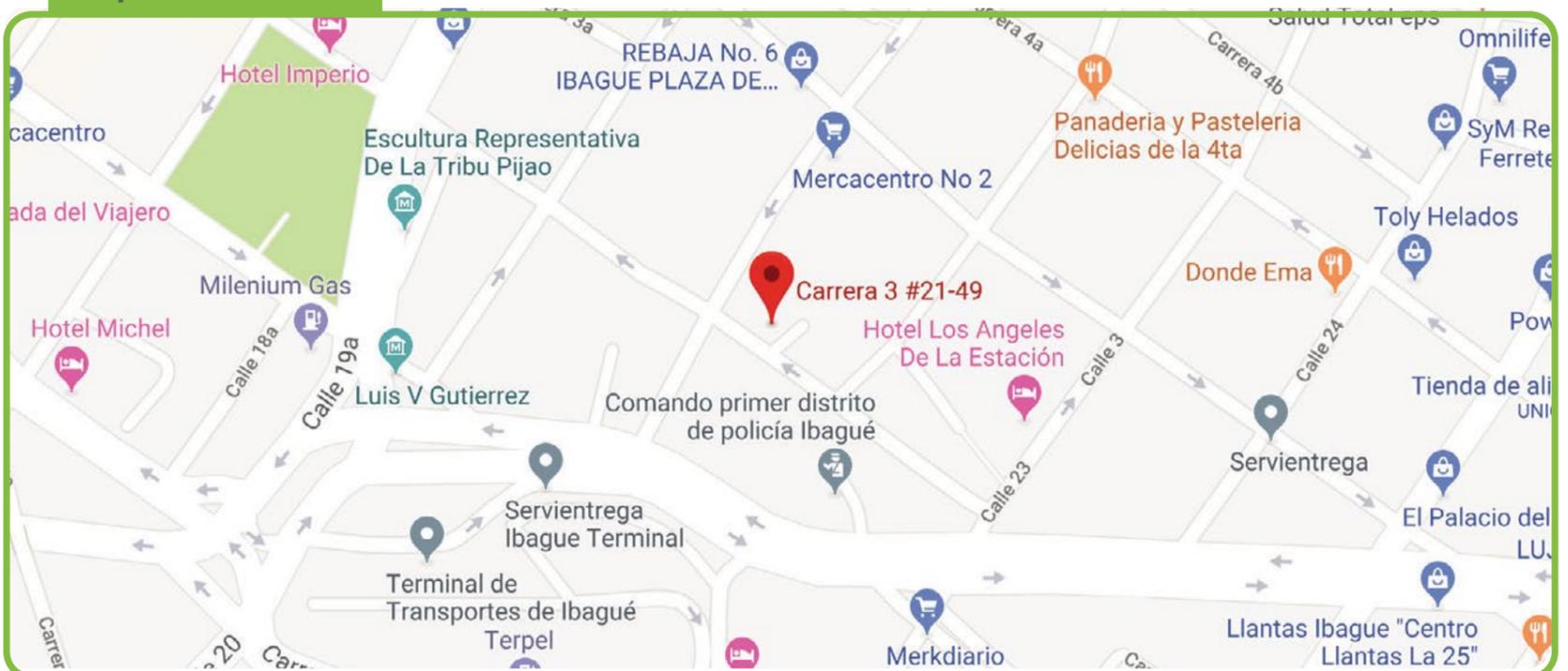


Vecindario inmediato: zona de gran valorización dentro de la ciudad, donde se están desarrollando conjuntos multifamiliares estrato 5, centros comerciales y comercio en general, instituciones de salud, hoteles, parques y zonas verdes a 10 minutos del centro de la ciudad. El conjunto está rodeado de vivienda unifamiliar y multifamiliar estratos 3, 4 y 5.



Características físicas de la construcción unidad B: estructura de columnas y placas hasta el piso 6. Unidad C: plataforma del primer piso.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co

Local 1102 C. C. Platino Plaza



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$900.000.000	6,23	173,98

Descripción



Carrera 52D # 76 - 67, local 11-02, C.C. Platino Plaza, Itagüí, Antioquia.

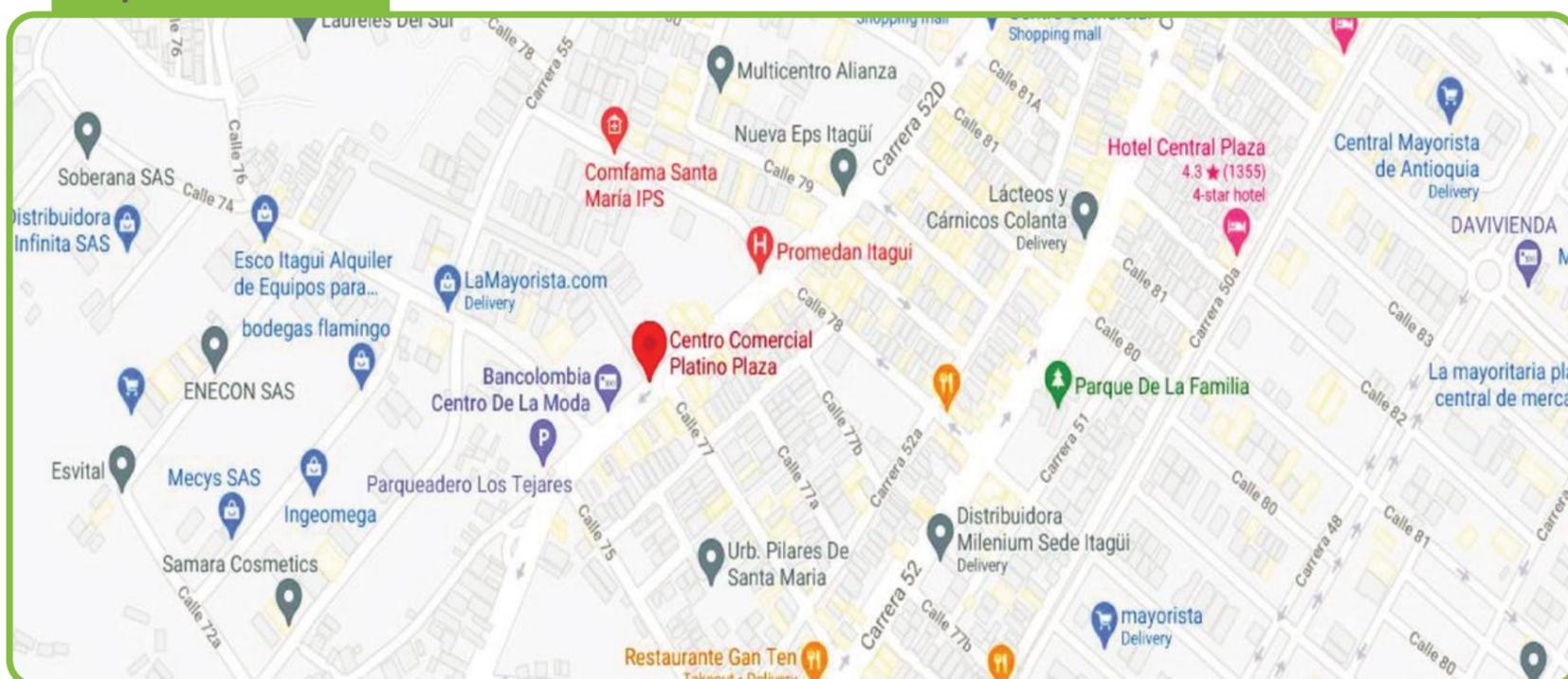


Vías importantes de la zona: Autopista Sur (Carrera 42), Av. Guayabal (Carrera 52) y Calle 78.



Vecindario inmediato: zona con una buena infraestructura vial, además de andenes, sardineles, parques y zonas verdes; la nomenclatura vial e individual se encuentra debidamente materializada.

Mapa de ubicación



Contacto:

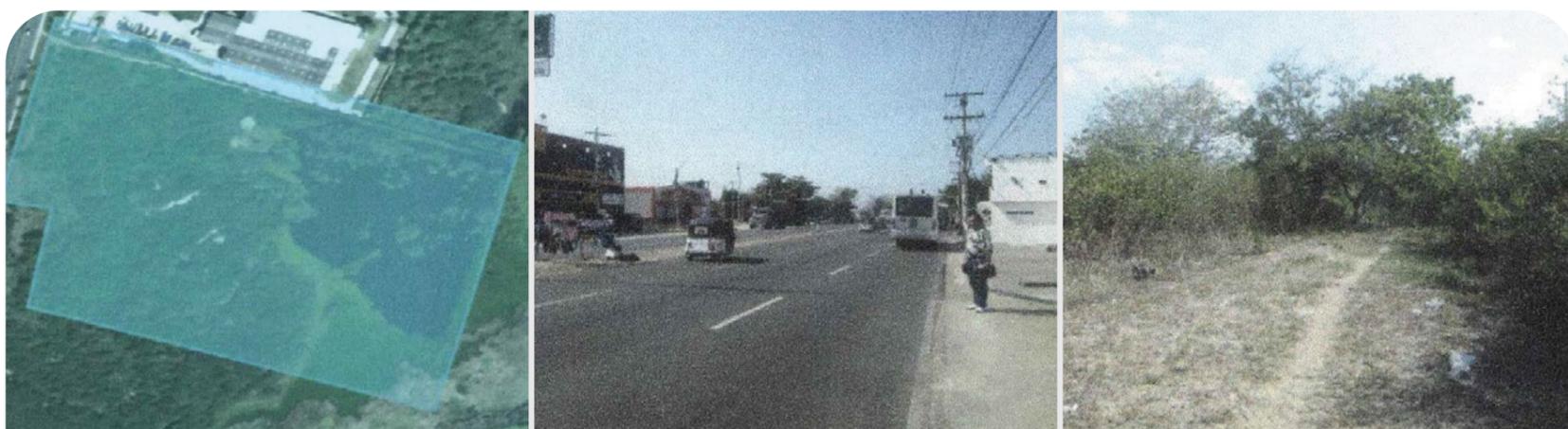
Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Lote 1 Zofran Malambo



Vías y entorno

Valor comercial

Área (m²)

Valor comercial para Derechos Fiduciarios del 43.25% del Banco Popular, correspondiente a **\$4.500.000.000**

109.718

Descripción



Ubicación: sobre la vía Oriental o Autopista al Aeropuerto. Vía en buen estado de conservación, pavimentada en concreto asfáltico para tráfico pesado, en Atlántico.



Usos del suelo permitidos: industrial media densidad baja.
Tipo de lote: medianero.
Topografía: inclinada.



Servicios públicos de la zona: acueducto, alcantarillado, gas domiciliario, telefonía y acometidas eléctricas.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co

Locales Calle Colombia



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
Locales 2 y 3, Calle Colombia \$2.900.000.000	50,12	40,60
	66,12	58,15

Descripción



Calle 50 # 53 - 86/92, locales 2 y 3, Edificio Discolombia, Medellín, Antioquia.

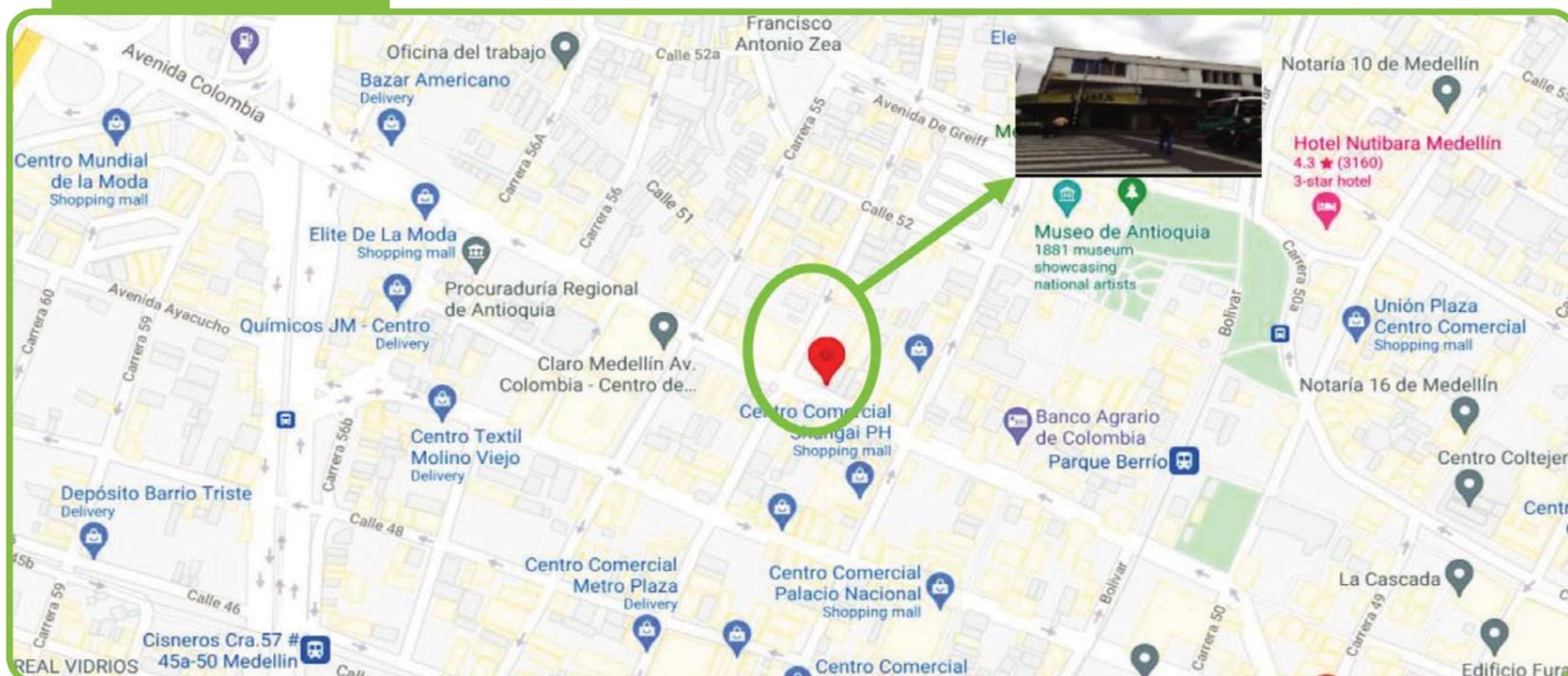


Vías importantes de la zona: la Av. Calle 50 (Avenida Colombia), Carrera 54 y Calle 51.



Vecindario inmediato: en esta zona se observa un sector comercial de locales y oficinas. El uso complementario es dotacional con hospitales y colegios. Las vías de acceso se encuentran en buen estado de conservación y son suficientes para garantizar una circulación normal. Además, cuenta con buen servicio de transporte público.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Pisos 3 y 4 Edificio Banco Popular



Índice



Fachada



Entorno

Descripción - piso	Descripción - piso	Área (m ²)
Local 301	\$1.508.580.000	1.053,72
Entrepiso	\$140.655.000	93,77
401 (en construcción)	\$630.770.000	420,5
Terraza	\$375.665.400	758,98

Descripción



Carrera 50 No. 50 – 02 Medellín, Antioquia.

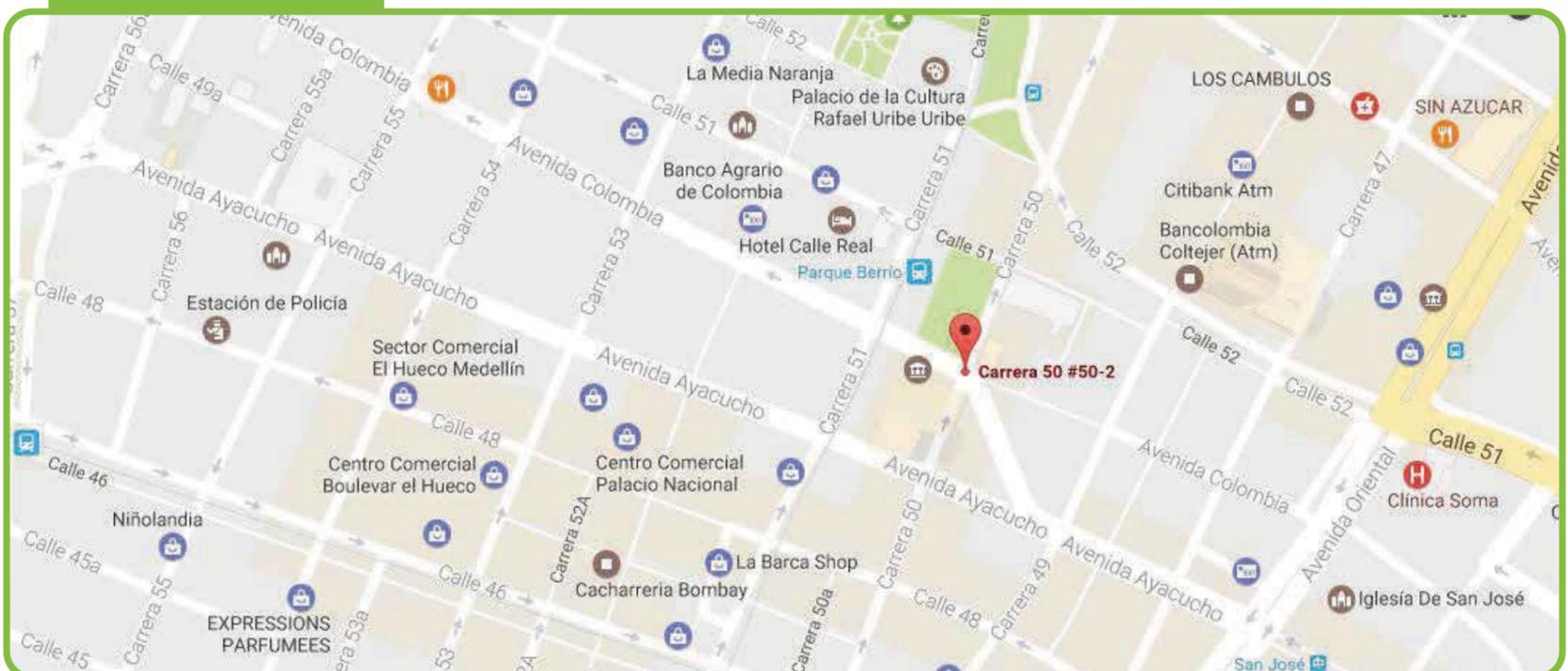


Vías importantes de la zona: vía Colombia o Calle 50, Avenida Ayacucho (Calle 49), Avenida Maracaibo (Calle 53), Avenida Oriental (Calle 46) y Autopista del Sur.



Vecindario inmediato: por tratarse del centro tradicional, se encuentra una variedad de edificaciones de hasta más de 30 pisos destinadas al servicio empresarial, así como varios centros comerciales, parroquias, hoteles, teatros, entre otros. Como sitios cercanos de interés se destacan la Basílica de Nuestra Señora de la Candelaria, el Parque Berrío, el Banco de la República con su museo y el Parque Botero, entre otros.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Apartamento B 502 y parqueadero 1 Edificio Leucaena



Índice



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$350.000.000	46,83	150

Descripción



Carrera 5A # 63 - 55 y Calle 65 # 5 - 12, Montería, Córdoba.



Vías importantes de la zona: Carrera 5A y 6, Calles 63 y 64, vías vehiculares pavimentadas en buen estado.

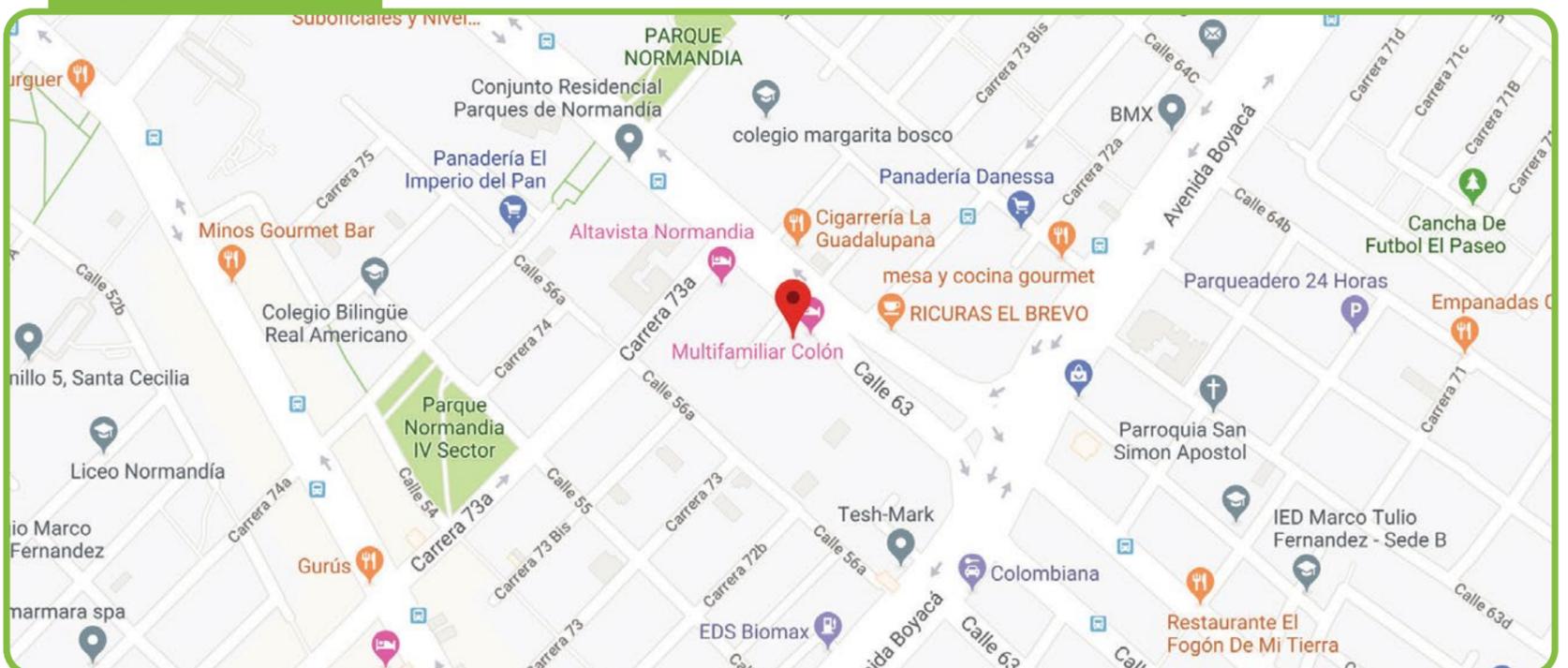


Vecindario inmediato: sector de uso mixto, en el cual se encuentran entidades bancarias, Almacenes Éxito Norte, edificio de apartamentos, vivienda de uno y dos pisos, Ronda Norte del Río Sinú (parque lineal) y el Club Campestre.



Cuenta con: sala, comedor, balcón, baño social, alcoba principal con baño, 2 alcobas auxiliares con baño, cocina, alcoba de servicio con baño y zona de labores.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Casa

Puerto Leguizamo



Índice



Vías y entorno

Valor comercial	Área (m ²)	Construcción (m ²)
\$200.000.000	484,95	161

Descripción



Calle 6 # 2 - 36, Puerto Leguizamo, Putumayo.

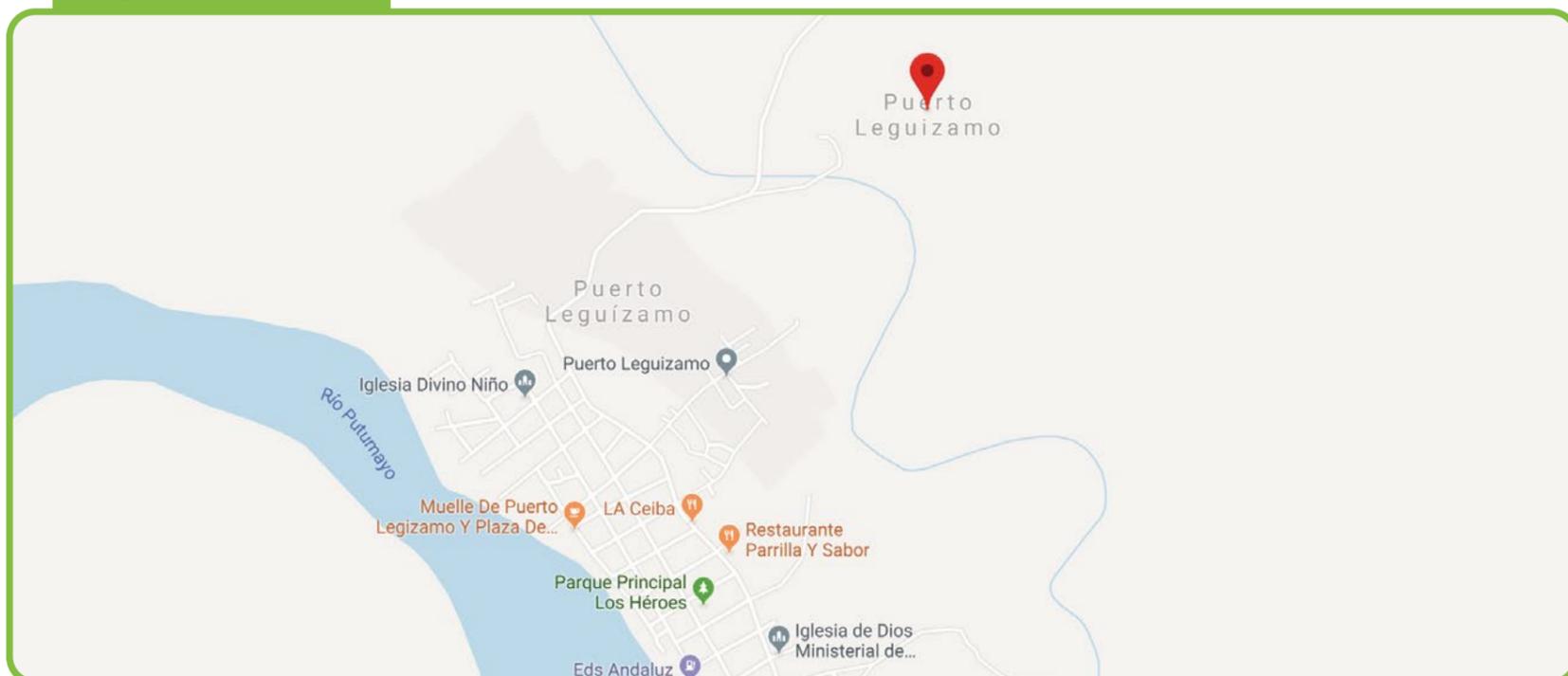


Vías importantes de la zona: las vías de mayor importancia de la zona son las Carreras 2 y 3, que sirven de acceso a todo el sector. Vías de dos sentidos, una calzada sin separador con regular flujo vehicular de transporte tanto particular como público.



Vecindario inmediato: en el sector predomina el uso comercial, sobre los ejes principales al inmueble se localiza el parque principal y a unos 40 metros el edificio de la alcaldía del municipio.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Finca Las Palmas



Índice



Vías y entorno

Valor comercial	Área (ha)
\$490.439.194	208 ha

Descripción



Vereda Corral Viejo, corregimiento de San Isidro, municipio de San Benito Abad – Sucre.



Vías importantes de la zona: vía que conduce al municipio de San Benito Abad hasta la Vereda Corral Viejo.



Vecindario inmediato: fincas que desarrollan las actividades agrícolas, pecuarias y ganaderas.

Mapa de ubicación



Contacto:

Teléfono: 756 0000, ext.: 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Camión **Ford**



Índice



Descripción

Tipo:	Estacas
Año:	2007
Color:	Negro
Cilindraje:	3920
Kilometraje:	257.414
Placa:	USC-321
Servicio:	Público
Ubicación:	Alpopular en Madrid, Cundinamarca

Valor comercial: **\$31.500.329**

Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



Máquina para fabricación de cadenas y para soldar



Índice



Descripción

Máquina para fabricación de cadenas

MCA RP006 - Año: 2009

Máquina para fabricación de cadenas

MCA RM007 - Año: 2009

Máquina para soldar

MCA MS010 - Año: 2009

Ubicación

Alpopular en Fontibón, Bogotá

Valor comercial: **\$16.800.000**



Servidor



Descripción

Marca: Hewlett Packard

Modelo: Proliant

IMPRESORA

Marca: Epson

Modelo: Stylus

CPT Marca: Luscher

Modelo: CTP130

Paquete Software Marca Agfa Graphics

Ubicación: Alpopular en Fontibón, Bogotá

Valor comercial: **\$69.200.000**

Contacto:

Teléfono: 756 0000, **ext.:** 41573, 41580.

Línea de venta de inmuebles: 318 341 3488.

Para más información, visita nuestra página web: bancopopular.com.co



banco popular