

ANEXO 3

INDICADORES FINANCIEROS

POLIZA DE TODO RIESGO DAÑO MATERIAL (INCENDIO Y TERREMOTO) ASOCIADOS A CREDITOS GARANTIZADOS CON HIPOTECA O A CONTRATOS DE LEASING HABITACIONAL

Indicadores	Fórmula De Cálculo	Requerido	Corte diciembre 31-2019
Nivel de endeudamiento	Resultado según reporte de la Superintendencia Financiera de Colombia $= \frac{\text{Pasivo total} - \text{reservas}}{\text{Activo Total} - \text{Reservas reasegurador}}$	Menor o igual a: Corte dic/19: 30%	
Respaldo Reservas Técnicas (Según reporte de la Superintendencia Financiera)	Efectivo + Inversiones + Reservas Técnicas Parte Reaseguradores/Reservas Técnicas de Seguros	Mayor o igual a 1	
Patrimonio Técnico vs Patrimonio Adecuado	Patrimonio Técnico / Patrimonio Adecuado	Mínimo 1.1 veces	
Utilidad neta	Positiva	Positiva	

Atentamente,

Nombre y Firma

Revisor Fiscal

Correo electrónico de contacto